

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона

пгт. Ноглики

«06» ноября 2019 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом МО "Городской округ Ногликский" в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585, постановлением мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 24.10.2019 г. № 154 «Об утверждении решения об условиях приватизации муниципального имущества, распоряжением КУМИ МО «Городской округ Ногликский» от 01.11.2019 года № 68-т, извещает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже

**Акций открытого акционерного общества «Сахалиноблгаз» в количестве 2050 (две тысячи пятьдесят) штук, что составляет 3,6 % от уставного капитала общества, единым лотом.**

### **Информация об открытом акционерном обществе:**

Полное наименование: Областное открытое акционерное общество "Сахалиноблгаз", адрес: 694496 Российская Федерация, Сахалинская область, Охинский район, город Оха, 60 лет СССР 1 корп. А.

Размер уставного капитала, руб.: 11 385

Обыкновенные акции:

-общая номинальная стоимость: 11 385;

-размер доли в УК, %: 100;

-номинальная стоимость каждой обыкновенной акции (руб.): 0.2;

-количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые размещены и не являются погашенными): 56 925.

Привилегированные акции:

-общая номинальная стоимость: 0;

-размер доли в УК, %: 0.

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Муниципальная собственность

Наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования "Городской округ Ногликский"

Место нахождения: 694450, Россия, Сахалинская область, пгт. Ноглики, ул. Советская, д. 15.

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: 3.6 %.

Площадь земельного участка, на котором расположены объекты недвижимости открытого акционерного общества: 5042 кв.м.

Площадь и перечень объектов недвижимого имущества:

- здание – база производственного обслуживания, Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 Лет СССР, д. 1А – 1057,2 кв.м.;

Перечень видов основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется акционерным обществом или обществом с ограниченной ответственностью:

-код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной - 35.22

Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям;

-код вида экономической деятельности, которая является для эмитента дополнительной – 85.42

Образование профессиональное дополнительное.

Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов:

- доля хозяйствующего субъекта на рынке (интервальное значение) % - >65.

Адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества в соответствии со [статьей 10.1](#) настоящего Федерального закона:

-адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация: [www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7579](http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7579)

Численность работников хозяйственного общества:

-средняя численность работников, чел.: 130.

1. Основание продажи – решение Собрания МО "Городской округ Ногликский" от 25.10.2018 № 213 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Ногликский» на 2019 год», решение Собрания МО "Городской округ

Ногликский" от 04.04.2019 № 243 «О внесении изменений в решение Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 25.10.2018 № 213 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Ногликский» на 2019 год».

2. Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом МО "Городской округ Ногликский".

3. Собственник акций: Муниципальное образование «Городской округ Ногликский» в лице комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский».

4. Форма продажи (способ приватизации) – аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

5. Дата начала приема заявок – 06.11.2019 г.

6. Дата окончания приема заявок – 02.12.2019 г.

7. Дата определения участников аукциона – 04.12.2019 г.

8. Дата и время проведения аукциона – 09.12.2019 г. в 10:00 часов местного времени.

9. Время и место приема заявок - рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 часов по местному времени по адресу: пгт. Ноглики, ул. Советская, 15, каб. № 312.

Контактный телефон: 8(42444) 9-10-37.

Официальный сайт, на котором размещается информация о торгах – официальный сайт Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайт МО "Городской округ Ногликский" – [www.nogliki-adm.ru](http://www.nogliki-adm.ru).

Начальная цена лота: 41 000 (сорок одна тысяча) рублей.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 5% - 2 050 (две тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка 20% - 8 200 (восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Получение дополнительной информации, условиях заключения договора задатка, купли-продажи по адресу: пгт. Ноглики, ул. Советская, 15, каб. № 312, тел. 8(42444)9-10-37.

Для участия в аукционе претенденты (лично или через своего полномочного представителя) представляют следующие документы:

1. Заявку по форме, утверждаемой продавцом;

2. Предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов, копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для физического лица); претенденты - юридические лица дополнительно предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2-х экземплярах.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой (либо отдельные тома данных документов) должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и опись составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

#### **Размер, срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов**

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе муниципального имущества. Размер задатка установлен в размере 20% от начальной цены. Задаток вносится до подачи заявки на участие в аукционе в течение всего срока приема заявок на расчетный счет организатора аукциона:

Получатель: Финансовое управление муниципального образования «Городской округ Ногликский» л/счет 05905000010, ИНН 6513001219, КПП 651301001, счет № 40302810850360004606 в Отделение Южно-Сахалинска г. Южно-Сахалинск, БИК 040813608.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже акций ОАО «Сахалиноблгаз».

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5-ти дней со дня подведения итогов аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

#### **Ограничения участия в аукционе**

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

#### **Место и срок подведения итогов аукциона, порядок определения победителей**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за имущество. Итоги аукциона подводятся по месту проведения аукциона непосредственно после его окончания и оформляются протоколом аукциона.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Уведомление о признании участника аукциона победителем направляется победителю в день подведения итогов аукциона.

#### **Порядок заключения договора купли-продажи и оплаты имущества**

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи, в полном объеме единовременным перечислением на реквизиты, указанные в договоре купли-продажи.

Сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

#### **Заключительные положения**

Об итогах аукциона будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте МО "Городской округ Ногликский" [www.nogliki-adm.ru](http://www.nogliki-adm.ru) не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Получение дополнительной информации, условиях заключения договора купли-продажи имущества по адресу: пгт. Ноглики, ул. Советская, 15, каб. № 312, тел. 8(42444) 9-10-37 или 8(42444) 9-63-70.