

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,  
поступивших в рамках публичных консультаций

1. Наименование проекта нормативного правового акта - Постановление администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома».

2. Предложения принимались разработчиком проекта нормативного правового акта с 28 марта 2019г. по 18 апреля 2019г. с 9-00 до 17-00 по рабочим дням.

3. Общее число полученных предложений 1

4. Число учтенных предложений 1

5. Число предложений, учтенных частично 0

6. Число отклоненных предложений 0

7. Свод предложений:

N п/п	Участник обсуждения	Предложение участника обсуждения	Дата поступления предложения	Результат рассмотрения предложения
1.	ООО «Жилсервис «Ноглики»	Данный проект НПА актуальный и имеет положительный эффект для улучшения благоприятного проживания жителей в многоквартирных домах. ООО «Жилсервис «Ноглики», как организация обслуживающая основной жилфонд Ногликского района, имеет мнение о невозможности качественно провести капитальный ремонт многоквартирного дома, если стоимость работ по проекту составляет, например, 10 миллионов рублей, а подрядчик берется выполнить эту работу за 6 миллионов, и поэтому признается победителем конкурса. Существенное снижение цены выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по сравнению с проектной ценой, по нашему мнению, возможно в случае использования дешевых материалов (менее качественных), либо неквалифицированной рабочей силы (низкое качество выполненных работ), либо уклонение от уплаты налогов (незаконная деятельность). В	16.04.2019	учтено

	<p>пгт. Ноглики есть примеры выполнения работ по капитальному ремонту фасадов по результатам аукционов, победителями которых выбраны подрядчики назначившие наименьшую цену на выполнение работ (падение цены до 40%). В результате качество выполненных работ на этих объектах оказалось очень низким.</p> <p>Предлагаем при определении победителя конкурса по определению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома руководствоваться больше на квалификационный состав участника, наличие производственной базы, опыта работы на аналогичных объектах, деловой репутации и стабильности финансового положения, согласно критериям отбора, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 05.04.2013 № 229 «Об утверждении Порядка организации и проведения комиссионного отбора по привлечению подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома».</p>		
--	---	--	--

По результатам публичных консультаций отделом жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» принято решение подготовить проект постановления администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» в предложенной редакции с учетом поступившего предложения.

Разработчик:  
Начальник отдела  
жилищно-коммунального  
и дорожного хозяйства

  
(Подпись)

А.А.Пятакова  
(Ф.И.О.)

 2019г.