

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования  
«Городской округ Ногликский»

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

пгт. Ноглики,  
ул. Советская, 15  
(место составления акта)

25 " декабря 20 19 г.  
(дата составления акта)  
11-00  
(время составления акта)

### АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля  
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 21

По адресу/адресам: Сахалинская область, пгт. Ноглики, ул. Советская, д. 35  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом  
муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 16.12.2019 № 345-з

была проведена \_\_\_\_\_ (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))  
внеплановая, выездная \_\_\_\_\_ проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)  
ИП Хорольской Жаннеты Викторовны, место жительства Сахалинская область, пгт. Ноглики,  
ул. Советская, 38, кв. 2

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ ” 20 г. с час. 00 мин. до час. 00 мин. Продолжительность ч.

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность ч.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных  
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя  
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1/3  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального  
образования «Городской округ Ногликский»

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении  
выездной проверки)

ИП Хорольская Ж.В. ✓  17.12.2019г. 12-00

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

Хрянина Татьяна Назыймовна – ведущий консультант комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: ИП Хорольская Ж.В.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

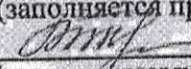
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

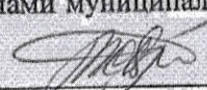
выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено, так как установлено, что входные группы магазина «Максим» расположены на территории, прилегающей к многоквартирному дому № 35 по ул. Советская пгт. Ноглики. В силу действующего законодательства собственники помещений являются собственниками земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом. ИП Хорольской Ж.В. представлены копия свидетельства о государственной регистрации права на пом. 3, 4 д. 35 по ул. Советская, проектная документация по реконструкции квартир с обустройством входных групп. Размеры входных групп 4,6 кв.м. (2,0 кв.м. x 2,3 кв.м.), 11,03 кв.м. (3,15 кв.м. x 3,5 кв.м.) Рекомендовано ИП Хорольской Ж.В., как собственнику помещений в многоквартирном доме организовать собрание собственников помещений по вопросу проведения кадастровых работ в отношении земельного участка, расположенного под многоквартирным домом.

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

  
(подпись проверяющего)

  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица,  
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

Прилагаемые к акту документы: распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликовский» от 16.12.2019 № 346-з, Свидетельство о государственной регистрации права от 16.11.2006.,

Выкопировка из проектной документации;

Акт приемочной комиссии о готовности помещения к эксплуатации после перепланировки от 09.01.2008г.;

Уведомление о переводе жилого помещения в нежилое помещение.

Подписи лиц, проводивших проверку: \_\_\_\_\_

*М.В. Жорданидзе* *С.И. Хорольская*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Индивидуальный предприниматель Хорольская Ж.В.

✓ *М.В. Жорданидзе*  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 25 ” декабря 20 19 г.

*М.В. Жорданидзе*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),  
проводившего проверку)