



Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»
Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **09.06.2015 № 397**

пгт. Ноглики

**Об утверждении схем размещения
нестационарных торговых объектов на
территории муниципального
образования "Городской округ
Ногликский"**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 36 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский», на основании приказа министерства сельского хозяйства, торговли и продовольствия Сахалинской области от 13.04.2011 № 22-пр «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Сахалинской области», в связи необходимостью, администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» (приложение 1);

1.2. Ситуационные схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» (приложения 2 - 12);

1.3. Порядок организации работы нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» (приложение 13).

1.4. Разрешение на организацию сезонной мелкорозничной торговли и летних кафе (приложение 14).

2. Для внесения изменений и дополнений в утвержденные схемы размещения на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» нестационарных торговых объектов, согласно пунктов 1.1.-1.3., Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» (Рахматулина Л.В.) представлять в отдел экономики и развития малого и среднего бизнеса администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский», следующую информацию:

- о действующих договорах аренды земельных участков, используемых для установки и эксплуатации нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков, лотков, торгово-остановочных комплексах, торговых автоматов) или в случаях принятия решения о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка;

- сведения о хозяйствующих субъектах, фактически осуществляющих торговую деятельность с использованием нестационарных торговых объектов (киосков, лотков, торговых автоматов), расположенных в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

3. Отделу экономики и развития малого и среднего бизнеса администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» (Кононенко Г.В.) обеспечить, на основании сведений полученных от Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» и из других источников, подготовку при необходимости проекта постановления администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» о внесении изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в целях их актуализации и с учетом соблюдения правил и порядка их формирования, установленных законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Сахалинской области.

4. При проведении культурно-массовых и спортивно-зрелищных мероприятий муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» может быть установлен особый порядок временного определения мест для размещения объектов, участвующих в обслуживании мероприятий.

5. Считать утратившими силу постановления администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский»:

- от 24.07.2012 № 421 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», кроме пункта 5;

- от 27.05.2013 № 320 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 24.07.2012 № 421»;

- от 28.03.2014 № 194 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 24.07.2012 № 421»;

- от 09.12.2014 № 763 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 24.07.2012 № 421».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого вице-мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский» М.В. Галченко.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в сети интернет.

Мэр муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

С.Н. Балакан

Приложение 1
к постановлению администрации
от 09.06.2015 № 397

Схема размещения нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский»

№ п/п	Место нахождения нестационарного торгового объекта	Вид нестационарно го торгового объекта (универсаль- ный, специализирова нный, неспециализиро ванный)	Тип нестационарного торгового объекта (павильон, киоск, палатка, а также передвижные средства развозной и разносной торговли)	Общая площадь нестационарного торгового объекта, земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта.	Срок договора аренды земельного участка или площади нестационарного торгового объекта	Проектные (новые) места размещения нестационарных торговых объектов и существующие места размещения нестационарных торговых объектов, не подлежащие переносу, а также существующие нестационарные торговые объекты, подлежащие сносу.	Элементы благоустройств а, которые необходимо выполнить в местах размещения нестационарны х торговых объектов: карманы для остановок общественного транспорта, тротуары, газоны, цветники
1.	пгт. Ноглики, ул.Репина, в районе д. 19	неспециали- зированный	павильон	S объекта 24 кв.м, S земельного участка 150 кв.м	№546-65 от 12.11.2011 продлен до 14.07.2017	существующее	цветники
2.	пгт. Ноглики, ул. Мостовая, в районе д. 2 (гараж-автоколонна «Ноглики»)	неспециализиро ванный	павильон	S объекта 45,7 кв.м, S земельного участка 96 кв.м	№ 510-14 от 12.07.11 до 28.05.12	существующее	вертикальное озеленение, цветники
3.	пгт. Ноглики, ул. Советская, в районе специализированного (вещевого) рынка, пер. Школьный, д. 8а	неспециали- зированный	павильон	S объекта 57,6 кв.м S земельного участка 68 кв.м.	Доп.соглашение к договору № 351-40 от 30.11.11 продлен до 01.08.15	существующее	вертикальное озеленение
4.	пгт. Ноглики, ул. Ак.	специализирова	павильон	S объекта 10 кв.м	Договор № 779 от	существующее	вертикальное

	Штернберга, в районе д. 1а	нный		S земельного участка 10 кв.м.	02.07.14 до 01.06.17		озеленение
5.	пгт. Ноглики, ул. Советская, в районе д. 55	специализированный	павильон	S земельного участка 30 кв.м.	Проектное место (новое)	место предоставляемое для продажи цветочной продукции (сувениров)	вертикальное озеленение, цветники
6.	пгт. Ноглики, в районе специализированного (вещевого) рынка, пер. Школьный, д. 8а	специализированный	павильон	S объекта 10 кв.м S земельного участка 10 кв.м.	Проектное место (новое)	место предоставляемое для продажи сельскохозяйственной продукции	вертикальное озеленение
7.	пгт. Ноглики, ул. Советская, в районе дома № 12	специализированный	киоск	S объекта 7 кв.м S земельного участка 10 кв.м.	№ 295-10 от 31.08.09. до 28.07.17	существующее	вертикальное озеленение
8.	пгт. Ноглики, ул. Советская, в районе дома № 12	специализированный	киоск	S объекта 5,5 кв.м S земельного участка 6 кв.м.	Доп.соглашение к договору аренды № 396-43 от 27.05.10 (бессрочно)	существующее	Вертикальное озеленение
9.	пгт. Ноглики, в районе специализированного (вещевого) рынка, пер. Школьный, д. 8а	универсальный	площадка для ярмарочной торговли	S земельного участка 10 кв.м	На период торговли	место, предоставляемое для продажи с/хоз продукцией, свежевывловленной и охлажденной рыбой и прочей продукцией (товаром)	Не требуется
10.	пгт. Ноглики, в районе обустройства пирса для стоянки и швартовки рыболовецких шхун и маломерных судов (ИП Хрянин И.В.). Междуречье реки Тымь и Имчин	специализированный	Передвижное средство (автомашина)	S земельного участка 10 кв.м.	На период торговли	место, предоставляемое для продажи с автомашин свежевывловленной и охлажденной рыбой	Не требуется
11.	пгт. Ноглики, микрорайон УЖД, ул. Вокзальная, в районе д. 20 (магазин «15»)	специализированный	Передвижное средство (автомашина)	S земельного участка 10 кв.м.	На период торговли	место, предоставляемое для продажи с автомашин с/хоз продукцией, свежевывловленной и охлажденной рыбой	Не требуется
12.	пгт. Ноглики, ул. Ак.	специализирована	Передвижное	S земельного	На период торговли	место, предоставляемое	Не требуется

	Штернберга, в районе д. 1а	ннннн	средство (автомашина)	участка 10 кв.м.		для продажи с автомашин с/хоз продукцией, свежеевыловленной и охлажденной рыбой	
13.	с. Катангли, ул. Советская, в районе д. 41 (магазин «Карат»)	специализированный	Передвижное средство (автомашина)	S земельного участка 20 кв.м.	На период торговли	место, предоставляемое для продажи с автомашин с/хоз продукцией, свежеевыловленной и охлажденной рыбой, пром.товарами	Не требуется
14.	с. Вал, ул.Молодежная, в районе д. 12 (напротив амбулатории)	специализированный	Передвижное средство (автомашина)	S земельного участка 20 кв.м.	На период торговли	место, предоставляемое ИП, предприятиям, для продажи с автомашин с/хоз продукцией, свежеевыловленной и охлажденной рыбой, пром. товарами.	Не требуется
15.	с. Ныш, ул. Первомайская, в районе дома № 3	специализированный	Передвижное средство (автомашина)	S земельного участка 10 кв.м.	На период торговли	место, предоставляемое ИП, предприятиям, для продажи с автомашин с/хоз продукцией, свежеевыловленной и охлажденной рыбой, пром. товарами.	Не требуется
16.	с.Ныш, ул.Советская, в районе дома № 11	специализированный	Передвижное средство (автомашина)	S земельного участка 10 кв.м.	На период торговли	место, предоставляемое ИП, предприятиям, для продажи с автомашин с/хоз продукцией, свежеевыловленной и охлажденной рыбой, пром. товарами.	Не требуется
17.	пгт. Ноглики, зона отдыха - Парк	специализированный	2 лотка	S земельного участка 10 кв.м.	01.05.-30.10.	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Не требуется

18.	пгт. Ноглики, территория спорткомплекса «Арена»	специализированный	лоток	S земельного участка 10 кв.м.	На период проведения праздничных и спортивных мероприятий	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Не требуется
19.	пгт. Ноглики, площадь РЦД	специализированный	3 лотка	S земельного участка 30 кв.м.	На период проведения праздничных и спортивных мероприятий	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Не требуется
20.	пгт. Ноглики, стадион «Нефтяник»	специализированный	2 лотка	S земельного участка 20 кв.м.	На период проведения праздничных и спортивных мероприятий	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Не требуется
21.	пгт. Ноглики, ул. Ак. Штернберга, в районе д. 1а	специализированный	лоток	S земельного участка 15 кв.м.	На период торговли	место, предоставляемое для продажи непродовольственной продукции	Не требуется
22.	пгт. Ноглики, ул. Совесткая, в районе д. 55	специализированный	лоток	S земельного участка 15 кв.м.	На период торговли	место, предоставляемое для продажи непродовольственной продукции	Не требуется
23.	пгт. Ноглики, ул. Пограничная, в районе д. № 2	специализированный	Летнее кафе	S земельного участка 60 кв.м	01.06-30.10	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Вертикальное озеленение, цветники
24.	пгт. Ноглики, территория спорткомплекса «Арена»	специализированный	Летнее кафе	S земельного участка 50 кв.м.	01.06-30.10	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Вертикальное озеленение, цветники
25.	пгт. Ноглики, ул.	специализированный	Летнее кафе	S земельного	01.06-30.10	место, предоставляемое	Вертикальное

	Советская, в районе дома № 55	нный		участка 50 кв.м.		для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	озеленение, цветники
26.	пгт. Ноглики, ул. Мостовая, в районе д. 2 (гараж-автоколонна «Ноглики»)	специализированный	Летнее кафе	S земельного участка 50 кв.м.	01.06-30.10	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Вертикальное озеленение, цветники
27.	пгт. Ноглики, ул. Ак. Штернберга, в районе д. 1а	специализированный	Летнее кафе	S земельного участка 60 кв.м	01.06-30.10	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Вертикальное озеленение, цветники
28.	с. Вал, в районе 72 м от ул. Трассовая, д. 4	специализированный	Летнее кафе	S земельного участка 50 кв.м.	01.06-30.10	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Вертикальное озеленение, цветники
29.	с. Ныш, ул. Советская, в районе д. 11	специализированный	Летнее кафе	S земельного участка 50 кв.м.	01.06-30.10	место, предоставляемое для продажи продукции собственного производства, продукции общественного питания, напитков, сувениров	Вертикальное озеленение, цветники

**ПОРЯДОК
ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ И
УСЛУГ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ»**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок организации работы нестационарных торговых объектов сезонного характера и услуг общественного питания разработан с целью упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения, улучшения эстетического облика территорий предприятиями всех форм собственности и индивидуальными предпринимателями и в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - Порядок).

1.2. Настоящий Порядок определяет требования к организации и размещению работы нестационарных торговых объектов сезонного характера и услуг общественного питания (Далее – нестационарные объекты) в местах согласно схемам размещения.

1.3. В настоящем Порядке используются термины и определения, предусмотренные Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", ГОСТами Российской Федерации:

- 1) нестационарные торговые объекты:
 - а) палатки;
 - б) лотки;
 - в) холодильные установки;
 - г) тентовые сборно-разборные конструкции (для размещения летних кафе и для сезонной торговли бахчевыми культурами);
 - д) оборудованные специализированные автофургоны (автолавки), автоприцепы (купавы, тонары);

2) субъект торговли и общественного питания - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся организацией торговли и общественного питания, зарегистрированные в установленном законом порядке.

1.4. Сезонные нестационарные торговые объекты являются временными, так как устанавливаются на срок не более одного года, по истечении которого владельцы обязаны их демонтировать и освободить занимаемую территорию.

1.5. Определить период работы нестационарных торговых объектов сезонного характера с 01 июня по 30 октября ежегодно (зона отдыха парк - с 01.05. по 30.10.). Размещение лоточной торговли определить на период проведения праздничных и спортивных мероприятий.

II. Требования к размещению и оборудованию нестационарных торговых объектов

2.1. Размещение нестационарных объектов сезонного характера на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов и услуг общественного питания, с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, за исключением летних площадок и холодильных витрин, размещаемых на территориях, прилегающих к стационарным объектам организаций общественного питания и торговли.

2.2. В нестационарных объектах должен быть обеспечен свободный доступ к местам торговли, соблюдение требований пожарной безопасности и возможность экстренной эвакуации людей и товара в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций.

2.3. Организация работы нестационарных торговых объектов и услуг общественного питания осуществляется при наличии следующих документов:

- а) документ, удостоверяющий регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя и его постановка на налоговый учет;
- б) ассортиментный перечень;
- в) договор аренды земельного участка (при необходимости оформления земли) или другие правоустанавливающие документы на земельный участок.

2.4. При осуществлении торговли в нестационарных торговых объектах не допускается:

- 1) продажа товаров с земли, ящиков и других предметов, не предназначенных для ведения торговли;
- 2) нарезка бахчевых культур;
- 3) складирование тары и запаса продуктов на прилегающих территориях.

III. Особенности организации работы летних кафе

3.1. К нестационарным объектам сезонного характера услуг общественного питания относятся летние кафе, расположенные на отдельной территории или площадках, примыкающих к стационарным предприятиям торговли и общественного питания. Летние кафе состоят из легко монтируемых тентовых или других быстровозводимых конструкций (летние террасы).

3.2. Нестационарный торговый объект сезонного характера услуги общественного питания - структурное подразделение стационарного предприятия общественного питания, продовольственной торговли, организованное с применением нестационарного оборудования.

3.3. При установке летнего кафе юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить:

- 1) соответствие внешнего вида летнего кафе сложившемуся облику той территории, где планируется его размещение;
- 2) легко монтируемую тентовую или другую быстровозводимую конструкцию, зонты;

- 3) наличие пластиковой, металлической или иной мебели (столы, стулья);
- 4) соблюдение Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования «Городской округ Ногликский».

3.4. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны организовать:

- 1) благоустройство и уборку прилегающей территории, озеленение, использование современных, декоративных тротуарных покрытий и ограждений;
- 2) обязательное использование холодильного и торгово-технологического оборудования, инвентаря, упаковки;
- 3) использование посуды и столовых приборов разового использования (наличие бумажных салфеток обязательно);
- 4) наличие биотуалетов для посетителей и создание условий для соблюдения правил личной гигиены как для посетителей, так и для персонала;
- 5) установку урн для мусора.

3.5. Работа летних кафе осуществляется только при условии использования полуфабрикатов, блюд, кулинарных и кондитерских изделий высокой степени готовности, изготовленных в стационарном предприятии общественного питания и отвечающих требованиям, установленным государственными стандартами.

3.6. Изготовление шашлыка допускается только из полуфабрикатов высокой степени готовности при использовании древесного угля и при наличии документов, подтверждающих качество полуфабрикатов.

3.7. Приготовление горячих напитков допускается при использовании бутилированной питьевой воды промышленного производства.

3.8. Не допускается розничная продажа алкогольной продукции (в том числе пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи) в нестационарных торговых объектах расположенных:

- на прилегающих территориях к детским, образовательным, медицинским организациям, объектам спорта;
- на остановочных пунктах всех видов общественного транспорта (транспорта общего пользования);
- на прилегающих территориях к оптовым и розничным рынкам, вокзалам, аэропортам, иным местам массового скопления граждан и местам нахождения источников повышенной опасности, определенных органами государственной власти субъектов Российской Федерации, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- на прилегающих территориях к объектам военного назначения;
- без сопроводительных документов, без сертификатов соответствия или деклараций о соответствии, без маркировки.

Запрет на розничную продажу алкогольной продукции в местах, указанных в абзаце четвертом настоящего пункта, не распространяется на розничную продажу алкогольной продукции с содержанием этилового спирта не более чем 16,5 процента объема готовой продукции, осуществляемую организациями, и розничную продажу пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, осуществляемую индивидуальными предпринимателями, при оказании этими организациями и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания.

К прилегающим территориям относятся земельные участки, которые непосредственно прилегают к зданиям, строениям, сооружениям и границы которых определяются решениями органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3.9. Музыкальное сопровождение (фонограммы) работы летних кафе допускается при уровне звука, не превышающем фоновое звучание музыки, до 23 часов. После 23 часов до 8 часов утра использование музыкального сопровождения запрещается.

АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования «Городской округ Ногликский»

РАЗРЕШЕНИЕ
на организацию сезонной мелкорозничной торговли и летних кафе

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

Выдано _____
(наименование организации или фамилия и инициалы ИП)

на право организации _____
(тип объекта)

по адресу: пгт.Ноглики _____

Режим работы _____

Часы работы с _____ до _____

Настоящее свидетельство выдано на срок с « ____ » _____

по « ____ » _____ 201 ____ г.

Начальник отдела экономики
и развития малого и среднего бизнеса

Г.В. Кононенко