УТВЕРЖДЕН

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Городской округ Ногликский»

от 06 мая 2022 года № 220

ПОРЯДОК

формирования и ведения перечня управляющих организаций   
для управления многоквартирным домом, в отношении которого   
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ   
управления таким домом или выбранный способ управления   
не реализован, не определена управляющая организация

1.1. Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений   
в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее-перечень организаций) формируется администрацией муниципального образования «Городской округ Ногликский» в лице отдела жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства (далее-Уполномоченный орган) и размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

1.2. В перечень организаций включаются управляющие организации, предоставившие в Уполномоченный орган заявление о включении   
в Перечень организаций, и (или) управляющих организаций, признанные участниками открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», в соответствии   
с протоколом рассмотрения заявок на участие по отбору управляющей   
организации, для управления многоквартирным домом, предусмотренным Правилами проведения органом местного самоуправления открытого   
конкурса по отбору управляющей организации, для управления многоквартирным домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации, для управления многоквартирным домом» (далее-протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе), одним из условий участие в котором является согласие управляющей организации для управления многоквартирным   
домом.

1.3. Перечень организаций утверждается постановлением   
администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» (далее - администрация), ведется по форме, утвержденной постановлением администрации, в электроном виде, в хронологическом порядке, соответствии с датой подачи управляющей организации заявления о включении в Перечень организаций, и (или) датой составления протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

1.4. Перечень организаций подлежит актуализации уполномоченным   
органом не реже чем один раз в 5 лет, а также в срок, не превышающий   
3 рабочих дней со дня наступления следующих событий:

1.4.1. Аннулирование лицензии управляющей организации, включенной в Перечень организаций, на осуществление предпринимательской   
деятельности по управлению многоквартирными домами;

1.4.2. Истечение срока действия лицензии управляющей организации, включенной в Перечень организаций, на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами при отсутствии решения о продлении срока действия лицензии, принятого лицензирующим органом в соответствии с пунктом 17 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

1.4.3. Поступление заявления управляющей организации о включении ее в Перечень организаций;

1.4.4. Составление протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе;

1.4.5. Поступление заявления управляющей организации об исключении ее из Перечня организаций.

1.5. Для включения в Перечень организаций управляющая организация направляет в Уполномоченный орган заявление о включении ее   
в перечень организаций по примерной форме, утвержденной постановлением администрации, одним из следующих способов:

1) почтовым отправлением по адресу: 694450, Сахалинская обл., Ногликский район, пгт. Ноглики, ул. Советская 15;

2) при личном обращении по указанному адресу;

3) в электронном виде на электронную почту администрации nogliki@sakhalin.gov.ru, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.nogliki-adm.ru.

1.6. В заявлении указывается: полное наименование управляющей   
организации, основой государственный регистрационный номер записи   
в Едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес местонахождения управляющей организации, фамилия, имя, отчество   
(последнее – при наличии) руководителя (представителя), номер контактного телефона.

1.7. Заявление регистрируется в день поступления.

1.8. Решение о включении в Перечень организаций принимается Уполномоченным органом, изменения в Перечень вносятся в течении 3   
рабочих дней с момента поступления заявления от управляющей организации, актуализированный Перечень размещается в сети Интернет по адресу [www.nogliki-adm.ru](http://www.nogliki-adm.ru) на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» и государственной информационной   
системе жилищно-коммунального хозяйства.

1.9. Управляющие организации извещаются о включении в Перечень   
организаций в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении управляющих организаций в Перечень организаций, по средством направления информации по адресу фактического нахождения управляющей организации, указанного в заявлении.