



Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»
Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2018 № 1020

пгт. Ноглики

О проведении публичных слушаний по Генеральному плану муниципального образования "Городской округ Ногликский" и Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Ногликский"

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», руководствуясь ст. 5.1, ст. 45, ст. 46 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 36 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский», администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Избрать форму обсуждения документации «Генеральный план муниципального образования «Городской округ Ногликский» и «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Ногликский» - публичные слушания.

2. Провести публичные слушания «Генеральный план муниципального образования «Городской округ Ногликский» и «Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Ногликский» (далее – Документация) с 25.10.2018 по 13.12.2018 в следующем порядке:

2.1. Не позднее 25.10.2018 года опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений в газете «Знамя труда», на электронном табло, расположенном возле здания администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» с задержкой 5 минут периодичностью каждые 20 минут, на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в разделе «Новости» на главной странице сайта.

2.2. 06.11.2018 года разместить Документацию на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в сети «Интернет» в разделе «Градостроительное зонирование» (<http://www.nogliki-adm.ru/administration/5033/>).

2.3. Провести экспозицию Документации.

2.3.1. Установить места проведения экспозиции:

- информационный стенд в здании администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» по адресу Российская Федерация, Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики, ул. Советская, д. 15, возле кабинета № 302;

- читальный зал МБУК «Ногликская районная библиотека» по адресу Российская Федерация. Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики, ул. Пограничная, д. 5а;

- сельский дом культуры в с. Вал по адресу Российская Федерация. Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Молодежная, д. 9;

- сельский дом культуры в с. Ныш по адресу Российская Федерация. Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Первомайская, д. 6.

2.4. Установить дату открытия экспозиций – 06.11.2018 года.

2.5. Установить время посещения экспозиций:

2.5.1. Для экспозиции, размещенной в здании администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский»: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

2.5.2. Для экспозиции, размещенной в читальном зале МБУК «Ногликская районная библиотека»: вторник, среда, четверг, пятница, суббота, воскресенье с 11.00 до 19.00.

2.5.3. Для экспозиции, размещенной в сельском доме культуры с. Вал: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

2.5.4. Для экспозиции, размещенной в сельском доме культуры с. Вал: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

2.6. Консультирование посетителей экспозиции осуществить специалистам отдела строительства и архитектуры департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» по телефону +7 (42444) 9-71-85.

2.7. Провести собрания участников публичных слушаний.

2.7.1. Установить дату и время проведения собраний участников публичных слушаний:

- с. Вал: 11 декабря 2018 года, начало собрания в 17 часов 00 минут местного времени. Регистрация участников публичных слушаний – с 16 часов 30 минут до 17 часов 00 минут местного времени;

- с. Ныш: 12 декабря 2018 года, начало собрания в 17 часов 00 минут местного времени. Регистрация участников публичных слушаний – с 16 часов 30 минут до 17 часов 00 минут местного времени;

- пгт. Ноглики: 13 декабря 2018 года, начало собрания в 17 часов 00 минут местного времени. Регистрация участников публичных слушаний – с 16 часов 30 минут до 17 часов 00 минут местного времени.

2.7.2. Установить место проведения собрания участников публичных слушаний:

- с. Вал: сельский дом культуры в с. Вал по адресу Российская Федерация. Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Молодежная, д. 9;

- с. Ныш: сельский дом культуры в с. Ныш по адресу Российская Федерация. Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Ныш, ул. Первомайская, д. 6;

- пгт. Ноглики: МБУК «РЦД», малый зал по адресу: 694450, Российской Федерации, Сахалинская обл., пгт. Ноглики, ул. Пограничная, д. 10а.

2.8. По результатам экспозиции и собрания участников публичных слушаний подготовить оформить протокол общественных слушаний в соответствии с требованиями части 18 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.9. На основании протокола подготовить и оформить заключение о результатах публичных слушаний в соответствии с требованиями части 22 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.10. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Знамя труда» и на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в сети «Интернет».

3. Определить круг участников публичных слушаний:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлена Документация;

- правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства (в том числе правообладатели помещений, являющиеся частью объектов капитального строительства), которые находятся на территории, в отношении которой разработана Документация.

4. Установить срок, в течение которого принимаются предложения и замечания участников общественных обсуждений о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – с 06.11.2018 по 10.12.2018.

5. Установить, что участники общественных обсуждений направляют предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 2 настоящего постановления, в сроки, указанные в пункте 5 настоящего постановления, одним из следующих способов:

- лично в письменной форме в администрацию муниципального образования «Городской округ Ногликский», расположенной по адресу Российская Федерация, Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики, ул. Советская, д. 15, каб. № 302;

- в здании МБУК «Ногликская районная библиотека», расположенном по адресу Российская Федерация. Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики, ул. Пограничная, д. 5а, читальный зал, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Документации;

- в здании сельского дома культуры в с. Вал по адресу Российская Федерация. Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Вал, ул. Молодежная, д. 9, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Документации;

- в здании сельского дома культуры в с. Ныш по адресу Российская Федерация. Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», с. Ныш, ул. Первомайская, д. 6, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Документации.

6. Участники публичных слушаний при направлении предложений и замечаний должны в целях идентификации соблюдать требования части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

8. Определить организатором публичных слушаний Отдел строительства и архитектуры департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский».

9. Утвердить форму журнала регистрации предложений и замечаний к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (приложение 1 и приложение 2 к настоящему постановлению).

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда» в течение 3 (трех) дней со дня утверждения настоящего постановления и разместить

на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский».

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский» П.С.Кочергина.

Исполняющий обязанности мэра
муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

П.С.Кочергин

