



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ»
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,
СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ

ул. Советская, 15, пгт. Ноглики, 694450
тел.: (42444) 91824, 91169, 91059, факс (42444) 91178,
e-mail: nogliki@sakhalin.gov.ru, econ@nogliki-adm.ru, <http://www.nogliki-adm.ru>

от 19.12.2022 № 334

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий управляющим организациям (товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам) на проведение капитального ремонта жилищного фонда в муниципальном образовании «Городской округ Ногликский», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 24.12.2021 № 735»

Отдел экономики департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов муниципального образования «Городской округ Ногликский», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 19.09.2019 № 705, рассмотрел проект постановления администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий управляющим организациям (товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам) на проведение капитального ремонта жилищного фонда в муниципальном образовании «Городской округ Ногликский», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 24.12.2021 № 735» (далее - проект НПА), направленный для подготовки

настоящего заключения отделом жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» (далее – разработчик), и сообщает следующее.

Проект НПА направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проведены публичные обсуждения проекта НПА и сводного отчета в сроки с 09.12.2022г. по 15.12.2022г.

Информация о проведении публичных обсуждений размещена на следующих информационных ресурсах:

- на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.nogliki-adm.ru> в разделе Документы - Оценка регулирующего воздействия - Оценка проектов НПА - 2022 и в новостной ленте - <http://old.nogliki-adm.ru/news/2022/14121> (09.12.2022г.);

- на интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов органов власти и местного самоуправления Сахалинской области - <https://orv.sakhalin.gov.ru/projects#npa=2161>;

- в новостной ленте на инвестиционном портале Сахалинской области - <https://investinsakhalin.ru/orv/orv-gorodskoy-okrug-noglikskiy-12122022.html>.

Уведомление о проведении публичных обсуждений проекта НПА направлены уполномоченному по защите прав предпринимателей в Сахалинской области Коваленко А.С., членам рабочей группы по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, экспертизе и оценке фактического воздействия нормативных правовых актов муниципального образования «Городской округ Ногликский», МУП «УОН», ООО «Жилсервис», ТСЖ «Мой дом», ТСЖ «Городок».

Поступившие в ходе публичных обсуждений предложения и замечания участников публичных обсуждений разработчиком учтены: полностью/ частично/ предложений не поступало (нужное подчеркнуть).

Информация отражена в сводке предложений.

По результатам оценки установлено, что при подготовке проекта НПА разработчиком соблюден порядок проведения оценки регулирующего воздействия.

1. Краткое описание и сведения о проблеме, на решение которой направлено регулирование.

30.09.2022 года вступило в силу Постановление Правительства РФ от 21.09.2022 № 1666 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», которым вносятся изменения в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 18.09.2020 № 1492 (далее – Общие требования), в соответствии с которыми разработан Порядок предоставления субси-

дий управляющим организациям (товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам) на проведение капитального ремонта жилищного фонда в муниципальном образовании «Городской округ Ногликский», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 24.12.2021 № 735 (далее – Порядок предоставления субсидии).

В связи с этим разработчиком принято решение о внесении изменений в Порядок предоставления субсидии для приведения его в соответствие ст. 78 Бюджетного Кодекса, Общим требованиям.

Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием рассматриваемой проблемы: несоблюдение требований действующего законодательства.

2. Описание предлагаемого правового регулирования.

Пункты Порядка предоставления субсидии приводятся в соответствие с Общими требованиями:

1. Пункт 1.8 раздела 1 излагается в новой редакции и устанавливает порядок проведения отбора способом запроса предложений;

2. Пункт 1.9 раздела 1 приводится в соответствие с подпунктом «ж» пункта 3 Общих требований и излагается в следующей редакции:

«1.9. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - единый портал) (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения о бюджете (решения о внесении изменений в решение о бюджете) муниципального образования «Городской округ Ногликский».»;

3. Пункт 2.12 дополняется абзацем, который предполагает включение в соглашение согласия Получателя на осуществление органами муниципального финансового контроля проверки соблюдения Получателем порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в Соглашение;

4. Пункт 2.15 раздела 2 приводится в соответствие с подпунктом «м» пункта 5 Общих требований;

5. Пункт 3.1 раздела 3 приводится в соответствие с пунктом 6 Общих требований;

6. Пункт 4.1 раздела 4 приводится в соответствие с подпунктом «а» пункта 7 Общих требований и подпунктом 5 пункта 3 ст. 78 Бюджетного Кодекса.

3. Описание основных групп участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты.

- юридические лица независимо от организационно-правовой формы (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) - управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный кооператив, осуществляющие деятельность по управлению (в т.ч содержание и ремонт об-

щедомового имущества) многоквартирными домами на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский».

На момент проведения оценки регулирующего воздействия на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» осуществляются деятельность по содержанию и ремонту общедомового имущества многоквартирных домов 4 субъекта (ЮЛ), являющиеся адресатами правового регулирования.

- администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский».

4. Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий.

Риски невозможности решения проблемы предложенным способом, риски непредвиденных негативных последствий не выявлены.

Принятие проекта НПА необходимо в связи с изменением действующего федерального законодательства, в соответствии с которым разработан Порядок предоставления субсидии.

5. Выводы:

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта НПА с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, полученной в ходе публичных обсуждений, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- наличие достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования и целесообразности введения данных изменений;
- отсутствие положений, вводящих избыточные запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению;
- отсутствие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета муниципального образования «Городской округ Ногликский».

Уполномоченным органом на основании проведенного анализа Порядка предоставления субсидии усмотрены излишние обязанности и ограничения к адресатам правового регулирования:

1. В соответствии с пунктом 1.7 Порядка предоставления субсидии к категории лиц, имеющих право на получение субсидии, относятся юридические лица независимо от их организационно-правовой формы (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» и имеющие лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

При этом заявитель для получения субсидии в соответствии с пунктом 2.3.1 Порядка предоставления субсидии должен представить в администра-

цию копию лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

Часть 1 статьи 192 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) содержит положения, согласно которым деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

При этом часть 1.3 статьи 161 Жилищного кодекса исключает необходимость получения лицензии на осуществление такой деятельности товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом.

Согласно жилищному законодательству лицензированию подлежат юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами. Под деятельностью по управлению многоквартирным домом понимаются выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом (часть 2 статьи 192 Жилищного кодекса).

В основе деятельности товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов не лежит договор управления, поэтому с точки зрения лицензирования они не обязаны получать лицензию для ведения своей деятельности.

В связи с этим обязанность иметь лицензию на осуществление деятельности по управлению многоквартирными жилыми домами и требование о предоставлении её копии для товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов является для них ограничением при получении субсидии (не выполнимым на практике).

2. В соответствии с пунктом 2.8 Порядка предоставления субсидии в случае обнаружения ошибок и несоответствий пакет документов, представленный для получения субсидии, возвращается Администрацией заявителю для устранения допущенных нарушений и несоответствий.

При этом несоответствие представленных получателем документов требованиям, определенным Порядком, в соответствии с пунктом 2.10 Порядка предоставления субсидии является основанием для отказа в предоставлении субсидии. Рекомендуются в указанных пунктах исключить разночтение.

На основании вышеизложенного, уполномоченный орган рекомендует разработчику доработать проект НПА согласно указанным замечаниям и исключить из Порядка предоставления субсидии положения, вводящие избыточные обязанности и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В случае несогласия с выводами, изложенными в заключении, направить в уполномоченный орган на подписание протокол разногласий и в рам-

ках урегулирования данных разногласий организовать обсуждение проекта НПА с уполномоченным органом с привлечением (при необходимости) членов рабочей группы по ОРВ и иных заинтересованных лиц.

Если в результате доработки проекта НПА будут внесены изменения, неучтенные в данном заключении и содержащие положения, имеющие высокую или среднюю степень регулирующего воздействия, разработчик повторно размещает проект НПА на официальном сайте с целью проведения повторного публичного обсуждения.

Начальник отдела экономики



Г.В. Кононенко