



Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»  
Сахалинской области

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от **07.03.2018** № **244**  
пгт. Ноглики

### **Об утверждении Порядка переселения инвалидов с верхних этажей многоквартирного дома на нижние этажи**

В соответствии с п. 8 постановления Правительства Российской Федерации от 27.07.1996 № 903 «О предоставлении льгот инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, по обеспечению их жилыми помещениями, оплате жилья и коммунальных услуг», администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок переселения инвалидов с верхних этажей многоквартирного дома на нижние этажи.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в сети «Интернет».

Мэр муниципального образования  
«Городской округ Ногликский»

С.Н.Балакан

Порядок  
переселения инвалидов с верхних этажей многоквартирного дома  
на нижние этажи

I. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 27.07.1996 № 903 «О предоставлении льгот инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, по обеспечению их жилыми помещениями, оплате жилья и коммунальных услуг» и регламентирует переселение инвалидов с верхних этажей многоквартирного дома на нижние этажи.

II. Предоставление жилых помещений инвалидам, проживающим  
в муниципальных жилых помещениях

2.1. Переселение инвалидов, занимающих жилые помещения на верхних этажах многоквартирного дома по договору социального найма, осуществляется путем предоставления нанимателю и членам его семьи другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма на нижних этажах многоквартирного дома.

2.2. Наниматель жилого помещения в случае принятия им решения о переселении, представляет в администрацию муниципального образования «Городской округ Ногликский» следующие документы:

- заявление в свободной форме;
- копии документов, удостоверяющих личность граждан, проживающих в жилом помещении;
- копию справки медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности;
- копию индивидуальной программы реабилитации инвалида;
- справку о составе семьи;
- выписки из лицевых счетов об отсутствии задолженности за наем и коммунальные услуги;
- копию договора социального найма жилого помещения.

2.3. При наличии на нижних этажах многоквартирного дома свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, гражданам, указанным в п. 2.1 настоящего раздела, предоставляются равнозначные жилые помещения по договорам социального найма.

### III. Предоставление жилых помещений инвалидам – собственникам жилых помещений

3.1. Переселение инвалидов - собственников жилых помещений, занимающих жилые помещения на верхних этажах многоквартирного дома, осуществляется путем предоставления нанимателю и членам его семьи другого благоустроенного жилого помещения на нижних этажах многоквартирного дома.

3.2. Собственник жилого помещения в случае принятия им решения о переселении, представляет в администрацию муниципального образования «Городской округ Ногликский» следующие документы:

- заявление в свободной форме;
- копии документов, удостоверяющих личность граждан, проживающих в жилом помещении;
- копию справки медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности;
- копию индивидуальной программы реабилитации инвалида;
- копию свидетельства о государственной регистрации права на жилое помещение или копию кадастрового паспорта на жилое помещение.

3.3. При наличии на нижних этажах многоквартирного дома свободных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, при согласии собственника с ним может быть заключен договор мены, в соответствии с которым собственнику предоставляется другое жилое помещение, равнозначное освобождаемому.