Приложение № 1

к приказу Сахалино-Курильского

территориального управления Федерального агентства по рыболовству

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Извещение о проведении конкурса**

**Наименование организатора конкурса, его местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона.**

Наименование организатора конкурса: Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.

Местонахождение и почтовый адрес организатора конкурса: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43, к. А.

E-mail: office@sakhalin.fish.gov.ru

Телефон/факс –– 8 (4242) 23-34-66, 8 (4242) 23-33-26.

**2. Предмет конкурса, в том числе сведения о рыболовном участке, включая его местоположение, размер, границы, цели использования рыболовного участка и ограничения, связанные с его использованием.**

Предмет конкурса – право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства на территории Сахалинской области в муниципальном образовании городской округ «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области лот № 1 (рыболовный участок 65-01-20); Углегорском городском округе Сахалинской области лот № 2 (рыболовный участок 65-08-08) и лот № 3 (рыболовный участок 65-08-04); муниципальном образовании «Городской округ Ногликский» лот № 4 (рыболовный участок 65-13-55); муниципальном образовании «Южно-Курильский городской округ» лот № 5 (рыболовный участок 65-18-12).

Сведения о рыболовных участках, включая их местоположение, размер, границы, цели использования рыболовного участка и ограничения, связанные с его использованием, содержатся в **Приложении № 1** к настоящему извещению.

Ограничения, связанные с использованием рыболовных участков, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», правилами рыболовства для Дальневосточного рыбохозяйственного бассейна, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 06.05.2022 № 285.

**3. Место, порядок, даты и время начала и окончания подачи заявок.**

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 10 час. 00 мин. по местному времени с **«28» декабря 2023 года** до 10 час. 00 мин. местного времени **«29» января 2024 года**.

 Заявитель может подать заявку:

а) в письменной форме непосредственно по месту работы конкурсной комиссии организатора конкурса: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43, к. А, 1 этаж, канцелярия.

Заявки на участие в конкурсе в письменной форме принимаются конкурсной комиссией организатора конкурса в рабочие дни с понедельника по четверг с 10 час. 00 мин (по местному времени) до 17 час. 00 мин. (по местному времени), в пятницу с 10 час. 00 мин. (по местному времени) до 16 час. 00 мин. (по местному времени), перерыв с 12 час. 45 мин. (по местному времени) до 14 час. 15 мин. (по местному времени).

б) почтовым отправлением (заказным почтовым отправлением) по адресу организатора конкурса: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43, к. А.

в) в электронной форме через федеральную государственную информационную систему «Единый государственный портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при наличии такой услуги), прикрепив к ней комплект документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (далее –электронная форма).

Заявка оформляется по форме, утвержденной организатором конкурса. Форма заявки приведена в **Приложении № 2** конкурсной документации.

Заявка с прилагаемым комплектом документов, поданная в письменной форме или почтовым отправлением, направляется организатору конкурса в конверте. Рекомендуемый образец оформления внешнего конверта приведен в **Приложении № 3** конкурсной документации.

Заявитель вправе подать в отношении одного лота одну заявку.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку в любое время до окончания срока ее подачи.

Изменения, вносимые в поданные заявки, должны быть оформлены в порядке, установленном для оформления заявок на участие в конкурсе в соответствии с пунктом 4 конкурсной документации.

Заявки, полученные после окончания срока их подачи, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям.

**4. Срок, на который заключается договор.**

Договор пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства заключается сроком на 20 лет.

**5. Требования к заявителям.**

1. При проведении конкурса устанавливаются следующие обязательные требования к заявителям:

а) в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

б) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам, находящимся в информационной системе общего пользования, поданным в электронной форме, в том числе в виде электронного документа, подписанного электронной подписью в установленном порядке, или с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее соответственно - вскрытие конвертов с заявками и открытие доступа к заявкам, электронная форма);

в) отсутствие у заявителя задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период в размере более 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. При этом заявитель считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не вступило в силу на день рассмотрения заявки;

г) отсутствие решения суда о принудительном расторжении с заявителем ранее заключенного договора в связи с нарушением заявителем существенных условий этого договора за последние 2 года, предшествующие году проведения конкурса.

**Примечание:** заявители, которые ранее не осуществляли организацию любительского рыболовства, должны предоставить документы, подтверждающие перечисление задатка, который должен составлять не менее 50 процентов от предложения заявителя о размере платы за предоставление рыболовного участка.

2. Участникам конкурса, которые не выиграли конкурс, возвращается задаток в течение 5 рабочих дней.

3. Заявитель, победивший в конкурсе, не вправе претендовать на заключение договора, если в результате его заключения совокупное количество рыболовных участков, передаваемых в пользование заявителю (группе лиц, в которую входит заявитель) и расположенных на территории 1 муниципального образования либо прилегающих к его территории, составит более 35 процентов общего количества рыболовных участков и сформированных в установленном порядке до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловых участков, расположенных на территории этого муниципального образования или прилегающих к его территории. При этом организатор конкурса вправе уменьшить указанный предельный процент, установив его в конкурсной документации.

Группа лиц, в которую входит заявитель, определяется в соответствии с Федеральным законом «О защите конкуренции». При этом комиссия вправе на любой стадии конкурса проверять факт вхождения заявителя в состав группы лиц.

В случае если заявитель в течение года, предшествующего году проведения конкурса, обладал правом пользования рыболовными участками и (или) сформированными в установленном порядке до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловыми участками, расположенными на территории 1 муниципального образования или прилегающими к его территории, совокупное количество которых превышает 35 процентов, то заявитель вправе претендовать на заключение договора, предусматривающего предоставление в пользование рыболовных участков, совокупное количество которых превышает 35 процентов, но не более процентного соотношения совокупного количества рыболовных участков и (или) сформированных в установленном порядке до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловых участков, правом пользования на которые такой заявитель обладал в течение года, предшествующего году проведения конкурса.

Указанные ограничения не применяются в случае, если заявитель является единственным участником конкурса по отдельному лоту.

**6. Критерии оценки и сопоставления заявок.**

В целях определения лучших условий заключения договора комиссия должна оценивать и сопоставлять заявки в соответствии со следующими критериями оценки:

**а) в отношении участников конкурса, которые ранее осуществляли организацию любительского рыболовства содержатся в Приложении №6 конкурсной документации:**

1. количество выданных гражданам в установленном порядке именных разовых лицензий на осуществление любительского рыболовства на ранее предоставленном рыболовном участке и (или) сформированном в установленном порядке до 31 декабря 2018 г. рыбопромысловом участке либо выставленном на конкурс рыболовном участке.

Значение этого критерия оценки устанавливается в размере 35 процентов;

2. стоимость объектов инфраструктуры (здания, сооружения, причалы и другие объекты недвижимого имущества, а также плавательные средства), специально созданной для организации любительского рыболовства, расположенной на территории соответствующего субъекта Российской Федерации и находящейся на балансе участника конкурса в качестве основных средств.

Значение этого критерия оценки устанавливается в размере 40 процентов;

3. средняя численность работающих у участника конкурса работников в году, предшествующем году проведения конкурса, которые были зарегистрированы в Сахалинской области и которые осуществляли либо будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставляемом на конкурс рыболовном участке.

Значение этого критерия оценки устанавливается в размере 25 процентов.

Критерий оценивается, по двум следующим детализирующим показателям:

- количество работающих у участника конкурса работников, которые были зарегистрированы в Сахалинской области в 2023 году. Значение этого детализирующего показателя оценки устанавливается в размере 50 %;

- численность работников, имеющих на дату проведения конкурса регистрацию на территории Сахалинской области, которые будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставляемом на конкурс рыболовном участке. Значение этого детализирующего показателя оценки устанавливается в размере 50 %.

**б) в отношении участников конкурса, которые ранее не обеспечивали организацию любительского рыболовства содержатся в Приложении № 7 конкурсной документации:**

1. предложение участника конкурса о размере платы за предоставление в пользование рыболовного участка, перечисляемой в бюджет соответствующего субъекта Российской Федерации.

Значение этого критерия оценки устанавливается в размере 40 процентов;

2. предложения участника конкурса (проект бизнес-плана) по созданию инфраструктуры, которая будет использоваться для осуществления организации любительского рыболовства.

Значение этого критерия оценки устанавливается в размере 30 процентов.

 Критерий оценивается, по двум детализирующим показателям:

- размер прибыли (руб.), полученной от деятельности, планируемой к получению победителем конкурса при осуществлении деятельности по организации любительского рыболовства. Значение этого детализирующего показателя оценки устанавливается в размере 50 %;

- размер фактической суммы (руб.) инвестиций (собственные средства, кредитные и др.), необходимых для создания объектов инфраструктуры (здания, сооружения, причалы и другие объекты недвижимого имущества, а также плавательные средства) для организации любительского рыболовства, с учетом периода поэтапного возведения и приобретения объектов. Значение этого детализирующего показателя оценки устанавливается в размере 50 %.

3. Средняя численность работников заявителя, которые были зарегистрированы в Сахалинской области и которые будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставляемом на конкурс рыболовном участке.

Значение этого критерия оценки устанавливается в размере 30 процентов.

 Критерий оценивается, по двум детализирующим показателям:

- количество работающих у участника конкурса работников, которые зарегистрированы в Сахалинской области на дату проведения конкурса. Значение этого детализирующего показателя оценки устанавливается в размере 50 %;

- количество работников, имеющих на дату проведения конкурса регистрацию на территории Сахалинской области, которые будут осуществлять организацию любительского рыболовства на выставляемом на конкурс рыболовном участке. Значение этого детализирующего показателя оценки устанавливается в размере 50 %.

Удельный вес каждого из перечисленных критериев оценки применяются для каждого лота.

**7. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками и открытия доступа к заявкам.**

Заявители (их представители) вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытии доступа к заявкам.

Вскрытие конвертов с заявками и открытие доступа к заявкам состоится в 10 час. 00 мин. по местному времени **«29» января 2024 года** по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43, к. А, 4 этаж, актовый зал.

**8. Место и дата рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса.**

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе состоится в 10 час. 00 мин. по местному времени **«06» февраля 2024 года** по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43, к. А, 4 этаж, актовый зал.

Процедура оценки и сопоставления допущенных к участию в конкурсе заявок состоится в 10 час. 00 мин. по местному времени **«12» февраля 2024 года** по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43, к. А, 4 этаж, актовый зал.

**9. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок ее представления, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за представление конкурсной документации (если такая плата установлена) и не превышающей расходы организатора конкурса, связанные с изготовлением конкурсной документации, срок принятия решения об отказе от проведения конкурса, реквизиты счета, на который заявитель в случае признания его победителем конкурса должен перечислить плату за предоставление в пользование рыболовного участка.**

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте организатора конкурса www.sktufar.ru конкурсная документация доступна для ознакомления на официальных сайтах без взимания платы.

Комплект конкурсной документации в печатном виде может быть получен по адресу: 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова А.О., д. 43, к. А, 1 этаж, канцелярия.

Запрос о предоставлении конкурсной документации в печатном виде направляется организатору конкурса, в электронном виде – на адрес электронной почты konkurs@sakhalin.fish.gov.ru. Запрос должен содержать: название конкурса, наименование заинтересованного лица, номер контактного телефона, наименование контактного лица.

Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты поступления запроса о предоставлении конкурсной документации направляет конкурсную документацию заявителю.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за 15 дней до даты окончания срока подачи заявок. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте в течение 2 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

**Реквизиты счета, на который заявитель в случае признания его победителем конкурса должен перечислить плату за предоставление рыболовного участка**

Получатель:

УФК по Сахалинской области (Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 04611873970).

ИНН: 6501179230 КПП: 650101001

ек/счет 40102810845370000053

р/счет 03100643000000016100

**КБК** 07611206010016000120 (Доходы в виде платы, полученной по результатам торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора о предоставлении рыболовного участка, состоящего из акватории водного объекта, находящегося в федеральной собственности (федеральные государственные органы, Банк России, органы управления государственными внебюджетными фондами Российской Федерации)

**10. Размер задатка (процентов) и реквизиты счета для его перечисления, а также сроки и порядок его внесения (для участников конкурса, которые ранее не обеспечивали организацию любительского рыболовства).**

Размер вносимого заявителем задатка составляет 50% от размера платы за предоставление в пользование рыболовного участка, содержащейся в предложении заявителя о размере такой платы по каждому лоту.

Задаток вносится заявителем до подачи заявки на участие в конкурсе. Документ, подтверждающий внесение задатка, прилагается к заявке.

Реквизиты для перечисления задатков:

Получатель:

УФК по Сахалинской области (Сахалино-Курильское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству л/с 05611873970).

ИНН: 6501179230 КПП: 650101001

ек/счет 40102810845370000053

р/счет 03212643000000016100

В платежном поручении поле 22 «Код» обязательно указывать 0002

БИК 016401800

Отделение Южно-Сахалинск Банка России/УФК по Сахалинской области г. Южно-Сахалинск

ОКТМО 64701000

Назначение платежа: Задаток участника конкурса на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства лот №\_\_\_\_\_.

**Приложение № 1**

**Перечень рыболовных участках, в отношении которых проводится конкурс на право заключения договора пользования рыболовным участком для организации любительского рыболовства**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местонахождение (район Сахалинской области) | Границы водного объекта(система координат WGS-84) | № рыболовного участка | Размер (площадь) га | Цель использования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Лот №1 | Александровск-Сахалинский | Японское море, Татарский пролив1) 51°19'31.77" с.ш. 142°9'29.14" в.д.2) 51°19'20.22" с.ш. 142°9'47.91" в.д.3) 51°19'8.20" с.ш. 142°10'4.56" в.д.4) 51°19'6.21" с.ш. 142°10'0.47" в.д.5) 51°19'18.14" с.ш. 142°9'44.29" в.д.6) 51°19'29.48" с.ш. 142°9'25.35" в.д.Соединение точек:т. 1 - т. 2 - по береговой линии;т. 2 - т. 3 - по береговой линии;т. 3 - т. 4 - по прямой линии;т. 4 - т. 5 - по прямой линии;т. 5 - т. 6 - по прямой линии;т. 6 - т. 1 - по прямой линии | 65-01-20 | 10 | организация любительского рыболовства |
| Лот №2 | Углегорский | р. Лесогорка - от устья вверх по течению 1 км.1) 49°27'17.82" с.ш. 142°7'45.94" в.д.2) 49°27'5.15" с.ш. 142°7'59.79" в.д.3) 49°26'46.41" с.ш. 142°7'50.78" в.д.4) 49°26'46.30" с.ш. 142°7'48.55" в.д.5) 49°26'57.58" с.ш. 142°7'49.90" в.д.6) 49°27'7.35" с.ш. 142°7'55.25" в.д.7) 49°27'15.38" с.ш. 142°7'45.77" в.д. | 65-08-08 | 5,35 | организация любительского рыболовства |
| Лот №3 | Углегорский | Устье р. Надеждинка – устье р. Сергеевка 1). 49°13'21.53" с.ш. 142°5'25.80" в.д.2). 49°14.30.77" с.ш. 142°4'39.73" в.д.3). 49°15'33.10" с.ш. 142°4'13.11" в.д. 4). 49°16'26.25" с.ш. 142°4'21.68" в.д. 5). 49°16'27.28" с.ш. 142°4'26.0" в.д.6). 49°15'33.48" с.ш. 142°4'17.99" в.д.7). 49°14'32.11" с.ш. 142°4'44.24" в.д.8). 49°13'21.32" с.ш. 142°5'30.79" в.д. Соединение точек: т. 1 – т. 2 – по прямой линии т. 2 – т. 3 – по прямой линии т. 3 – т. 4 – по прямой линии т. 4 – т. 5 – по прямой линии т. 5 – т. 6 – по береговой линии т. 6 – т. 7 – по береговой линии т. 7 – т. 8 – по береговой линиит. 8 – т. 1 – по прямой линии | 65-08-04 | 63,5 | организация любительского рыболовства |
| Лот №4 | Ногликский | р. Вал1) 52°21'2.76" с.ш. 143°3'46.72 "в.д.2) 52°21'9.58 "с.ш. 143°3'52.02 "в.д.3) 52°21'14.76 "с.ш. 143°4'0.39 "в.д.4) 52°21'9.64 "с.ш. 143°4'12.87 "в.д.5) 52°21'3.68 "с.ш. 143°4'22.85 "в.д.6) 52°21'2.28 "с.ш. 143°4'22.03 "в.д.7) 52°21'8.51 "с.ш. 143°4'10.41 "в.д.8) 52°21'12.44 "с.ш. 143°3'59.57 "в.д.9) 52°21'8.69 "с.ш. 143°3'53.21 "в.д.10) 52°21'2.62 "с.ш. 143°3'48.31 "в.д.Соединение точек:т. 1 - т. 2 - по береговой линии;т. 2 - т. 3 - по береговой линии;т. 3 - т. 4 - по береговой линии;т. 4 - т. 5 - по береговой линии;т. 5 - т. 6 - по прямой линии;т. 6 - т. 7 - по береговой линии;т. 7 - т. 8 - по береговой линии;т. 8 - т. 9 - по береговой линии;т. 9 - т. 10 - по береговой линии;т. 10 - т. 1 - по прямой линии.Примечание: участки суши в границы рыболовного участка не включены.Впадающие притоки не включены в границы рыболовного участка | 65-13-55 | 5 | организация любительского рыболовства |
| Лот № 5 | Южно-Курильский | Тихий океан, Южно-Курильский пролив1) 43°44'39.44" с.ш. 145°33'53.30" в.д.2) 43°44'38.92" с.ш. 145°33'57.65" в.д.3) 43°43'34.81" с.ш. 145°33'44.11" в.д.4) 43°43'35.38" с.ш. 145°33'39.53" в.д.Соединение точек:т. 1 - т. 2 - по прямой линии;т. 2 - т. 3 - по прямой линии;т. 3 - т. 4 - по прямой линии;т. 4 - т. 1 - по береговой линии | 65-18-12 | 20 | организация любительского рыболовства |