

ИНФОРМАЦИЯ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

пгт. Ноглики

07.03.2018 года

Контрольно-счетной палатой муниципального образования «Городской округ Ногликский» в соответствии с пунктом 6 плана работы на 2017 год и распоряжением от 04.12.2017 № 65/12-17, проведено контрольное мероприятие «Проверка полноты и своевременности поступления в местный бюджет доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды, указанных земельных участков, администратора доходов бюджета комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» за 2015-2016 годы».

Предметом проверки являлись: нормативные и распорядительные документы, договоры и иные сведения о предоставленных земельных участках; реестр арендаторов земельных участков; документация по проведению торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков; информация о начисленных и осуществленных платежах в бюджет муниципального района, пеней и штрафов, о взыскании задолженности по ним.

Объектом проверки определен: комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский».

Полномочия по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также право распоряжения землями, собственность на которые не разграничена в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, осуществляют органы местного самоуправления.

Уполномоченным органом, осуществляющим функции управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» и государственная собственность на которые не разграничена, является комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский».

В ходе проведения контрольного мероприятия выявлены следующие нарушения и недостатки:

Не в полной мере соблюдаются правила ведения реестров муниципального имущества, установленные Порядком, утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424.

Имеются факты не соблюдения сроков, установленных административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление на торгах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, в собственность или аренду».

Выборочной проверкой договоров аренды земельных участков на обоснованность расчета арендной платы установлено занижение кадастровой

стоимости земельных участков, в результате чего недополучено доходов в бюджет муниципального образования «Городской округ Ногликский» в сумме 306213,30 рублей.

Выявлены нарушения Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Минфина России от 1 декабря 2010 № 157н:

- учет расчетов по суммам доходов, в бухгалтерском учете не производится, аналитический учет расчетов по поступлениям доходов по плательщикам в регистрах бухгалтерского учета не отражается;

- состав и стоимость земельных участков, состоящих на балансовом счете 10855 «Непроизведенные активы, составляющие казну» не соответствуют сведениям, содержащимся в реестре земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский»;

- учет земельных участков, входящих в состав имущества казны и переданных в аренду и безвозмездное пользование, не осуществляется на соответствующих забалансовых счетах;

- не производится корректировка стоимости земельных участков, ранее принятых к бюджетному учету, в связи с изменением их кадастровой стоимости.

По результатам контрольного мероприятия направлено Представление председателю комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» для принятия мер по устранению выявленных нарушений.

Копия отчета направлена Собранию муниципального образования «Городской округ Ногликский».

Председатель контрольно-счетной палаты
муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

Т.А.Гычина