

Инвестиционное послание
мэра муниципального образования
«Городской округ Ногликский»



Уважаемые коллеги, партнеры!

Начиная с текущего года, мы вводим в практику новый документ – Инвестиционное послание, главная цель которого – информирование участников инвестиционного процесса о проводимой инвестиционной политике в муниципальном образовании и планируемых ключевых мерах по улучшению инвестиционного климата в нашем городском округе на 2018 и последующие годы. Это для нас с вами совершенно новая практика, которая станет традиционной, ежегодной и позволит, я верен, добиться существенного прогресса в вопросах взаимоотношения органов местной власти и бизнеса.

В настоящее время тема привлечения инвестиций – одна из самых обсуждаемых как на федеральном, так и на региональном уровнях. При этом совершенно очевидно, когда поднимается вопрос о привлечении инвестиций в экономику какого-либо региона, речь идет о привлечении инвесторов на площадку конкретного муниципального образования.

Реализуя полномочия, определенные действующим законодательством, деятельность органов местного самоуправления направлена на создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику городского округа и обеспечение роста инвестиционной активности бизнеса.

В нынешней ситуации достижение высоких показателей социально-экономического развития невозможно без привлечения инвестиционного потенциала предпринимательского сообщества. Рост инвестиций напрямую влияет на увеличение налоговых поступлений в бюджет, обеспечивает создание новых рабочих мест, повышает уровень и качество жизни населения.

Инвестиционная политика во многом зависит от законодательной базы, исключающей наличие избыточных административных требований, иных ограничений и обязанностей, предъявляемых к хозяйствующим субъектам в процессе реализации инвестиционных проектов.

В настоящее время в стадии развития находится процесс формирования нормативной правовой базы на местном уровне. Так на сегодня утверждены и реализуются муниципальные программы, касающиеся развития и поддержки предпринимательства и инвестиционной деятельности бизнеса:

- Стимулирование экономической активности в МО «Городской округ Ногликский» на период 2015-2020 годы;

- Развитие инвестиционного потенциала МО «Городской округ Ногликский» на 2016-2020 годы.

В рамках реализации программ для предпринимательства предусмотрены меры поддержки, включающие в себя консультационную, финансовую и имущественную виды поддержек. Реестр получателей поддержки, оказанной муниципальным образованием размещен в публичном доступе на сайте муниципального образования в разделе *«Поддержка малого и среднего предпринимательства»*.

Для инвесторов, при реализации ими инвестиционных проектов, которые для муниципалитета признаны приоритетными, действует льготный режим при определении размера арендной платы за землю, а также льгота по уплате земельного налога. Предусмотрены меры финансовой поддержки. Вся информация размещена и постоянно актуализируется на официальном сайте муниципального образования в разделе *«Инвестиционная политика»*.

Утвержден Порядок предоставления субсидий субъектам инвестиционной деятельности на реализацию инвестиционных проектов на территории муниципального образования:

- на разработку проектно-сметной документации проектируемых объектов, необходимых для реализации инвестиционного проекта,

- на приобретение, модернизацию, реконструкцию и техническое перевооружение мощностей, необходимых для реализации инвестиционного проекта,

- на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры объектов (электрических сетей, трансформаторных подстанций, водопроводных сетей (включая водозаборные сооружения), сетей газоснабжения к действующим и строящимся объектам), необходимых для реализации инвестиционного проекта.

Порядок размещен на официальном сайте в разделе *«Инвестиционная политика/ Нормативные правовые акты»*.

Работы по формированию нормативной правовой базы, обеспечивающей сопровождение и поддержку инвестиционных проектов, продолжатся. В текущем 2018 году администрацией муниципального образования планируется нормативно определить и разработать механизм участия муниципалитета в системе муниципально-частного партнерства.

На постоянной основе будет проводиться работа по улучшению качества онлайн ресурсов с целью осведомления бизнес-сообщества и населения об условиях осуществления инвестиционной деятельности на территории городского округа.

Сформирован План создания объектов инфраструктуры муниципального образования на 2018-2020 годы, который размещен в разделе *«Инвестиционная политика/ В помощь инвестору»* официального сайта. План содержит информацию об объектах дорожной и транспортной инфраструктуры; объектов по производству, передачи и распределению электро- и теплоэнергии; объектов систем водоснабжения и водоотведения; социальных объектов, в отношении которых планируется проведение работ по строительству, капитальному ремонту или реконструкции.

Уже сейчас информационная поддержка посредством использования ресурса официального сайта муниципального образования позволяет инвесторам

ознакомиться с информацией о социально-экономическом развитии городского округа, получить сведения о наличии инвестиционных площадках и объектах недвижимого имущества, возможных к использованию при реализации инвестиционных проектов, к слову сказать – этот ресурс, о наличии площадок, пока еще только на стадии формирования. Инициаторы бизнес-проектов информационно осведомлены о возможности взаимодействия с действующими институтами поддержки областного уровня: ОГКУ «Сахалинское агентство по привлечению инвестиций», АО «Корпорация развития Сахалинской области», «Сахалинский фонд развития предпринимательства».

Необходимо на местном уровне развивать взаимодействие бизнеса с органами власти. Чем в этом смысле располагает муниципалитет? Начиная с 2008 года создан и осуществляет свою деятельность Консультативный совет при администрации МО «Городской округ Ногликский» по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства. В состав совета включены представители бизнеса и специалисты администрации. Совет - консультативно-совещательный орган, одними из основных задач которого является: привлечение бизнеса к решению социально-экономических проблем муниципалитета, а также выработка совместных действий органами местного самоуправления и представителями предпринимательских деловых кругов по вопросам поддержки предпринимательства.

Сформирован состав Комиссии муниципального образования по рассмотрению вопросов предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности. Являясь постоянно действующим коллегиальным органом Комиссия рассматривает документы по инвестиционному проекту, заявленные инвестором для включения в Перечень приоритетных инвестиционных проектов муниципального образования с целью получения мер муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

Кроме этого мы всегда за открытость власти, поскольку это еще один из аспектов, который в нынешних условиях, безусловно, оказывает влияние на развитие инвестиционной деятельности. На сегодня любой инвестор, осуществляющий деятельность и готовый реализовать инвестиционный проект на нашей территории, может напрямую обратиться через телефон прямой линии к мэру муниципального образования. Информация о наличии прямого канала связи с мэром размещена на официальном сайте муниципалитета и на информационном стенде в здании администрации.

Немаловажное значение в развитии предпринимательской и инвестиционной деятельности имеет институт оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов, затрагивающих развитие этой сферы. Оценка регулирующего воздействия проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты, и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности. Для принятия участия всех заинтересованных лиц в процедуре оценки нормативных правовых актов, касающихся сферы бизнеса и инвестиционной деятельности, информация о ходе процедуры оценки размещена сайта муниципального образования в разделе *«Оценка регулирующего воздействия»*.

Оценивая текущее состояние социально-экономического развития муниципального образования можно сказать, что городской округ имеет все

предпосылки для активизации инвестиционной деятельности в отдельных отраслях экономики.

Инициаторы инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории муниципального образования, вправе рассчитывать на обеспечение информационного или комплексного сопровождения инвестиционного проекта, получение необходимого информационного ресурса по вопросам реализации проектов.

На сегодня находятся в разработке как бизнес-идеи или уже реализуются инвестиционные проекты бизнеса, направленные на:

развитие комфортной среды:

- *строительство гостиниц, кафе, торговых объектов, станций технического обслуживания;*

развитие и модернизация производства:

- *рыбоперерабатывающие комплексы, производство питьевой воды, ввод мощностей по шоковой заморозке дикоросов, ягод, грибов.*

На ближайшую перспективу среди ключевых задач, стоящих перед администрацией муниципального образования, необходимо выделить:

- наличие актуальной нормативной правовой базы;
- развитие института оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов;
- сокращение сроков административных процедур;
- сохранение и развитие мер поддержки инвесторов;
- содействие инвесторам в получении мер поддержки и выстраивании взаимодействия с институтами поддержки и развития регионального уровня.

В заключении хотелось бы сказать, что результатом эффективного решения поставленных перед властью задач должно стать формирование комфортных условий для развития бизнеса и привлечения инвесторов, показывающих своей успешной практикой надежность вложения капиталов в экономику городского округа.

Уважаемые инвесторы! Муниципальное образование «Городской округ Ногликский» обладает достаточными ресурсами для развития, и прежде всего это живущие и работающие здесь люди. Мы ждем от вас новых идей, нестандартных решений и желаем создавать новое и полезное для городского округа и готовы оказать поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям. Совместными усилиями мы сможем добиться результатов и обеспечить динамичное развитие городского округа.

Уверен, что дальнейшее развитие городского округа во многом зависит от нашей совместной активности.