



2арматюк

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18 апреля 2024 года № 243

пгт. Ноглики

**О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений  
в правила землепользования и застройки муниципального образования  
«Городской округ Ногликский»**

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», руководствуясь ст. 5.1, ст. 31, ст. 32, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 36 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский», администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Избрать форму обсуждения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Ногликский» (далее - Проект) - публичные слушания.

2. Провести публичные слушания по Проекту с 13 мая 2024 года по 31 мая 2024 года в следующем порядке:

2.1. Не позднее 26 апреля 2024 года опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Знамя труда», разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Новости» на главной странице сайта.

2.2. 13 мая 2024 года разместить Проект на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания» (<https://old.nogliki-adm.ru/administration/osa/planning/1965/>).

2.3. Провести экспозицию Проекта.

2.3.1. Установить места проведения экспозиции:

- информационный стенд в здании администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» по адресу: Российская

Федерация, Сахалинская область, пгт. Ноглики, ул. Советская, д. 15, напротив кабинета № 304;

- сельский дом культуры в с. Вал по адресу: Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Молодежная, д. 9;

- сельский дом культуры в с. Ныш по адресу: Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Первомайская, д. 6.

2.4. Установить дату открытия экспозиций – 13 мая 2024 года.

2.5. Установить время посещения экспозиций:

2.5.1. Для экспозиции, размещенной в здании администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский»: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00).

2.5.2. Для экспозиции, размещенной в сельском доме культуры с. Вал: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00).

2.5.3. Для экспозиции, размещенной в сельском доме культуры с. Вал: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00).

2.6. Консультирование посетителей экспозиции осуществить специалистам отдела строительства и архитектуры департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» по телефону +7 (42444) 9-71-69, +7 (42444) 9-21-83.

2.7. Провести собрания участников публичных слушаний.

2.7.1. Установить дату и время проведения собраний участников публичных слушаний:

- с. Вал: 30 мая 2024 года, начало собрания в 15 часов 00 минут местного времени. Регистрация участников публичных слушаний – с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут местного времени;

- с. Ныш: 31 мая 2024 года, начало собрания в 15 часов 00 минут местного времени. Регистрация участников публичных слушаний – с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут местного времени;

- пгт. Ноглики: 13 мая 2024 года, начало собрания в 15 часов 00 минут местного времени. Регистрация участников публичных слушаний – с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут местного времени.

2.7.2. Установить место проведения собрания участников публичных слушаний:

- с. Вал: сельский дом культуры в с. Вал по адресу Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Молодежная, д. 9;

- с. Ныш: сельский дом культуры в с. Ныш по адресу Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Ныш, ул. Первомайская, д. 6;

- зал заседаний Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» по адресу Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики, ул. Советская, д. 10, кабинет 10.

2.8. По результатам экспозиции и собрания участников публичных слушаний подготовить оформить протокол публичных слушаний в соответствии с требованиями части 18 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.9. На основании протокола подготовить и оформить заключение о результатах публичных слушаний в соответствии с требованиями части 22 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.10. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Знамя труда» и на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Определить круг участников публичных слушаний:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект;

- правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства (в том числе правообладатели помещений, являющиеся частью объектов капитального строительства), которые находятся на территории, в отношении которой разработан Проект.

4. Установить срок, в течение которого принимаются предложения и замечания участников публичных слушаний о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – с 13 мая 2024 года по 31 мая 2024 года.

5. Установить, что участники публичных слушаний направляют предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в сроки, указанные в пункте 4 настоящего постановления, одним из следующих способов:

- лично в письменной форме в администрацию муниципального образования «Городской округ Ногликский», расположенную по адресу: Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики, ул. Советская, д. 15, каб. № 303;

- в здании сельского дома культуры в с. Вал по адресу Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Молодежная, д. 9, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта;

- в здании сельского дома культуры в с. Ныш по адресу Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Ныш, ул. Первомайская, д. 6, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

6. Участники публичных слушаний при направлении предложений и замечаний должны в целях идентификации соблюдать требования части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

8. Определить организатором публичных слушаний Отдел строительства и архитектуры департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский».

9. Утвердить форму журнала учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях (прилагается).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда» в течение 3 (трех) дней со дня утверждения настоящего постановления и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский» Водолагу О.В.

Мэр муниципального образования  
«Городской округ Ногликский»



С.В. Камелин