|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **НОГЛИКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**  **САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  П О С Т А Н О В Л Е Н И Е |

от 30 мая 2025 года № 357

пгт. Ноглики

**О подготовке основных систем жизнеобеспечения**

**муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области к осенне-зимнему периоду 2025/2026 года**

В целях своевременной подготовки объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года, устойчивого и безаварийного прохождения отопительного периода, на основании приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь распоряжением Правительства Сахалинской области от 19.05.2025 № 337-р   
«О подготовке основных систем жизнеобеспечения Сахалинской области   
к осенне-зимнему периоду 2025/26 года», ст. 36 Устава муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области, администрация муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать оперативный штаб муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области по подготовке и прохождению отопительного периода 2025/2026 года.

2. Утвердить:

2.1. Состав оперативного штаба муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области по подготовке и прохождению отопительного периода 2025/2026 года (приложение 1).

2.2. Положение об оперативном штабе муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области по подготовке и прохождению отопительного периода 2025/2026 года (приложение 2).

2.3. Состав комиссий (приложение 3) по:

2.3.1. Контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года, паспортизации теплоснабжающих организаций, многоквартирных жилых домов и прочих потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области;

2.3.2. Контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года, паспортизации объектов муниципальных учреждений и организаций социально-культурной сферы, расположенных на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области.

2.4. Положение о комиссии по контролю за ходом подготовки   
к отопительному периоду 2025/2026 года, паспортизации теплоснабжающих организаций, многоквартирных жилых домов и прочих потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области (приложение 4).

2.5. Положение о комиссии по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года, паспортизации объектов муниципальных учреждений и организаций социально-культурной сферы, расположенных на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области (приложение 5).

2.6. График работы комиссий (приложение 6) по:

2.6.1. Контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года, паспортизации теплоснабжающих организаций, многоквартирных жилых домов и прочих потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области;

2.6.2. Контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года, паспортизации объектов муниципальных учреждений социально-культурной сферы, расположенных на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области.

3. Руководителям отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области, предприятий, учреждений, организаций независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, расположенных на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области:

3.1. Осуществить подготовку объектов жилищного фонда и систем жизнеобеспечения к эксплуатации в зимних условиях в соответствии   
с правилами технической эксплуатации и с учетом недостатков, выявленных   
в осенне-зимний период 2024/2025 года. Обеспечить до 15 сентября 2025 года выполнение основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к централизованной системе теплоснабжения.

3.2. Создать ведомственные комиссии по проверке готовности и выдаче паспортов готовности к отопительному сезону 2025/2026 года объектов жизнеобеспечения населения и объектов социально-культурного назначения. Обеспечить выдачу паспортов готовности к работе в зимних условиях потребителей тепловой энергии до 15 сентября 2025 года. Информацию о получении паспортов готовности направить в департамент экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области до 20 сентября 2025 года.

3.3. Обеспечить выполнение планов ремонтных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования   
в контрольные сроки, указанные в пункте 7 Плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2025/26 года, утвержденного распоряжением Правительства Сахалинской области от 19.05.2025 № 337-р:

- к 01.07.2025 - не менее 30%;

- к 01.08.2025 - не менее 50%;

- к 01.09.2025 - не менее 80%;

- к 01.10.2025 - не менее 100%.

3.4. Обеспечить выполнение контрольных показателей по подготовке объектов электроэнергетики муниципального образования в контрольные сроки, указанные в пункте 7.1 Плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2025/26 года, утвержденного распоряжением Правительства Сахалинской области от 19.05.2025 № 337-р:

- к 01.07.2025 - не менее 30%;

- к 01.09.2025 - не менее 50%;

- к 01.10.2025 - не менее 80%;

- к 31.12.2025 - не менее 100%.

3.5. Обеспечить наличие и исправное состояние резервных автономных источников электроснабжения на объектах жизнеобеспечения для их нормального функционирования в условиях чрезвычайных и аварийных ситуаций в срок до 15 сентября 2025 года.

3.6. В срок до 01 августа 2025 года обеспечить полное погашение задолженности за потребленные энергоресурсы в отопительном периоде 2024/2025 года.

3.7. Обеспечить заключение контрактов на поставку топлива на объекты жизнеобеспечения с организациями, отобранными в соответствии   
с действующим законодательством Российской Федерации, в срок до 15 августа 2025 года.

3.8. Сформировать необходимый аварийный запас материалов и оборудования в достаточном количестве и номенклатуре для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в отопительный период 2025/2026 года с целью ликвидации аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и электроэнергетики в срок до 01 октября 2025 года.

3.9. Обеспечить выполнение требований Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, и получение паспорта готовности муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области к отопительному периоду 2025/2026 года.

4. МУП «Ногликский Водоканал» (Белозеров А.В.):

4.1. Обеспечить своевременное выполнение требований раздела II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024   
№ 2234, а также требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115. Обеспечить выполнение условий для получения актов готовности и паспортов готовности по эксплуатируемым муниципальным котельным до 20 августа 2025 года.

4.2. До 01 октября 2025 года создать необходимый запас топлива   
в объеме 6,09 тонн жидкого топлива для эксплуатируемых муниципальных котельных, для чего необходимо:

- обеспечить заключение контрактов на поставку топлива на объекты жизнеобеспечения с организациями, отобранными в соответствии   
с действующим законодательством Российской Федерации (копии договоров оперативно представить в отдел жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области);

- создать комиссию по проведению инвентаризации остатков топлива   
на складах;

- в срок до 01 июля 2025 года представить акты результатов инструментальной инвентаризации остатков топлива на складах;

- в течение года, еженедельно по вторникам, обеспечить предоставление в отдел жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области информации по расчетам с поставщиками за поставленное топливо;

- обеспечить организацию системы постоянного входного контроля за качеством и количеством поставляемого жидкого топлива.

4.3. Обеспечить готовность источников тепла и тепловых сетей   
к заполнению с 15 сентября 2025 года. Обеспечить своевременный пуск объектов теплогенерации и начало отопительного периода 2025/2026 года   
в соответствии со среднесуточными температурами наружного воздуха.

4.4. При производстве плановых, текущих, аварийных ремонтов на объектах водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения земляные работы выполнять с обязательным восстановлением нарушенного благоустройства.

4.5. В срок до 01 сентября 2025 года представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области расчетные материалы для утверждения нормативов запаса топлива на 1 октября 2026 года.

4.6. В срок до 15 сентября 2025 года обеспечить создание необходимого количества аварийно-восстановительных бригад, укомплектованных квалифицированными специалистами, и предоставить информацию   
в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, Министерство энергетики Сахалинской области, отдел жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области.

4.7. Обеспечить своевременное представление информации о работах на объектах, включенных в Сводный план подготовки объектов ЖКХ Сахалинской области к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года. Для подготовки сводных отчетов в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области сведения представлять в натуральных показателях и денежном выражении в отдел жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области по формам № 3.1 и № 3.2, утвержденным распоряжением Правительства Сахалинской области от 19.05.2025 № 337-р.

4.8. Назначить специалиста, ответственного за предоставление указанной информации, сведения о котором направить в отдел жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области.

5. Отделу жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области (Агиенко А.А.) своевременно заключить муниципальные контракты по содержанию улично-дорожной сети муниципального значения муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области.

6. Организациям, обеспечивающим муниципальные нужды по содержанию улично-дорожной сети муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области, обеспечить создание запаса противогололедных реагентов, выполнить подготовку специализированной техники и механизмов, заключение договоров с предприятиями и организациями, имеющими соответствующую технику, на расчистку дорог и тротуаров от снега до установления температуры наружного воздуха на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области ниже 0 °C.

7. Руководителям предприятий и организаций вне зависимости от формы собственности, эксплуатирующих муниципальные объекты жилищно-коммунального хозяйства, обеспечить представление в отдел жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области следующей отчетности о ходе подготовки к работе в осенне-зимний период:

- на 29 число отчетного месяца - статистическую отчетность по форме   
1-ЖКХ (зима) срочная;

- со дня окончания отопительного периода, еженедельно по вторникам оперативную информацию о выполнении сводного плана подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики к работе   
в осенне-зимний период 2025/2026 года по формам № 3.1, № 3.2, предусмотренных распоряжением Правительства Сахалинской области от 19.05.2025 № 337-р.

8. Отделу жилищно-коммунального и дорожного хозяйства департамента экономического развития, строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области:

8.1. Организовать работы по ремонту, содержанию улично-дорожной сети и наружному освещению населенных пунктов муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области. Финансирование расходов осуществлять в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в бюджете муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области и в финансовых планах предприятий на текущий год.

8.2. Организовать работу с организациями, осуществляющими управление объектами жилищного фонда на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области (далее – управляющие организации), по выполнению работ по подготовке обслуживаемого жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2025/2026 года.

8.3. Представить в Государственную жилищную инспекцию Сахалинской области оперативную информацию о выполнении плана подготовки многоквартирных домов к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года по форме, установленной Государственной жилищной инспекцией Сахалинской области.

8.4. Представить информацию по исполнению Плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2025/26 года в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, Министерство энергетики Сахалинской области, Государственную жилищную инспекцию Сахалинской области, утвержденного распоряжением Правительства Сахалинской области от 19.05.2025 № 337-р.

8.5. Разместить паспорта готовности многоквартирных жилых домов   
в системе ГИС ЖКХ в сроки, установленные приказом Минстроя России от 07.02.2024 № 79/пр.

9. Муниципальному казенному учреждению «Служба ГО и ЧС» (Мошкин К.М.):

9.1. С 15 сентября 2025 года обеспечить работу в круглосуточном режиме на отопительный период 2025/2026 года единой диспетчерской службы.

9.2. В срок до 20 октября 2025 года провести учебно-тренировочные занятия по комплексному взаимодействию при ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварий на объектах топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.

9.3. С 1 сентября 2025 года, далее еженедельно по вторникам обеспечить мониторинг заполнения тепловых сетей, до 100% исполнения.

9.4. С 15 сентября 2025 года до полного подключения объектов ежедневно, по состоянию на 8.00 и 17.00 часов, обеспечить мониторинг информации о подаче теплоносителя на объекты социальной сферы и жилищного фонда.

10. Управляющим организациям в срок до 15 сентября 2025 года обеспечить 100% готовность инженерных систем многоквартирных жилых домов к приему тепловой нагрузки и 100% паспортизацию многоквартирных жилых домов.

11. Организациям жилищно-коммунального хозяйства на отопительный период 2025/2026 года обеспечить работу и взаимодействие в круглосуточном режиме диспетчерских служб.

12. Потребителям тепловой энергии всех форм собственности:

12.1. Оформить акты проверки готовности к отопительному периоду 2025/2026 года в соответствии с требованиями, установленными Министерством энергетики Российской Федерации.

12.2. До 13 сентября 2025 года предоставить оформленные акты проверки готовности к отопительному периоду 2025/2026 года в Комиссию   
по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года, паспортизации теплоснабжающих организаций, многоквартирных жилых домов и прочих потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-мэра муниципального образования Ногликский муниципальный округ Сахалинской области Блидченко Л.А.

Мэр муниципального образования

Ногликский муниципальный округ

Сахалинской области С.В. Гурьянов