ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Обеспечение населения муниципального образования «Городской округ Ногликский» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»

(Муниципальная Программа)\*

|  |  |
| --- | --- |
| Основание для разработки муниципальной программы | 1. Федеральный закон от 06.10.03 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  2. Постановление Правительства Сахалинской области от 31.05.2013 N 278 (ред. от 01.07.2014) "Об утверждении государственной программы Сахалинской области "Обеспечение населения Сахалинской области качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства на 2014 - 2020 годы".  3. Постановление Правительства России от 31 декабря 2009 года № 1225 «Требования к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»  4. Концепция муниципальной Программы «Обеспечение населения муниципального образования «Городской округ Ногликский» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства на 2015-2020 годы», решение коллегии при мэре муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 13.08.2014г протокол №5. |
| Разработчик муниципальной программы | Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» |
| Заказчик муниципальной программы | Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» |
| Соисполнители муниципальной программы | Отдел строительства и архитектуры, отдел экономики администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский», комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский», предприятия топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры, потенциальные инвесторы и исполнители по тем или иным проектам, управляющие организации и ТСЖ. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы, мероприятия | 1. Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» (Подпрограмма 1) (приложение №3).  2. Подпрограмма 2 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» (Подпрограмма 2) (приложение №4).  3.Подпрограмма 3 «Комплексный капитальный ремонт и реконструкция жилищного фонда» (Подпрограмма 3) (приложение №5).  4. Мероприятия по формированию в коммунальном секторе благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов (приложение №2).  5. Мероприятия по возмещению недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг в сфере ЖКХ (приложение №2).  6. Мероприятия по регулированию численности безнадзорных животных (приложение №2) |
| Цели муниципальной программы | 1. Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, обеспечение комфортной и безопасной среды обитания.  2. Соблюдение баланса экономических интересов регулируемых организаций и потребителей их продукции (услуг).  3. Обеспечение доступности коммунальных услуг. |
| Задачи муниципальной программы | 1. Улучшение качества управления и содержания общего имущества в многоквартирных домах на основе государственной поддержки объединений собственников жилья, в том числе при проведении капитального ремонта и модернизации многоквартирных домов, и развития конкуренции в сфере управления жилой недвижимостью.  2. Повышение надежности и эффективности производства и поставки коммунальных ресурсов на базе капитального ремонта систем коммунальной инфраструктуры и приобретении спецтехники.  3. Снижение потерь энергоресурсов  4. Развитие систем коммунальной инфраструктуры на базе новых технологий и современного оборудования.  5. Снижение убыточности организаций коммунального комплекса. |
|  | Общий объем финансирования муниципальной Программы в 2015 - 2025 годах составит:  за счет всех источников финансирования – 2 978 304,5 тыс. руб., в том числе:  2015 год – 469 499,8 тыс. руб.;  2016 год – 198 790,9 тыс. руб.;  2017 год – 166 220,4 тыс. руб.;  2018 год – 233 225,9 тыс. руб.;  2019 год – 210 442,0 тыс. руб.;  2020 год – 293 899,7 тыс. руб.;  2021 год – 106 385,7 тыс. руб.;  2022 год – 598 815,8 тыс. руб.;  2023 год – 238 850,1 тыс. руб.;  2024 год – 288 942,7 тыс. руб.;  2025 год – 173 231,5 тыс. руб.  Из него по источникам:  – за счет средств областного бюджета – 1 945 650,8 тыс. руб., в том числе:  2015 год – 380 086,6 тыс. руб.;  2016 год – 110 007,9 тыс. руб.;  2017 год – 75 399,6 тыс. руб.;  2018 год – 132 657,6 тыс. руб.;  2019 год – 151 866,8 тыс. руб.;  2020 год – 227 846,2 тыс. руб.;  2021 год – 298,0 тыс. руб.;  2022 год – 431 916,1 тыс. руб.;  2023 год – 151 999,8 тыс. руб.;  2024 год – 186 796,2 тыс. руб.;  2025 год – 96 776,0 тыс. руб.  – за счет средств местного бюджета – 631 584,0 тыс. руб., в том числе:  2015 год – 52 522,0 тыс. руб.;  2016 год – 53 286,0 тыс. руб.;  2017 год – 52 083,1 тыс. руб.;  2018 год – 59 470,1 тыс. руб.;  2019 год – 32 067,6 тыс. руб.;  2020 год – 39 545,9 тыс. руб.;  2021 год – 69 196,5 тыс. руб.;  2022 год – 131 402,7 тыс. руб.;  2023 год – 48 112,6 тыс. руб.;  2024 год – 61 048,3 тыс. руб.;  2025 год – 32 849,2 тыс. руб.  – за счет внебюджетных источников – 401 069,7 тыс. руб., в том числе:  2015 год – 36 891,2 тыс. руб.;  2016 год – 35 497,0 тыс. руб.;  2017 год – 38 737,7 тыс. руб.;  2018 год – 41 098,2 тыс. руб.;  2019 год – 26 507,6 тыс. руб.;  2020 год – 26 507,6 тыс. руб.;  2021 год – 36 891,2 тыс. руб.;  2022 год – 35 497,0 тыс. руб.;  2023 год – 38 737,7 тыс. руб.;  2024 год – 41 098,2 тыс. руб.;  2025 год – 43 606,3 тыс. руб. |
| Целевые индикаторы (показатели) | 1. Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования (далее – МО).  2. Удельный расход электрической энергии на снабжение учреждений, финансируемых из местного бюджета (в расчете на 1 кв. метр общей площади).  3. Удельный расход тепловой энергии на снабжение учреждений, финансируемых из местного бюджета (в расчете на 1 кв. метр общей площади).  4. Удельный расход холодной воды на снабжение учреждений, финансируемых из местного бюджета (в расчете на 1 человека).  5. Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах.  6. Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии.  7. Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории МО.  8. Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории МО.  9. Количество строящихся и реконструируемых объектов.  10. Уровень износа коммунальной инфраструктуры муниципального образования.  11. Доля потерь энергоресурсов в общем объеме производимых энергоресурсов муниципального образования:  - тепловая энергия;  - вода;  - электроэнергия.  12. Доля модернизированных и реконструированных объектов коммунальной инфраструктуры в общем количестве объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования.  13. Доля многоквартирных домов, в которых заменены внутридомовые инженерные сети от общего количества многоквартирных домов муниципального образования.  14. Доля многоквартирных домов, в которых отремонтированы кровли и утеплены фасады от общего количества многоквартирных домов муниципального образования.  15. Доля многоквартирных домов, в которых проведен ремонт отдельных элементов общего имущества от количества многоквартирных домов, в которых запланирован ремонт отдельных элементов общего имущества в отчетном периоде.  16. Доля капитально отремонтированных многоквартирных домов в общем количестве многоквартирных домов, построенных до 2000 года.  17. Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, построенных до 2000 года, начиная с 2013 года, нарастающем итогом.  18. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива, от общего количества многоквартирных домов.  19. Уровень собираемости платы за жилое помещение и коммунальные услуги в муниципальном образовании.  20. Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети.  21. Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети.  22. Доля обновленной базы спецтехники в общем объеме спецтехники муниципального образования.  23. Количество аварий на инженерных сетях.  24. Количество отремонтированных и реконструированных объектов электроснабжения:  - ЛЭП 0,4-35 кВ;  - ТП, ПС, РП 6-35 кВ.  25. Количество аварий на газопроводе.  26. Доля убыточных предприятий жилищно-коммунального хозяйства.  27. Количество безнадзорных животных.  28. Количество отловленных безнадзорных животных.  В рамках реализации подпрограммы «Чистая вода» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»  29. Уровень износа коммунальной инфраструктуры.  30. Количество аварий на инженерных сетях.  31. Доля воды, пропущенной через очистные сооружения, в общем количестве воды, поданной в сеть.  32. Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения.  33. Количество строящихся и реконструированных объектов. |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы | Срок реализации:  Подпрограмма 1 - 2015 - 2025 годы:  1 этап – 2015-2020 годы;  2 этап – 2021-2025 годы.  Подпрограмма 2 - 2015 - 2025 годы:  1 этап – 2015-2020 годы;  2 этап – 2021-2025 годы.  Подпрограмма 3 - 2015 - 2025 годы:  1 этап – 2015-2020 годы;  2 этап 2021-2025 годы.  Мероприятия муниципальной Программы - 2015 - 2025 годы:  1 этап – 2015-2020 годы;  2 этап – 2021-2025 годы. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | 1. Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования (далее – МО) ежегодно должна составлять не менее 100,0%.  2. Снижение удельного расхода электрической энергии на снабжение учреждений, финансируемых из местного бюджета (в расчете на 1 кв. метр общей площади) с 145,8 кВт ч/м2 до 134,5 кВт ч/м2.  3. Снижение удельного расхода тепловой энергии на снабжение учреждений, финансируемых из местного бюджета (в расчете на 1 кв. метр общей площади) с 0,29 Гкал/м2 до 0,26 Гкал/м2.  4. Снижение удельного расхода холодной воды на снабжение учреждений, финансируемых из местного бюджета (в расчете на 1 человека) с 1,37 м3/чел до 1,25 м3/чел.  5. Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах ежегодно должен составлять не более 0,04 т.у.т./м2.  6. Снижение доли потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии с 19,3% до 18,3%.  7. Увеличение доли объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории МО с 29,8% до 30,5%.  8. Увеличение доли объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории МО с 57,5% до 60,5%.  9. Количество строящихся и реконструируемых объектов в 2015 году -3 единицы; в 2016 году- 1 единица; в 2017 году – 0 единиц.  10. Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры с 37,9 % до 18,4%.  11. Снижение доли потерь энергоресурсов в общем объеме производимых энергоресурсов муниципального образования:  - тепловая энергия с 19,8 % до 19,4%;  - вода с 56,0% до 40,2%;  - электроэнергия – 27,0 % до 16,0%.  12. Увеличение доли модернизированных и реконструированных объектов коммунальной инфраструктуры в общем количестве объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования с 38,0 % до 50,0 %.  13. Увеличение доли многоквартирных домов, в которых заменены внутридомовые инженерные сети от общего количества многоквартирных домов муниципального образования с 17,8 % до 60,5 %.  14. Увеличение доли многоквартирных домов, в которых отремонтированы кровли и утеплены фасады от общего количества многоквартирных домов муниципального образования с 38,3 % до 58,0 %.  15. Доля многоквартирных домов, в которых проведен ремонт отдельных элементов общего имущества от общего количества многоквартирных домов, в которых запланирован ремонт отдельных элементов общего имущества в отчетном периоде должна составлять 100%.  16. Доля капитально отремонтированных многоквартирных домов в общем количестве многоквартирных домов, построенных до 2000 года: в 2015 году – 3,0%, в 2016 году – 3,0%.  17. Увеличение доли общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, построенных до 2000 года, начиная с 2013 года нарастающим итогом с 26,8% в 2017 году до 35,7% в 2025 году.  18. Увеличение доли многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива, от общего количества многоквартирных домов с 1,8% до 6,0%.  19. Увеличение уровня собираемости платы за жилое помещение и коммунальные услуги в муниципальном образовании с 93,0% до 95,5%.  20. Снижение доли уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети с 12,45%, до 4,4%.  21. Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной канализационной сети в 2015 году - 0%, в 2025 году - 0%.  22. Увеличение доли обновленной базы спецтехники в общем объеме спецтехники муниципального образования с 62% до 70%.  23. Снижение количества аварий на инженерных сетях с 129 ед. до 4 ед.  24. Количество отремонтированных и реконструированных объектов электроснабжения:  - ЛЭП 0,4-35 кВ – 22,5 км., в том числе: в 2018 году – 9,8 км., в 2019 году – 2,2 км., в 2020 году – 2,0 км., 2021 году – 1,9 км., в 2022 году – 1,8 км., в 2023 году – 1,7 км., в 2024 году – 1,6 км., 2025 году – 1,5 км.  - ТП, ПС, РП 6-35 кВ – 7 шт., в том числе: в 2019 году – 1 шт., в 2020 году – 1 шт., в 2021 году – 1 шт., в 2022 году – 1 шт., в 2023 году – 1 шт., в 2024 году – 1 шт., 2025 году – 1 шт.  25. Количество аварий на газопроводе: 2018 год – 0 ед., 2019 год – 0 ед., 2020 год - 0 ед., 2021 год – 0 ед., 2022 год – 0 ед., 2023 год – 0 ед., 2024 год – 0 ед., 2025 год – 0 ед.  26. Доля убыточных предприятий жилищно-коммунального хозяйства в 2015 году - 0%, в 2025 году - 0%.  27. Снижение количества безнадзорных животных с 850 ед. в 2015 году, до 550 ед.- в 2017 году.  28. Количество отловленных животных не менее 1 930,0 шт., в том числе: в 2018 году - 250 особей, в 2019 году 250 особей, в 2020 году - 180 особей, в 2021 году – 250 особей, в 2022 году – 250 особей, в 2023 году – 250 особей, в 2024 году – 250 особей, в 2025 году – 250 особей.  В рамках реализации подпрограммы «Чистая вода» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства»  29. Снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры с 7,6% в 2015 году до 1,5% в 2016 году.  30. Снижение количества аварий на инженерных сетях с 28 ед. в 2015 году до 26 ед. в 2016 году.  31. Доля воды, пропущенной через очистные сооружения, в общей доле количества воды, поданной в сеть должна составлять не менее 95%.  32. Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения должна составлять 100%.  33. Количество строящихся и реконструируемых объектов с 2018 года по 2022 год– 1 единиц (плановый срок ввода объекта в эксплуатацию 202 год). |

\*Паспорт муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 04.08.2015 № 551 (в редакции проекта постановления с изменениями, вступающими в силу с 01.01.2019)