

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,
поступивших в рамках публичных консультаций

1. Наименование проекта нормативного правового акта: Постановление администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» «Об утверждении Положения об организации работы по сносу самовольных построек, созданных (возведенных) на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке для этих целей, в зонах с особыми условиями использования территории (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территориях общего пользования либо в полосах отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения».

2. Предложения принимались разработчиком проекта нормативного правового акта с 30.10.2018г. по 04.12.2018г.

3. Общее число полученных предложений 14

4. Число учтенных предложений 12

5. Число предложений, учтенных частично 0

6. Число отклоненных предложений 2

7. Свод предложений:

№ п/п	Участник обсуждения	Предложение участника обсуждения	Дата поступления предложения	Результат рассмотрения предложения
1.	Волина Татьяна Владимировна (t.volina@admsakhalin.ru)	1. Негативных последствий в случае принятия нормативного правового акта не усматривается. 2. Предусмотренные проектом НПА обязанности и ответственность субъектов гос. регулирования понятны. Противоречий не обнаружено. 3. Полагаю, что принятие нормативного правового акта позволит решить поставленную проблему. Иных методов и способов решения указанной проблемы не усматривается.	31.10.2018г.	Учено

2.	Белецкая Юлия (k85yuliya@yandex.ru)	<p>1. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений регламентируются статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ. В связи с этим внести изменения в первый абзац постановления, заменив статью 10 на статью 11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;</p> <p>2. Для целей настоящего Положения предусмотреть пункт, определяющий основные термины и понятия в соответствии со статьей 222 ГК РФ, либо изложить такой пункт в след. редакции: «Основные понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных Гражданским кодексом РФ и иными нормативными правовыми актами, регулирующими правоотношения в указанной сфере.»;</p> <p>3. Подпункт 6.2 пункта 6 Положения определяет, что срок сноса самовольной постройки, в отношении которой принято решение о сносе, устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее 30 дней, что противоречит абзацу 2 подпункта 2 пункта 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ, который предусматривает, что: «Срок для сноса самовольной постройки устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять менее чем три месяца и более чем двенадцать месяцев»;</p> <p>4. Исходя из замечания, указанного в пункте 3, пересмотреть срок, предусмотренный пунктом 8 Положения;</p> <p>5. Предлагается предусмотреть в Положении срок для приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями в соответствии с абзацем 2 подпункта 2 пункта 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ;</p>	20.11.2018г.	Все замечания учтены
----	--	---	--------------	----------------------

		<p>6. Предлагается разработать и утвердить (приложением к настоящему Положению) форму перечня, указанного в пункте 4 Положения;</p> <p>7. Предлагается разработать и утвердить (приложением к настоящему Положению) типовую форму акта о подтверждении/неподтверждении сноса самовольной постройки.</p>		
3.	<p>Пятакова Анастасия Анатольевна (раа200784@mail.ru)</p>	<p>1. п. 6.4. – согласно приложению 1 к проекту постановления, указываются персональные данные гражданина или юридического лица, которое в дальнейшем размещается на официальном сайте муниципального образования, что противоречит федеральному закону от 27.06.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».</p>	03.12.2018г.	<p>Не учтено. Срок сноса самовольной постройки, и сама самовольная постройка не обладают данными, относящимися к персональным сведениям, недопустимых к разглашению согласно Федерального закона от 27.06.2018 №152-ФЗ. Информация, подлежащая размещению в соответствии с пунктом 6.4 Положения, размещается на официальном сайте МО согласно форме (приложение 2 к Положению). Как видно, указанная форма также не содержит данных, относящимся к персональным сведениям, недопустимых к разглашению согласно Федерального закона от 27.06.2018 №152-ФЗ. Действие Федерального закона от 27.06.2018 №152-ФЗ не распространяется на юридические лица.</p>
		<p>2. п. 8.4. противоречит п. 6.2.</p>		<p>Не учтено. Противоречие не выявлено. В пункте 6.2 говорится о сроке сноса, который устанавливается для застройщика для сноса самовольной постройки. В пункте 8.4 говорится о сроке, который устанавливается уполномоченной организацией для ликвидации самовольной постройки.</p>

		<p>3. п. 8, пп. 8.1 – 8.5 снос возможно осуществить только согласно федеральному закону 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Планирование работ по сносу самовольных построек, включение работ в муниципальное задание, субсидирование данных затрат не представляется возможным.</p> <p>4. пп. 8.6 – хранение и вывоз имущества, выявленного по результатам вскрытия постройки может быть передано на ответственное хранение специализированной организации на основании договора и платы.</p>	<p>Муниципальное задание выдается Комиссией на основании обследования (см. п. 8, 8.1, 8.2 и 8.3).</p> <p>Замечания 3 и 4 учтены. Исключена уполномоченная организация. Текст Положения переработан в соответствии с Уставом МО "Городской округ Ногликский" и Положением о Департаменте экономического развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования "Городской округ Ногликский".</p>
--	--	---	---

По результатам публичных консультаций отделом строительства и архитектуры департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» принято решение подготовить проект постановления администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» в предложенной редакции с учетом поступивших предложений.

Руководитель разработчика:
Начальник отдела строительства
и архитектуры


(Подпись)

Т.В.Лысенко
(Ф.И.О.)

05.12. _____ 2018г.