

# ООО "Жилсервис "Ноглики"

## План работы по содержанию и текущему ремонту жилого фонда на 2017 год

№ п/п	адрес мкд	Виды ремонтных работ	ед. измерения	Объем необходимых работ	Ответственный исполнитель	Примечание
<b>Фундаменты и подвальные помещения</b>						
Цоколь						
1	Невельского, 2	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	15	Зарюта Т.П.	
2	Невельского, 10	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	15	Зарюта Т.П.	
3	Первомайская, 5	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
4	Советская, 33	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	10	Зарюта Т.П.	
5	Советская, 5	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
6	Физкультурная, 27	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	25	Зарюта Т.П.	
7	Строительная, 34а	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	30	Зарюта Т.П.	
8	15 Мая, 34	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
9	Лесная, 8	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
10	Лесная, 10	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
11	Невельского, 8	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	15	Зарюта Т.П.	
12	Первомайская, 5	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	15	Зарюта Т.П.	
13	Первомайская, 9	Смена цоколя и забирки со сменой утеплителя	м <sup>2</sup>	15	Зарюта Т.П.	
				<b>240</b>		
Отмостка						
1	Невельского, 11	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	40	Зарюта Т.П.	
2	15 Мая, 16	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	45	Зарюта Т.П.	
3	Невельского, 12	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	40	Зарюта Т.П.	
6	Гагарина, 3	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	30	Зарюта Т.П.	
7	Гагарина, 1	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	14	Зарюта Т.П.	
8	15 Мая, 36а	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	30	Зарюта Т.П.	
9	15 Мая, 2	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	10	Зарюта Т.П.	
10	15 Мая, 16	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	15	Зарюта Т.П.	
11	15 Мая, 18	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	15	Зарюта Т.П.	
12	15 Мая, 36б	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	10	Зарюта Т.П.	
13	Вокзальная, 1	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	10	Зарюта Т.П.	
				<b>259</b>		
<b>Стены и фасады</b>						



1	Гагарина, 1, кв. № 42, 48, 49	Ремонт межпанельных швов	м	72	Зарюта Т.П.	
2	Гагарина, 2, кв. № 20, 56, 58, 60	Ремонт межпанельных швов	м	60	Зарюта Т.П.	
3	Строительная, 34а, кв. № 10	Утепление стен фасада.	м <sup>2</sup>	35	Зарюта Т.П.	
4	Вокзальная, 1а	Смена досок обшивки дома	м <sup>2</sup>	70	Зарюта Т.П.	
5	Гагарина, 4	Ремонт межпанельных швов	м <sup>2</sup>	30	Зарюта Т.П.	
6	Гагарина, 8	Ремонт межпанельных швов	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
7	Депутатская, 4	Выпрямление сайдинга, закрепление на фасаде, парапете.	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
8	Невельского, 10	Утепление стен фасада.	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
9	Вокзальная, 2	Смена досок обшивки дома	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
10	Первомайская, 4	Смена досок обшивки дома	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
11	Первомайская, 5	Смена досок обшивки дома	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
12	Петрова, 4	Утепление стен фасада.	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
13	Вокзальная, 1а	Смена досок обшивки дома	м <sup>2</sup>	20	Зарюта Т.П.	
<b>Крыши</b>						
<b>Вентиляционные шахты, дымоходы</b>						
1	15 Мая, 36б	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
2	Невельского, 2	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
3	Невельского, 4	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
4	Невельского, 5	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
5	Невельского, 6	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
6	Невельского, 8	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
7	Невельского, 10	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
8	Первомайская, 7	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
9	Первомайская, 9	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки дымохода	шт.	2	Зарюта Т.П.	
10	Советская, 47	Ремонт штукатурки и кирпичной кладки вентшах.	шт.	2	Зарюта Т.П.	
<b>Кровля из металлопрофиля</b>						
1	Первомайская, 17	Ремонт разделки	м	6	Зарюта Т.П.	
<b>Слуховые окна</b>						
1	Строительная, 34а	Изготовление и установка слухового окна	шт.	1	Зарюта Т.П.	
<b>Зонты над вент/шахтами</b>						
1	Пограничная, 19	Изготовление и установка	шт.	4	Зарюта Т.П.	
2	Невельского, 11	Изготовление и установка	шт.	8	Зарюта Т.П.	
3	Невельского, 13	Изготовление и установка	шт.	8	Зарюта Т.П.	
4	Гагарина, 3	Изготовление и установка	шт.	3	Зарюта Т.П.	
5	Первомайская, 2	Изготовление и установка	шт.	1	Зарюта Т.П.	
				<b>24</b>		
<b>мягкая кровля</b>						
1	15 Мая 2	Ремонт кровли	м <sup>2</sup>	10	Зарюта Т.П.	
	- // -	Ремонт кровли входа в подвал	м <sup>2</sup>	8	Зарюта Т.П.	
3	Депутатская 6	Ремонт кровли подвала	м <sup>2</sup>	10	Зарюта Т.П.	



4	Невельского 12	Ремонт кровли подвала	м <sup>2</sup>	8	Зарюта Т.П.	
				36		
<b>Балконы</b>						
1	Гагарина, 1, кв. № 13, 14, 44, 48, 49, 112	Ремонт кровли балкона	м <sup>2</sup>	18	Зарюта Т.П.	
2	Гагарина, 2, кв. № 26, 56	Ремонт кровли балкона	м <sup>2</sup>	6	Зарюта Т.П.	
				24		
<b>Леерные ограждения</b>						
1	Советская, 47	Восстановление леерных ограждений	м	75	Зарюта Т.П.	
2	Квартал 8, д. № 4	Восстановление леерных ограждений	м	12	Зарюта Т.П.	
				87		
<b>Оконные и дверные заполнения</b>						
<b>Дверные заполнения</b>						
1	15 Мая, 18	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
2	15 Мая, 2 (подвал)	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
3	15 Мая, 36а	Смена двеного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
4	15 Мая, 14, подъезд №1	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
5	Гагарина, 3 ,подъезд №1	Смена дверного блока	шт.	2	Зарюта Т.П.	
6	Гагарина, 8, подъезд №1	Ремонт дверного полотна	шт.	1	Зарюта Т.П.	
7	Гагарина, 4 ,подъезд №2	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
8	Лесная, 8	Смена дверного блока	шт.	2	Зарюта Т.П.	
9	Лесная, 10	Установка дв.блока в подъезде	шт.	1	Зарюта Т.П.	
10	Невельского, 3	Установка дв.блока в подъезде	шт.	1	Зарюта Т.П.	
11	Невельского, 4	Смена дверного блока	шт.	2	Зарюта Т.П.	
12	Невельского, 6	Смена дверного блока	шт.	2	Зарюта Т.П.	
13	Невельского, 11	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
14	Первомайская, 7	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
15	Первомайская, 21	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
16	Петрова, 4	Смена дверного блока	шт.	2	Зарюта Т.П.	
17	Вокзальная, 1а	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
18	Петрова, 6	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
19	Вокзальная, 1	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
20	Вокзальная, 1а	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
21	Вокзальная, 2	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
22	Вокзальная, 2а	Смена дверного блока	шт.	3	Зарюта Т.П.	
23	Гагарина, 1	Смена дверного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
24	Гагарина, 2	Смена дверного блока	шт.	2	Зарюта Т.П.	
25	Советская, 2	Смена дверного блока	шт.	2	Зарюта Т.П.	
				34		
<b>Оконные заполнения</b>						
1	Первомайская, 9	Изготовление и установка оконного блока	шт.	2	Зарюта Т.П.	
2	Советская, 47	Изготовление и установка оконного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
3	Репина, 2	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	2	Зарюта Т.П.	
4	Вокзальная, 1а	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	1	Зарюта Т.П.	
5	Невельского, 4	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	2	Зарюта Т.П.	
6	Невельского, 6	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	1	Зарюта Т.П.	
7	Невельского, 8	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	2	Зарюта Т.П.	



8	Репина, 6	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	2	Зарюта Т.П.	
9	Лесная, 8	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	2	Зарюта Т.П.	
10	Лесная, 10	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	2	Зарюта Т.П.	
11	15 Мая, 2	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	4	Зарюта Т.П.	
12	Гагарина, 6	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	1	Зарюта Т.П.	
13	Пограничная, 1	Изготовление и установка оконного блока	шт.	1	Зарюта Т.П.	
14	Невельского, 10	Изготовление и установка оконной рамы	шт.	2	Зарюта Т.П.	
				<b>25</b>		
<b>Остекление</b>						
1	Репина, 2	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	1,2	Зарюта Т.П.	
2	Вокзальная, 1а	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	0,6	Зарюта Т.П.	
3	Невельского, 4	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	1	Зарюта Т.П.	
4	Невельского, 6	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	0,6	Зарюта Т.П.	
5	Невельского, 8	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	1,5	Зарюта Т.П.	
6	Репина, 6	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	1,5	Зарюта Т.П.	
7	Лесная, 8	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	1,2	Зарюта Т.П.	
8	Лесная, 10	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	1,3	Зарюта Т.П.	
9	15 Мая, 2	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	2,5	Зарюта Т.П.	
10	Гагарина, 6	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	0,5	Зарюта Т.П.	
11	Советская, 47	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	2,2	Зарюта Т.П.	
12	Пограничная, 1	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	2,2	Зарюта Т.П.	
13	Первомайская, 9	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	2,5	Зарюта Т.П.	
14	Невельского, 10	Остекление оконных рам в подъезде	м <sup>2</sup>	1,3	Зарюта Т.П.	
				<b>20,1</b>		
<b>Лестницы, козырьки, крыльца, подвалы</b>						
<b>крыльца</b>						
1	Первомайская, 7, под-д № 2	Замена деревянной площадки крыльца	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
2	15 Мая, 14	Восстановление бетонной стяжки крыльца	м <sup>2</sup>	5	Зарюта Т.П.	
3	15 Мая, 36а	Восстановление бетонной стяжки крыльца	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
4	Депутатская, 4	Восстановление бетонной стяжки крыльца	м <sup>2</sup>	5	Зарюта Т.П.	
5	Невельского, 2	Замена деревянной площадки-крыльцо	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
6	Невельского, 8	Замена деревянной площадки-крыльцо	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
7	Петрова, 4	Восстановление деревянной площадки	м <sup>2</sup>	5	Зарюта Т.П.	
8	Петрова, 5	Восстановление деревянной площадки	м <sup>2</sup>	5	Зарюта Т.П.	
				<b>35</b>		
<b>тамбур</b>						
1	Лесная 8, под. № 2	Устройство нового тамбура	шт.	1	Зарюта Т.П.	
2	Буровиков 4	Устройство нового тамбура	шт.	1	Зарюта Т.П.	
<b>козырьки</b>						
1	Петрова, 1, под. № 1,2	Замена козырька	шт.	2	Зарюта Т.П.	
2	15 Мая, 14, под. № 1	Ремонт кровли козырька	м <sup>2</sup>	6	Зарюта Т.П.	
3	Невельского, 6, под. № 1	Замена козырька	шт.	1	Зарюта Т.П.	
4	Невельского, 4	Замена козырька	шт.	1	Зарюта Т.П.	
5	Невельского, 3	Ремонт кровли козырька	м <sup>2</sup>	6	Зарюта Т.П.	



6	Гагарина, 6	Установка отливов на козырьки	м	20	Зарюта Т.П.	
7	Невельского, 6	Ремонт кровли козырька	м <sup>2</sup>	6	Зарюта Т.П.	
8	Первомайская, 4	Ремонт кровли козырька	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
9	Первомайская, 5	Ремонт кровли козырька	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
10	Петрова, 2	Замена козырька	шт.	1	Зарюта Т.П.	
11	Петрова, 4	Замена козырька	шт.	1	Зарюта Т.П.	
12	Петрова, 5	Замена козырька	шт.	1	Зарюта Т.П.	
<b>лестницы</b>						
1	Гагарина, 1, под. № 7	Изготовление и установка поручней	м	36	Зарюта Т.П.	
2	Невельского, 4	Ремонт ступенек	шт.	16	Зарюта Т.П.	
3	Первомайская, 9	Ремонт ступенек	шт.	25	Зарюта Т.П.	
4	Петрова, 1, под. №1,2	Ремонт ступенек в подъезде	шт.	5	Зарюта Т.П.	
5	Гагарина, 1	Изготовление и установка поручней	м	34	Зарюта Т.П.	
6	Гагарина, 2	Изготовление и установка поручней	м	34	Зарюта Т.П.	
<b>Оконные ограждения</b>						
1	15 Мая, 2	Изготовление и установка решёток	шт.	2	Зарюта Т.П.	
2	Пограничная, 19	Изготовление и установка решёток	шт.	5	Зарюта Т.П.	
				<b>7</b>		
<b>технологические отверстия (эл/кабели)</b>						
1	15 Мая, 2	Изготовление и установка щитков	шт.	10	Зарюта Т.П.	
2	Гагарина, 1	Изготовление и установка щитков	шт.	30	Зарюта Т.П.	
3	Советская, 2а	Изготовление и установка щитков	шт.	12	Зарюта Т.П.	
4	Депутатская, 4	Изготовление и установка щитков	шт.	8	Зарюта Т.П.	
5	Депутатская, 6	Изготовление и установка щитков	шт.	25	Зарюта Т.П.	
6	Советская, 2	Изготовление и установка щитков	шт.	50	Зарюта Т.П.	
				<b>135</b>		
<b>полы</b>						
1	Петрова, 1, под. № 2	Ремонт деревянного пола в тамбуре, подъезде	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
	- // -	Ремонт ступенек в подъезде	м <sup>2</sup>	2	Зарюта Т.П.	
	, под. № 1	Замена ступенек в подъезде	шт	3	Зарюта Т.П.	
3	15 Мая, 13	Ремонт бетонной стяжки на лест. площадках	м <sup>2</sup>	0,5	Зарюта Т.П.	
4	15 Мая, 14	Ремонт бетонной стяжки на лест. площадках	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
5	15 Мая, 18	Ремонт бетонной стяжки на лест. площадках	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
6	Гагарина, 1	Ремонт бетонной стяжки на лест. площадках	м <sup>2</sup>	6	Зарюта Т.П.	
7	Гагарина, 10	Ремонт пола	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
8	Депутатская, 6	Ремонт бетонной стяжки на лест. площадках	м <sup>2</sup>	8	Зарюта Т.П.	
9	Лесная, 8	Ремонт деревянного пола в тамбуре, подъезде	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
10	15 Мая, 16	Ремонт бетонной стяжки на лест. площадках	м <sup>2</sup>	4	Зарюта Т.П.	
11	Петрова, 2	Ремонт деревянного пола в тамбуре, подъезде	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
12	Петрова, 5	Ремонт деревянного пола в тамбуре, подъезде	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
13	Петрова, 6	Ремонт деревянного пола в тамбуре, подъезде	м <sup>2</sup>	3	Зарюта Т.П.	
<b>Внутренняя отделка</b>						
<b>5-ти этажные дома</b>						
1	15 Мая, 18, под. № 2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
2	Гагарина, 2, под. № 3	Косметический ремонт тамбура	шт	1	Зарюта Т.П.	



3	Гагарина, 4, под. № 3	Косметический ремонт тамбура	шт	1	Зарюта Т.П.	
4	Депутатская, 4, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
5	Депутатская, 6, корп. 2, под. № 2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
6	Советская, 2 <sup>а</sup> , под. № 1,4	Косметический ремонт подъезда	шт	2	Зарюта Т.П.	
7	Советская, 29 <sup>а</sup> , под. № 4	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
8	Физкультурная, 8, под. № 2,3	Косметический ремонт подъезда	шт	2	Зарюта Т.П.	
9	Советская, 47, по. № 2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
				<b>11</b>		
<b>3-х этажные дома</b>						
1	Гагарина, 6, под. № 1	Косметический ремонт тамбура	шт	1	Зарюта Т.П.	
2	Гагарина, 10	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
3	Лесная, 1, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
4	Пограничная, 3, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
5	Физкультурная, 26	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
6	Физкультурная 66, под. № 2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
7	Невельского, 11	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
8	Невельского, 13	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
9	Физкультурная, 68, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
				<b>9</b>		
<b>2-х этажные дома</b>						
1	Вокзальная, 1 <sup>а</sup> , под. № 2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
2	Невельского, 4, под. № 1,2	Косметический ремонт подъезда	шт	2	Зарюта Т.П.	
3	Первомайская, 9, под. № 1,2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
4	Первомайская, 17, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
5	Репина, 3, под. № 2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
6	Репина, 4, под. № 1,2	Косметический ремонт подъезда	шт	2	Зарюта Т.П.	
7	Репина, 14, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
8	Советская, 5, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
9	Советская, 33, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
10	Советская, 63, под. № 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
11	Чехова, 1, под. № 2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	Зарюта Т.П.	
				<b>13</b>		
<b>Внешнее благоустройство</b>						
1	Петрова, 1	Ремонт тротуара	м <sup>2</sup>	5	Зарюта Т.П.	
2	Петрова, 2	Ремонт тротуара	м <sup>2</sup>	5	Зарюта Т.П.	
3	Петрова, 7	Устройство сходных лестниц	шт.	2	Зарюта Т.П.	