



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 марта 2019 года № 164

пгт. Ноглики

«О создании технической комиссии по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский»

Руководствуясь ст. 36 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский», распоряжением Правительства Сахалинской области от 28.02.2017 № 118-р «Об утверждении «Дорожных карт» по внедрению целевых моделей регулирования и правоприменения по приоритетным направлениям улучшения инвестиционного климата в Сахалинской области», администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение «О создании технической комиссии по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» (прилагается).

2. МУП «Водоканал», при разработке порядка (регламента) «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения» в случае отказа заявителю, учесть право заявителя на рассмотрение вопроса технической комиссией.

3. МУП «Водоканал» ежемесячно (до 4 числа), начиная с даты вступления настоящего постановления в силу, направлять в адрес администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» информацию о фактическом сроке предоставления услуги по заключению договоров на подключение (технологическое присоединение), в том числе через МФЦ.

4. Постановление администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 07.08.2017 № 530 «О создании технической комиссии по определению возможности подключения к системам коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» признать утратившим силу.

5. Настоящее постановление разместить на сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в разделе ЖК и ДХ во вкладке «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения».

Исполняющий обязанности мэра
муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

П.С.Кочергин

Положение

«О создании технической комиссии по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский»

Техническая комиссия по определению возможности подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» (далее – комиссия) является коллегиальным органом и создается постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский».

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Сахалинской области, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссию возглавляет председатель комиссии, в его отсутствие, полномочия председателя исполняет заместитель председателя комиссии.

1.4. В состав комиссии включаются:

- председатель комиссии – первый вице мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский»;
- заместитель председателя комиссии – начальник отдела жилищно-коммунального и дорожного хозяйства;
- секретарь комиссии – ведущий консультант отдела жилищно-коммунального и дорожного хозяйства;
- сотрудники отдела строительства и архитектуры;
- сотрудники Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский»;
- специалисты по управлению территории сел;
- представителю проектных организаций (по согласованию);
- лица из числа сотрудников ресурсоснабжающих предприятий муниципального образования, на обслуживании которых находятся сети тепло-, водоснабжения и водоотведения (далее – сети) (по согласованию);

– представители бизнес сообщества (не менее 2 человек) (по согласованию);

– заявитель (по согласованию).

1.5. Персональный состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский».

2. Основные задачи и права комиссии.

2.1. Основными задачами являются:

2.1.1. Рассмотрение сокращения этапов и сроков технологического присоединения к сетям.

2.1.2. Принятие решений о согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» на основе анализа предлагаемых технических решений и технической возможности.

2.1.3. Заслушивание на своих заседаниях сообщений проектных организаций по вопросам разработки проектно-сметной документации и строительства линейных объектов.

2.2. Комиссия имеет право:

2.2.1. Вносить предложения на имя мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский», по вопросам внедрения проектов и НОВЫХ технологий, направленных на повышение эффективности разработки проектно-сметной документации и технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов.

2.2.2. Приглашать на заседания комиссии представителей заинтересованных лиц, вопросы которых включены в повестку дня ее заседания.

2.2.3. Запрашивать у заявителя информацию, необходимую для принятия решения.

3. Порядок работы комиссии.

3.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

3.2. Заседание комиссии ведет председатель или заместитель в его отсутствие.

3.3. Организацию проведения заседаний комиссии и формирование повестки заседания обеспечивает секретарь комиссии.

В обязанности секретаря входит:

– на следующий день с момента регистрации обращения заявителя, информирование всех членов комиссии и приглашаемых лиц о дате, времени и месте проведения очередного заседания комиссии не позднее, чем за 3 дня до ее заседания, с указанием повестки дня;

– регистрация явившихся на заседание членов комиссии и приглашенных лиц;

– ведение протокола заседания комиссии;

– направление протокола заявителю;

– контроль исполнения п. 4.5 настоящего распоряжения.

В случае временного отсутствия секретаря комиссии председательствующий поручает исполнение этих функций одному из членов комиссии.

3.4. Заседание считается правомочным при участии в нем не менее половины численного состава членов комиссии.

3.5. Решение комиссии о согласовании или об отказе в согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» принимается открытым голосованием простым большинством присутствующих ее членов. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

3.6. Результаты заседания комиссии оформляются протоколом в двух экземплярах, которые подписываются председателем или заместителем председателя и секретарем.

3.7. Один экземпляр протокола хранится у секретаря, второй экземпляр секретарем направляется заказчику технологического присоединения по проекту строительства линейных объектов на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский» в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

4. Основаниями для принятия решения об отказе в согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов являются:

4.1. Отсутствие подготовленного и утвержденного проекта планировки территории, в границах которой планируется строительство линейного объекта, за исключением случаев, предусмотренных приказом Агентства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.11.2016 № 21 «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Сахалинской области»;

4.2. Несоответствие проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации;

4.3. Несоответствие данных, приведенных в проектной документации, требованиям, исключающим нанесение ущерба архитектуре населенного пункта, учитывая его статус и сохранение культурного наследия.

4.4. Отсутствие обоснования проектных решений в отношении:

- объема работ, сроков начала и завершения работ;
- порядка ввода объекта (этапов) в эксплуатацию;
- технико-экономических показателей объекта;
- срока выхода на проектную мощность;

4.5. Информация об условиях присоединения, решения комиссии размещаются на сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в разделе ЖК и ДХ во вкладке «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения».

4.6. Отсутствие технической возможности осуществления технологического присоединения.

4.7. Отсутствие резерва мощности у ресурсоснабжающей организации для осуществления технологического подключения проектируемого или строящегося объекта.