



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ»  
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ул. Советская, 15, пгт. Ноглики, 694450  
тел.: (42444) 91178, 97011, факс (42444) 91178, 91270,  
e-mail: nogliki@adm.sakhalin.ru, <http://www.nogliki-adm.ru>

---

от 08.07.2020 № Исх-5.07-3650/20  
на № 225 от 16.05.2020

Председателю Собрания  
муниципального образования  
"Городской округ Ногликский"

О.В. Данченко

О ходе реализации муниципальной  
программы

Уважаемая Ольга Владимировна!

Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский» направляет в Ваш адрес следующую информацию о ходе выполнения муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования «Городской округ Ногликский» качественным жильем».

1. Подпрограмма 1: «Развитие жилищного строительства».

1.1. Развитие систем градостроительного планирования.

В 2020 году планируется разработать программы комплексного развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Была подготовлена аукционная документация для проведения электронного аукциона с начально максимальной ценой контракта (НМЦК) 1 203 019,47 тысяч рублей. В данной закупке приняло участие 4 участника. После проведения аукциона цена муниципального контракта (МК) составила 885 412,90 тысяч рублей. Со стороны подрядчика МК подписан 07.07.2020 года.

Также посредством экономии на аукционе подготавливается аукционная документация для разработки местных нормативов градостроительного проектирования.

1.2. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры.

По указанному мероприятию планировалось обустроить дорогу по ул. Кедровой для семей, имеющих трех и более детей. Но письмом министерства строительства Сахалинской области финансирование в размере 693,0 тысячи рублей снимают.

2. Подпрограмма 2: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

2.1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (прилагается).

2.2. Приобретение у застройщиков жилых помещений.

В 2019 году заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений с ООО «Инфинити» и профинансирован аванс в размере 169 855,6 тысяч рублей. В 2020 году разработана проектная документация, получено положительное заключение экспертизы и выданы разрешения на строительства многоквартирных жилых домов. В 2022 году завершение работ.

2.3. Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены помещения, для предоставления их гражданам переселяемых из ветхого и аварийного фонда.

В 3 квартале 2020 года планируется приобрести 5 квартир на вторичном рынке.

3. Подпрограмма 3: «Повышение сейсмоустойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения».

3.1. Проведение первоочередных работ по сейсмоусилению (строительству) жилых многоквартирных домов (в том числе приобретение квартир в новых сейсмостойких домах), основных объектов и систем жизнеобеспечения.

По объекту «Сейсмоусиление здания администрации расположенного по адресу: пгт. Ноглики, ул. Советская, 15» (капитальный ремонт кровли) заключен муниципальный контракт от 29.06.2020 № АС-13-03/19. Работы планируется завершить до 20.12.2020 года.

4. Мероприятия 1. Снос ветхого и аварийного жилья, производственных и непроизводственных зданий.

В 2020 году в рамках мероприятия выполнены работы по сносу жилых домов по адресам: пгт. Ноглики, ул. Депутатская, д. 20, пгт. Ноглики, ул. Вокзальная, д. 26, пгт. Ноглики, ул. Строительная, д. 19а, пгт. Ноглики, ул. Строительная, д. 21, пгт. Ноглики, ул. Строительная, д. 28а, пгт. Ноглики, ул. Строительная, д. 35, пгт. Ноглики, ул. Космонавтов д. 5, пгт. Ноглики, ул. Сахалинская д. 1, а также неиспользуемые и бесхозные объекты непроизводственного назначения к этим домам. Стоимость работ составила 4 917 275 рублей 00 копеек. В 2021 году запланированы работы по сносу планируемых к расселению многоквартирных жилых домов: пгт. Ноглики, ул. Советская, 51 и 53, Сахалинская, 6, Мостовая, 6, с. Катангли, ул. Нефтяников, 29 и 31.

В 2020 году в рамках мероприятия по обследованию жилых домов на предмет признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции проведено обследование жилых домов по адресам пгт. Ноглики, ул. Невельского, д. 2; пгт. Ноглики, ул. Невельского, д. 4; пгт. Ноглики, ул. Невельского, д. 6; пгт. Ноглики, ул. Невельского, д. 8; пгт. Ноглики, ул. Невельского, д. 10;

с. Вал, ул. Молодежная, д. 1; с. Вал, ул. Молодежная, д. 3; с. Вал, ул. Молодежная, д. 7. Указанные дома признаны аварийными и подлежащими расселению и сносу. В стадии заключения контракт на обследование домов по адресам: пгт. Ноглики, ул. 15 Мая, дом 34; пгт. Ноглики, ул. Буровиков, дом 8; пгт. Ноглики, ул. Буровиков, дом 12; пгт. Ноглики, ул. Квартал 8, дом 3; пгт. Ноглики, ул. Лесная, дом 8; пгт. Ноглики, ул. Лесная, дом 10; пгт. Ноглики, ул. Невельского, дом 1; пгт. Ноглики, ул. Невельского, дом 3; пгт. Ноглики, ул. Невельского, дом 5; пгт. Ноглики, ул. Пролетарская, дом 8; пгт. Ноглики, ул. Пролетарская, дом 10; пгт. Ноглики, ул. Советская, дом 27; пгт. Ноглики, ул. Советская, дом 52; пгт. Ноглики, ул. Строительная, дом 24; пгт. Ноглики, ул. Строительная, дом 32а; пгт. Ноглики, ул. Строительная, дом 34а; пгт. Ноглики, ул. Строительная, дом 43; пгт. Ноглики, ул. Чехова, дом 1; пгт. Ноглики, ул. Чехова, дом 2; с. Вал, Лесная, дом 6; с. Вал, Лесная, дом 8; с. Вал, Лесная, дом 10; с. Вал, ул. Советская, дом 18; с. Вал, ул. Строительная, дом 18; с. Вал, ул. Школьная, дом 10; с. Вал, ул. Школьная, дом 12; с. Вал, ул. Школьная, дом 17; с. Вал, ул. Школьная, дом 20; с. Вал, ул. Школьная, дом 21; с. Ныш, ул. Кирова, дом 14; с. Ныш, ул. Первомайская, дом 5; с. Ныш, ул. Первомайская, дом 7; с. Ныш, ул. Первомайская, дом 8; с. Ныш, ул. Первомайская, дом 9; с. Ныш, ул. Первомайская, дом 11; с. Ныш, ул. Первомайская, дом 12; с. Ныш, ул. Полтавская, дом 20; с. Ныш, ул. Советская, дом 15. Стоимость работ составила 333 723 рублей. В период 2021-2023 года планируется обследование домов в пгт. Ноглики, улицы Сахалинская, Физкультурная, 15 Мая, с. Ныш.

Приложение: эл. документ.

С уважением,  
мэр муниципального образования  
"Городской округ Ногликский"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7E86E1B540342CA1EA11728AC25273D  
Е  
Владелец Камелин Сергей Валерьевич  
Действителен с 30.04.2020 по 30.04.2021

С.В. Камелин

Исп. Саттарова Н.Т.  
тел. 84244497169

Исх-5.07-3745/20 (п)(3.0)