ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Городской округ Ногликский»

от 30 сентября 2020 года № 475

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к муниципальной программе

«Совершенствование системы управления

муниципальным имуществом

муниципального образования

«Городской округ Ногликский»,

утвержденной постановлением администрации

от 15.12.2017 № 1075»

ПЕРЕЧЕНЬ   
мероприятий муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  мероприятий | Ответственный  исполнитель | Срок  реализации | | Конечный результат от реализации мероприятия |  |
| начала  реализации | окончания  реализации |  |  |
| Мероприятие 1. Проведение комплекса мероприятий по учету муниципального имущества, формирование в отношении  него полных и достоверных сведений в рамках инвентаризации муниципального имущества | | | | | |  |
| 1.1. | Формирование и реализация приватизационных процессов | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Повышение доходов местного бюджета |  |
| 1.2. | Проведение инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в целях более эффективного его использования | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Повышение достоверности Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский», обеспечение полноты сведений об объектах учета |  |
| 1.3. | Мониторинг объектов муниципальной собственности, определение и утверждение перечня сдаваемого в аренду имущества, выявление неиспользуемых основных фондов (их части) и принятие соответствующих мер по их использованию | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Повышение достоверности Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский», обеспечение полноты сведений об объектах учета |  |
| Мероприятие 2. Проведение мероприятий по оформлению в установленном порядке прав на объекты недвижимости, включая внесение сведений о них в  Реестр муниципальной собственности муниципального образования  «Городской округ Ногликский» | | | | | |  |
| 2.1. | Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Регистрация прав собственности на объекты недвижимости, повышение эффективности использования муниципального имущества |  |
| 2.2. | Мероприятия по землеустройству и землепользованию | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Регистрация права на земельные участки, увеличение доходов в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в муниципальной собственности |  |
| 2.3. | Совершенствование ведения Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» путем внесения сведений в программный продукт «САУМИ» | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Повышение достоверности Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский», обеспечение полноты сведений об объектах учета |  |
| 2.4. | Проведение комплексных кадастровых работ | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Уточнение местоположения границ земельных участков; установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства; обеспечение образования земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; обеспечение образования земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; обеспечение исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости. |  |
| Мероприятие 3. Обеспечение рационального и эффективного использования имущества и земельных участков,  находящихся в муниципальной собственности | | | | | |  |
| 3.1. | Повышение эффективности и прозрачности передачи муниципального имущества в аренду | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Заключение договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности по результатам торгов, увеличение доходов в виде арендной платы за пользование муниципальным имуществом |  |
| 3.2. | Организация работы по перераспределению неиспользуемых дачных участков, документы на которые не оформлены в соответствии с действующим законодательством, или оформлению их в муниципальную собственность | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Регистрация права на земельные участки |  |
| 3.3. | Активизация работы по проведению муниципального контроля в области земельных отношений с целью недопущения фактов использования земельных участков без правоустанавливающих документов | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Регистрация права на земельные участки |  |
| 3.4. | Осуществление контроля за соблюдением условий договоров аренды земельных участков, сроками поступления платежей с целью выявления арендаторов, имеющих просроченную задолженность | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества |  |
| 3.5 | Осуществление контроля за целевым и эффективным использованием сданных в аренду земельных участков | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества |  |
| 33.6. | Обеспечение деятельности аппарата исполнительных органов местного самоуправления | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Эффективное управление муниципальным имуществом |  |
| Мероприятие 4. Обеспечение поступлений неналоговых доходов в местный бюджет от использования имущества,  находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» | | | | | |  |
| 4.1. | Принятие комплекса мер по погашению задолженности по неналоговым платежам в бюджет от использования имущества и недопущению ее роста, в том числе проведение претензионно-исковой работы в отношении арендаторов имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, имеющих задолженность по арендной плате | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества | » |