



Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»  
Сахалинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от **31.05.2016** № **451**

пгт. Ноглики

### **О разработке градостроительной документации**

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Городской округ Ногликский», развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденной приказом Госстроя России от 29.10.2002 №150, методических рекомендаций по разработке генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 №244, СП 11-106-97. «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих объединений граждан», СП 53.13330.2011. «Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97\*», Постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь ст. 36 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский», администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение о разработке (внесение изменений) следующей градостроительной документации:

- Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Городской округ Ногликский»;

- Внесение изменений в Генеральный план пгт. Ноглики муниципального образования «Городской округ Ногликский»;

- Внесение изменений в Генеральный план с. Ныш муниципального образования «Городской округ Ногликский»;

- Внесение изменений в Генеральный план с. Вал муниципального образования «Городской округ Ногликский»;

- Разработка Генерального плана с. Венское муниципального образования «Городской округ Ногликский», совмещенный с проектом планировки территории;
  - Актуализация Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ Ногликский»;
  - Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Ногликский» в части территории пгт. Ноглики, с. Вал, с. Горячие Ключи, с. Ныш;
  - Разработка планировочной документации для территории дачного массива «Крайний Север» в пгт. Ноглики муниципального образования «Городской округ Ногликский»;
  - Внесение изменений в проект планировки квартал №12 пгт. Ноглики, муниципального образования «Городской округ Ногликский», в том числе разработка проекта межевания территории;
  - Внесение изменений в проект планировки квартал №13 пгт. Ноглики, муниципального образования «Городской округ Ногликский», в том числе разработка проекта межевания территории;
  - Внесение изменений в проект планировки квартал №15 пгт. Ноглики, муниципального образования «Городской округ Ногликский», в том числе разработка проекта межевания территории;
  - Внесение изменений в проект планировки с. Вал муниципального образования «Городской округ Ногликский». Разработка проекта межевания территории;
  - Разработка проекта планировки территории с. Ныш муниципального образования «Городской округ Ногликский», совмещенного с проектом межевания территории;
  - Разработка инвестиционного паспорта муниципального образования «Городской округ Ногликский»;
  - Разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Городской округ Ногликский» в том числе населенных пунктов пгт. Ноглики. с. Ныш, с. Вал, с. Горячие Ключи, с. Венское.
2. Утвердить график и этапы разработки градостроительной документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.
  3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя труда» в течение 3 (трех) дней со дня утверждения настоящего постановления и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский».
  4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра муниципального образования «Городской округ Ногликский» А.В. Гурьянова.

Мэр муниципального образования  
«Городской округ Ногликский»

С.Н. Балакан

График и этапы разработки градостроительной документации

Этап	Подэтап	Наименование этапа (документации)	Принятие решения о разработке градостроительной документации	Размещение муниципального заказа на разработку градостроительно й документации	Ориентировочная дата проведения публичных слушаний	Ориентировочная дата утверждения градостроительно й документации
1	Разработка документации территориального планирования муниципального образования «Городской округ Ногликский»					
1	1.1	Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Городской округ Ногликский»	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	2017 год
1	1.2	Внесение изменений в Генеральный план пгт. Ноглики муниципального образования «Городской округ Ногликский»	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	2017 год
1	1.3	Внесение изменений в Генеральный план с. Ныш муниципального образования «Городской округ Ногликский»	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	2017 год
1	1.4	Внесение изменений в	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	2017 год

		Генеральный план с. Вал муниципального образования «Городской округ Ногликский»				
1	1.5	Разработка Генерального плана с. Венское муниципального образования «Городской округ Ногликский», совмещенный с проектом планировки территории	май 2016	2020 год	2020 год	2020 год
2		Актуализация Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ Ногликский»	май 2016	2020 год	2020 год	2020 год
3		Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Ногликский» в части территории пгт. Ноглики, с. Вал, с. Горячие Ключи, с. Ныш	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	1 кв. 2017
4	Разработка документации по планировке территории муниципального образования «Городской округ Ногликский»					
4	4.1	Разработка планировочной	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	1 кв. 2017

		документации для территории дачного массива «Крайний Север» в пгт. Ноглики муниципального образования «Городской округ Ногликский»				
4	4.2	Внесение изменений в проект планировки квартал № 12 пгт. Ноглики, муниципального образования «Городской округ Ногликский», в том числе разработка проекта межевания территории	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	1 кв. 2017
4	4.3	Внесение изменений в проект планировки квартал №13 пгт. Ноглики, муниципального образования «Городской округ Ногликский», в том числе разработка проекта межевания территории	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	1 кв. 2017
4	4.4	Внесение изменений в проект планировки квартал №15 пгт. Ноглики, муниципального образования «Городской округ Ногликский», в том числе разработка проекта	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	1 кв. 2017

		межевания территории				
4	4.5	Внесение изменений в проект планировки с. Вал муниципального образования «Городской округ Ногликский». Разработка проекта межевания территории	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	1 кв. 2017
4	4.6	Разработка проекта планировки территории с. Ныш муниципального образования «Городской округ Ногликский», совмещенного с проектом межевания территории	май 2016	3 кв.2016	1 кв. 2017	1 кв. 2017
5		Разработка инвестиционного паспорта муниципального образования «Городской округ Ногликский»	май 2016	2020 год	2020 год	2020 год
6		Разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Городской округ Ногликский» в том числе населенных пунктов пгт. Ноглики. с. Ныш, с. Вал, с. Горячие Ключи, с.	май 2016	3 кв.2016	2017 год	2017 год

		Венское				
--	--	---------	--	--	--	--