ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

муниципального образования

«Городской округ Ногликский»

от 14 марта 2022 года № 91

«УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации   
муниципального образования

«Городской округ Ногликский»

от 15.12.2017 № 1075

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский»

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский»

(далее по тексту – Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Основания для разработки Программы  Разработчик Программы  Ответственный исполнитель Программы | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Бюджетный кодекс Российской Федерации;  Постановление Правительства Сахалинской области от 18.07.2013 № 354 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области».  Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский»  Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» |
| Соисполнители Программы | Не предусмотрены |
| Подпрограммы Программы | Не предусмотрены |
| Цели Программы: | 1. Совершенствование системы учета и управления объектами муниципальной собственности.  2. Повышение эффективности управления имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский».  3. Повышение эффективности использования и охраны земель.  4. Сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки.  5. Улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| Задачи Программы | 1. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности.  2. Создание условий для повышения эффективности управления муниципальным имуществом.  3. Обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет от использования муниципального имущества.  4. Формирование среди населения правильного и бережного отношения к землям и окружающей среде в целом.  5. Обеспечение организации рационального использования и охраны земель.  6. Систематическое проведение инвентаризации земель, выявление нерационально используемых земель. |
|  |  |
| Объемы и источники финансирования Программы  Целевые показатели (индикаторы) Программы | Общий объем финансирования муниципальной программы составит:  - за счет всех источников финансирования 206 900,5 тыс. рублей, в том числе по годам:  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 20 428,8 тыс. рублей;  2019 год – 23 345,1 тыс. рублей;  2020 год – 24 001,4 тыс. рублей;  2021 год – 26 540,6 тыс. рублей;  2022 год – 27 468,0 тыс. рублей;  2023 год – 28 341,4 тыс. рублей;  2024 год – 29 150,1 тыс. рублей;  2025 год – 27 625,1 тыс. рублей  В том числе по источникам финансирования:  - за счет средств местного бюджета – 206 900,5 тыс. рублей, в том числе по годам:  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 20 428,8 тыс. рублей;  2019 год – 23 345,1 тыс. рублей;  2020 год – 24 001,4 тыс. рублей;  2021 год – 26 540,6 тыс. рублей;  2022 год – 27 468,0 тыс. рублей;  2023 год – 28 341,4 тыс. рублей;  2024 год – 29 150,1 тыс. рублей;  2025 год – 27 625,1 тыс. рублей  - за счет средств областного бюджета –0,0 тыс. рублей, в том числе:  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 0,0 тыс. рублей;  2019 год – 0,0 тыс. рублей;  2020 год – 0,0 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год – 0,0 тыс. рублей;  2025 год – 0,0 тыс. рублей  1. Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности (нарастающим итогом, %).  2. Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества (ежегодно, %).  3. Количество заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» (нарастающим итогом, ед.).  4. Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы (нарастающим итогом, ед.).  5. Удельный вес площади ликвидированных мест захламления и загрязнения земель от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт загрязнения и захламления (ежегодно, %).  6. Удельный вес освобожденных земельных участков от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт самовольного занятия (ежегодно, %). |
| Сроки и этапы реализации Программы | Программа реализуется в один этап 2017 – 2025 годы. |
|  |  |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1. Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности к концу 2025 года составит 95 %.  2. Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества составит не менее 100 % ежегодно.  3. Количество заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» к концу 2025 года составит не менее 16 ед.  4. Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые, к концу 2025 года составит не менее 500 ед.  5. Удельный вес площади ликвидированных мест захламления и загрязнения земель от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт загрязнения и захламления, составит не менее 100 % ежегодно.  6. Удельный вес освобожденных земельных участков от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт самовольного занятия, составит не менее 100 % ежегодно. |
|  |  |

1. ХАРАКТЕРИСТИКА (СОДЕРЖАНИЕ) ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Управление муниципальной собственностью является одним из направлений деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский», обеспечивающей создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Сфера управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг вопросов: создание, реорганизация и ликвидация муниципальных унитарных предприятий, передача имущества во владение и пользование, безвозмездные прием и передача имущества на другие уровни собственности, приватизация и отчуждение по иным основаниям, создание новых объектов, контроль за сохранностью имущества, охрана земель и другое.

В сфере управления муниципальной собственностью создана и постоянно совершенствуется нормативно-правовая база. Организован учет муниципального имущества на основе применения программно-технических средств, проводится работа по оформлению государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» на объекты недвижимости. Продолжается процесс оптимизации состава и структуры муниципального имущества, в том числе путем создания, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий. В результате количество муниципальных унитарных предприятий с 2008 года сократилось на 60 процентов (с 5 до 2).

По состоянию на 1 января 2017 года в составе муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» учитывается:

- 2 муниципальных унитарных предприятия;

- 25 муниципальных учреждений, в том числе: 2 автономных учреждения.

Муниципальные унитарные предприятия относятся к отрасли жилищно-коммунального хозяйства.

Структуру муниципальных учреждений составляют: 12 образовательных учреждений, 6 учреждений культуры, 2 учреждения СМИ, 1 – спорта и 4 – прочих (МКУ «Архив Ногликского района», МКУ «Управление социальной политики», МКУ «ЦСО», МБУ «Сервис центр».

В Реестр муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Ногликский» по состоянию на 1 января 2017 года включено всего 1455 объектов недвижимости общей стоимостью 2983117,26 тыс. рублей.

В составе имущества казны учитывается всего 1381 объект муниципальной собственности общей стоимостью 1273216,65 тыс. рублей.

Основными направлениями использования муниципального имущества являются:

- передача в аренду (пользование);

- передача в безвозмездное пользование;

- передача в концессию;

- закрепление на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования;

- закрепление на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными, казенными и автономными учреждениями;

- передача в залог;

- приватизация.

Государственная регистрация права собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» на капитальные объекты недвижимости к общему количеству объектов, учитываемых в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Ногликский», составляет 35,3 % (подлежит регистрации – 1075, зарегистрировано – 379).

Повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, будет способствовать развитию рынка земли в муниципальном образовании.

Проведение мероприятий по формированию земельных участков и постановке их на кадастровый учет направлено на актуализацию их кадастровой стоимости, что в свою очередь будет способствовать справедливому установлению налогооблагаемой базы с учетом рыночной цены на землю, а также стимулированию собственников к рациональному использованию земли, вовлечению в рыночный оборот неиспользуемых ими земельных участков.

Комитет в рамках реализации имеющихся полномочий осуществляет предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование под объектами недвижимого имущества, для целей строительства, для целей, не связанных со строительством. В связи с этим, особое место занимает обеспечение формирования земельных участков для последующего предоставления на торгах.

Исполнение полномочий по распоряжению земельными участками является основанием для возникновения правоотношений по использованию земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и появления частной собственности на земельные участки, занятые объектами недвижимого имущества, что способствует развитию рынка земли.

Помимо земельных участков, предоставленных в аренду, безвозмездное пользование, постоянное бессрочное пользование, часть земель используется жителями для отдыха (прибрежные зоны водных объектов), но не всегда культура людей позволяет сохранить места их пребывания в нормальном, первозданном состоянии. Загрязнение земель оказывает отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку, а нерациональное использование земель или неиспользование их вовсе ведет к их деградации и ухудшению качества.

Нерациональное использование земель, потребительское и бесхозяйственное отношение к ним приводит к нарушению выполняемых ими функций, снижению природных свойства.

Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Муниципальная программа в том числе направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах жителей муниципального образования «Городской округ Ногликский» и укрепления экономики. Реализация указанных полномочий не требует определенных затрат.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования, являются залогом целостности имущества городского округа.

Реализация указанных полномочий требует определенных затрат. Эти затраты складываются из сумм денежных средств на размещение объявлений в официальных печатных органах и рекламных материалов на местном телевидении, а также на проведение конкурса и оплату услуг независимых оценщиков по оценке продаваемого муниципального имущества. Для регистрации объектов недвижимости в органах Росреестра требуется проведение паспортизации с целью уточнения технических характеристик объекта и изготовление кадастровых паспортов.

В сфере управления муниципальной собственностью, помимо вышеперечисленных проблем, существует ряд вопросов, которые возможно решить только при условии соответствующего финансирования.

При приеме имущества в муниципальную собственность требуется проведение оценки принимаемых объектов независимыми оценщиками, определенными на конкурсной основе. Для регистрации объектов недвижимости в органах Росреестра проводится их техническая инвентаризация и изготовление кадастровых паспортов.

Реализация правомочий собственника - управление и распоряжение муниципальным имуществом - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества. Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» - важнейшие условия управления муниципальной собственностью. Эти условия приобретают особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский».

Процесс управления муниципальной собственностью постоянно совершенствуется, вместе с тем требуется продолжить работу по преодолению следующих системных проблем:

- наличие отдельных недостатков в учете имущества, необходимость постоянного совершенствования программного обеспечения;

- отсутствие государственной регистрации прав на ряд объектов муниципальной собственности, в том числе на земельные участки;

- необходимость постоянного совершенствования механизмов управления муниципальной собственностью;

- повышение грамотности населения в области земельного законодательства и охраны окружающей среды.

В соответствии с приоритетами государственной политики по совершенствованию системы управления государственным и муниципальным имуществом определены следующие цели управления муниципальным имуществом:

- оптимизация состава и структуры муниципального имущества, совершенствование системы учета и управления объектами муниципальной собственности, формирование имущественной основы деятельности органов местного самоуправления, а также иных организаций в случаях, установленных нормативными правовыми актами;

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом, обеспечение открытости и прозрачности управления муниципальными унитарными предприятиями.

При реализации Программы осуществляются меры, направленные на снижение последствий рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

К рискам относятся:

– недофинансирование Программы;

– потеря актуальности мероприятий Программы;

- чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Управление рисками реализации Программы будет осуществляться на основе:

– мониторинга реализации мероприятий Программы;

– предоставление отчетности по Программе;

– корректировки мероприятий Программы;

– мониторинга эффективности бюджетных вложений в Программу;

- анализ и распределение по приоритетам мероприятий Программы.

2. ЦЕЛЬ И ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ

Приоритеты комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» в сфере управления муниципальной собственностью муниципального образования «Городской округ Ногликский» сформированы с учетом целей и задач, определенных в документах стратегического планирования федерального, регионального и муниципального уровней, в том числе Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы, утвержденной Указом Президента Российской Федерации 09 мая 2017 года   
№ 203.

Программа направлена на достижение следующих целей:

1. Совершенствование системы учета и управления объектами муниципальной собственности.

2. Повышение эффективности управления имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский».

3. Повышение эффективности использования и охраны земель.

4. Сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки.

5. Улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Основными задачами Программы являются:

1. Оптимизация состава муниципального имущества.

2. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности.

3. Обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет от использования муниципального имущества.

4. Формирование среди населения правильного и бережного отношения к землям и окружающей среде в целом.

5. Обеспечение организации рационального использования и охраны земель.

6. Систематическое проведение инвентаризации земель, выявление нерационально используемых земель.

Программа содержит перечень мероприятий, способствующих достижению поставленных целей и задач. С учетом изменений федерального и областного законодательства мероприятия программы могут быть скорректированы в установленном законом порядке.

3. ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛИ И РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Основными показателями (индикаторами) Программы являются:

* + - 1. Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности (%);

Данный показатель рассчитывается по следующей формуле:

П1 = (Ксп / Коб) x 100 %,

где:

П1 – удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности, учитываемом в Реестре (%);

показатель, характеризующий удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования, в общем числе объектов недвижимости, учитываемом в Реестре;

Ксп – количество объектов недвижимости муниципальной собственности, в отношении которых проведена государственная регистрация права собственности муниципального образования (на основании данных Росреестра) (единиц);

Коб – общее количество объектов недвижимости муниципальной собственности, учтенных в Реестре (на основании выписок из Реестра (единиц);

1. Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества (%);

Данный показатель рассчитывается по следующей формуле:

П2 = (Сф / Сп) x 100 %,

где:

П2 - выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества (%);

показатель, характеризующий удельный вес фактических поступлений в бюджет муниципального образования неналоговых доходов от использования муниципального имущества);

Сф – сумма денежных средств, фактически поступивших в бюджет муниципального образования от использования муниципального имущества (аренда имущества) по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным (тыс. рублей);

Сп – сумма денежных средств, планируемых к поступлению в бюджет муниципального образования (доходы от аренды земли и имущества) (на основании утвержденного бюджета муниципального образования на предстоящий год) (тыс. рублей);

1. Количество заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» (нарастающим итогом, ед.);
2. Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы (нарастающим итогом, ед.).

5. Удельный вес площади ликвидированных мест захламления и загрязнения земель от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт загрязнения и захламления (%).

Данный показатель рассчитывается по следующей формуле:

Р1 = (Sфакт / Sплан) x 100,

где:

Р1 - показатель, характеризующий долю площади освобожденных от загрязнения и захламления земель (%);

Sфакт – площадь ликвидированных мест захламления и загрязнения (кв.м.);

Sплан - общая площадь земель, в отношении которых выявлен факт загрязнения и захламления (кв.м.).

Ликвидация мест захламления и загрязнения земель производится за счет пользователей и собственников земельных участков.

6. Удельный вес освобожденных земельных участков от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт самовольного занятия (%).

Данный показатель рассчитывается по следующей формуле:

Р2 = (Sфакт / Sплан) x 100,

где:

Р2 - показатель, характеризующий долю площади освобожденных земельных участков (%);

Sфакт – площадь освобожденных земельных участков (кв.м.);

Sплан - общая площадь земель, в отношении которых выявлен факт самовольного занятия (кв.м.).

Перечень целевых показателей (индикаторов) Программы представлен в приложении 2 к настоящей Программе.

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Для достижения целей и задач Программы предусмотрен перечень следующих мероприятий:

1. Проведение комплекса мероприятий по учету муниципального имущества, формирование в отношении него полных и достоверных сведений в рамках инвентаризации муниципального имущества:

1.1. Формирование и реализация приватизационных процессов;

1.2. Проведение инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в целях более эффективного его использования;

1.3. Мониторинг объектов муниципальной собственности, определение и утверждение перечня сдаваемого в аренду имущества, выявление неиспользуемых основных фондов (их части) и принятие соответствующих мер по их использованию.

2. Проведение мероприятий по оформлению в установленном порядке прав на объекты недвижимости, включая внесение сведений о них в Реестр муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский»:

2.1. Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности;

2.2. Мероприятия по землеустройству и землепользованию;

2.3. Совершенствование ведения Реестра муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Ногликский» путем внесения сведений в программный продукт «САУМИ»;

2.4. Проведение комплексных кадастровых работ.

3. Обеспечение рационального и эффективного использования имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

3.1. Повышение эффективности и прозрачности передачи муниципального имущества в аренду;

3.2. Организация работы по перераспределению неиспользуемых дачных участков, документы на которые не оформлены в соответствии с действующим законодательством, или оформлению их в муниципальную собственность;

3.3. Активизация работы по проведению муниципального контроля в области земельных отношений с целью недопущения фактов использования земельных участков без правоустанавливающих документов;

3.4. Осуществление контроля за соблюдением условий договоров аренды земельных участков, сроками поступления платежей с целью выявления арендаторов, имеющих просроченную задолженность;

3.5. Осуществление контроля за целевым и эффективным использованием сданных в аренду земельных участков;

3.6. Обеспечение деятельности аппарата исполнительных органов местного самоуправления.

4. Обеспечение поступлений неналоговых доходов в местный бюджет от использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский»:

4.1. Принятие комплекса мер по погашению задолженности по неналоговым платежам в бюджет от использования имущества и недопущению ее роста, в том числе проведение претензионно - исковой работы в отношении арендаторов имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, имеющих задолженность по арендной плате.

5. Использование и охрана земель на территории муниципального образование «Городской округ Ногликский»:

5.1. Разъяснение физическим и юридическим лицам земельного законодательства;

      5.2. Выявление мест захламления и загрязнения земель, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки;

   5.3. Выявление фактов самовольного занятия земельных участков.

      Информация о [мероприятиях](https://sed.admsakhalin.ru/E:СветаПрограмма2014муниципальная%20программа.docx#Par404) Программы приведена в приложении 1 к настоящей Программе.

5. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется в один этап, срок реализации – 2017-2025 годы.

6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования муниципальной программы составит:

- за счет всех источников финансирования 206 900,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 0,0 тыс. рублей;

2018 год – 20 428,8 тыс. рублей;

2019 год – 23 345,1 тыс. рублей;

2020 год – 24 001,4 тыс. рублей;

2021 год – 26 540,6 тыс. рублей;

2022 год – 27 468,0 тыс. рублей;

2023 год – 28 341,4 тыс. рублей;

2024 год – 29 150,1 тыс. рублей;

2025 год – 27 625,1 тыс. рублей

В том числе по источникам финансирования:

- за счет средств местного бюджета – 206 900,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год – 0,0 тыс. рублей;

2018 год – 20 428,8 тыс. рублей;

2019 год – 23 345,1 тыс. рублей;

2020 год – 24 001,4 тыс. рублей;

2021 год – 26 540,6 тыс. рублей;

2022 год – 27 468,0 тыс. рублей;

2023 год – 28 341,4 тыс. рублей;

2024 год – 29 150,1 тыс. рублей;

2025 год – 27 625,1 тыс. рублей

- за счет средств областного бюджета –0,0 тыс. рублей, в том числе:

2017 год – 0,0 тыс. рублей;

2018 год – 0,0 тыс. рублей;

2019 год – 0,0 тыс. рублей;

2020 год – 0,0 тыс. рублей;

2021 год – 0,0 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей

Объем финансирования Программы будет уточняться ежегодно при формировании бюджета муниципального образования «Городской округ Ногликский» на очередной финансовый год и плановые периоды, либо его корректировке в текущем финансовом году, исходя из возможностей бюджета.

Главным распорядителем бюджетных средств на реализацию мероприятий Программы является комитет по управлению муниципальной имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский».

Ресурсное обеспечение с разбивкой по мероприятиям и годам реализации Программы представлено в приложении 3 к настоящей Программе.

7. КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

По итогам реализации Программы планируется достижение следующих конечных результатов:

1. Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности к концу 2025 года составит 95 %.

2. Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества к концу 2025 году составит не менее 100 % ежегодно.

3. Количество заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» к концу 2025 года составит не менее 16 ед.

4. Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые к концу 2025 года составит не менее 500 ед.

5. Удельный вес площади ликвидированных мест захламления и загрязнения земель от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт загрязнения и захламления, составит не менее 100 % ежегодно.

6. Удельный вес освобожденных земельных участков от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт самовольного занятия, составит не менее 100 % ежегодно.

8. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

1.Оценка эффективности муниципальной программы производится ежегодно. Результаты оценки включаются в состав годового отчета о ходе реализации и оценке эффективности программы (далее - годовой отчет).

Оценка эффективности муниципальной программы и подпрограммы определяется на основе степени достижения плановых значений индикаторов (показателей), степени реализации мероприятий, степени соответствия запланированному уровню расходов.

1.1. Степень достижения планового значения индикатора (показателя) рассчитывается по следующим формулам:

- для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

СДi = ЗИфi / ЗИпi;

- для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

СДi = ЗИпi / ЗИфi,

где:

СДi - степень достижения планового значения i-го индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы);

ЗИфi - значение i-го индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы), фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗИпi - плановое значение i-го индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы).

Если СДi > 1 то значение СДi принимается равным 1.

На основе степени достижения плановых значений каждого индикатора (показателя) муниципальной программы (подпрограммы) рассчитывается средняя арифметическая величина степени достижения плановых значений индикаторов муниципальной программы (подпрограммы) по следующей формуле:



где:

СД - степень достижения плановых значений индикаторов (показателей) муниципальной программы (подпрограмм);

N - число индикаторов (показателей) муниципальной программы (подпрограмме).

1.2. Степень реализации мероприятий оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, в общем количестве мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году, по следующей формуле:

СРм = Мф / Мп,

где:

СРм - степень реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

Мф - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

Мп - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

- мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений индикаторов (показателей), считается выполненным в полном объеме, если степень достижения планового значения индикатора (показателя) муниципальной программы составляет более 0,95 от запланированного, согласно расчету, приведенному в пункте 1 настоящей Методики.

1.3. Степень соответствия запланированному уровню расходов оценивается как отношение фактических кассовых расходов, произведенных в отчетном году, к их плановым значениям по следующей формуле:

ССур = Рк / Рп,

где:

ССур - степень соответствия запланированному уровню расходов муниципальной программы (подпрограммы);

Рк – фактические кассовые расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограммы) в отчетном году;

Рп - плановые расходы на реализацию муниципальной программы (подпрограммы) в отчетном году.

2. Интегральный показатель эффективности муниципальной программы (подпрограммы) рассчитывается по следующей формуле:

ПЭj = (СДj + СРмj + ССурj) / 3,

где:

ПЭj - интегральный показатель эффективности j-й муниципальной программы (подпрограммы);

СДj - степень достижения плановых значений индикаторов (показателей) j-й муниципальной программы (подпрограммы);

СРмj - степень реализации мероприятий j-й муниципалбной программы (подпрограммы);

ССурj - степень соответствия запланированному уровню расходов j-й муниципальной программы (подпрограммы).

3. Показатель комплексной эффективности муниципальной программы (подпрограммы) рассчитывается по следующей формуле:



где:

ПКЭ - показатель комплексной эффективности муниципальной программы;

К - количество подпрограмм, включая муниципальную программу при наличии в ней мероприятий, не входящих в перечень мероприятий подпрограмм муниципальной программы.

4. Интегральный показатель эффективности муниципальной программы (подпрограммы), показатель комплексной эффективности муниципальной программы оцениваются согласно значениям:

- высокий уровень эффективности, если значение составляет более 0,90;

- средний уровень эффективности, если значение составляет от 0,85 до 0,89;

- низкий уровень эффективности, если значение составляет от 0,75 до 0,84.

В остальных случаях эффективность муниципальной программы (подпрограммы) признается неудовлетворительной

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к муниципальной программе

«Совершенствование системы управления

муниципальным имуществом

муниципального образования

«Городской округ Ногликский»,

утвержденной постановлением администрации

от 15.12.2017 № 1075

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий муниципальной программы

«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования   
«Городской округ Ногликский»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  мероприятий | Ответственный  исполнитель | Срок  реализации | | Конечный результат от реализации мероприятия |
| начала  реализации | окончания  реализации |  |
| Мероприятие 1. Проведение комплекса мероприятий по учету муниципального имущества, формирование в отношении него полных и достоверных сведений в рамках инвентаризации муниципального имущества | | | | | |
| 1.1 | Формирование и реализация приватизационных процессов | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Повышение доходов местного бюджета |
| 1.2 | Проведение инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в целях более эффективного его использования | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Повышение достоверности Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский», обеспечение полноты сведений об объектах учета |
| 1.3 | Мониторинг объектов муниципальной собственности, определение и утверждение перечня сдаваемого в аренду имущества, выявление неиспользуемых основных фондов (их части) и принятие соответствующих мер по их использованию | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Повышение достоверности Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский», обеспечение полноты сведений об объектах учета |
| Мероприятие 2. Проведение мероприятий по оформлению в установленном порядке прав на объекты недвижимости, включая внесение сведений о них в Реестр муниципальной собственности муниципального образования  «Городской округ Ногликский» | | | | | |
| 2.1 | Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Регистрация прав собственности на объекты недвижимости, повышение эффективности использования муниципального имущества |
| 2.2 | Мероприятия по землеустройству и землепользованию | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Регистрация права на земельные участки, увеличение доходов в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в муниципальной собственности |
| 2.3 | Совершенствование ведения Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» путем внесения сведений в программный продукт «САУМИ» | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Повышение достоверности Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский», обеспечение полноты сведений об объектах учета |
| 2.4 | Проведение комплексных кадастровых работ | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2025 год | 2025 год | Уточнение местоположения границ земельных участков; установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства; обеспечение образования земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; обеспечение образования земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; обеспечение исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости |
| Мероприятие 3. Обеспечение рационального и эффективного использования имущества и земельных участков,  находящихся в муниципальной собственности | | | | | |
| 3.1 | Повышение эффективности и прозрачности передачи муниципального имущества в аренду | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Заключение договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности по результатам торгов, увеличение доходов в виде арендной платы за пользование муниципальным имуществом |
| 3.2 | Организация работы по перераспределению неиспользуемых дачных участков, документы на которые не оформлены в соответствии с действующим законодательством, или оформлению их в муниципальную собственность | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Регистрация права на земельные участки |
| 3.3 | Активизация работы по проведению муниципального контроля в области земельных отношений с целью недопущения фактов использования земельных участков без правоустанавливающих документов | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Регистрация права на земельные участки |
| 3.4 | Осуществление контроля за соблюдением условий договоров аренды земельных участков, сроками поступления платежей с целью выявления арендаторов, имеющих просроченную задолженность | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества |
| 3.5 | Осуществление контроля за целевым и эффективным использованием сданных в аренду земельных участков | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества |
| 33.6 | Обеспечение деятельности аппарата исполнительных органов местного самоуправления | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Эффективное управление муниципальным имуществом |
| Мероприятие 4. Обеспечение поступлений неналоговых доходов в местный бюджет от использования имущества,  находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» | | | | | |
| 4.1 | Принятие комплекса мер по погашению задолженности по неналоговым платежам в бюджет от использования имущества и недопущению ее роста, в том числе проведение претензионно - исковой работы в отношении арендаторов имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, имеющих задолженность по арендной плате | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2017 год | 2025 год | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества |
| Мероприятие 5. Использование и охрана земель на территории муниципального образование  «Городской округ Ногликский» | | | | | |
| 5.1 | Разъяснение физическим и юридическим лицам земельного законодательства | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2022 год | 2025 год | Грамотность населения в области земельного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды |
| 5.2 | Выявление мест захламления и загрязнения земель, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2022 год | 2025 год | Повышение экологической безопасности населения муниципального образования «Городской округ Ногликский» и качества его жизни |
| 5.3 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» | 2022 год | 2025 год | Эффективное использование и охрана земель |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к муниципальной программе

«Совершенствование системы управления

муниципальным имуществом

муниципального образования

«Городской округ Ногликский»,

утвержденной постановлением администрации

от 15.12.2017 № 1075

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) муниципальной программы

«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования

«Городской округ Ногликский» и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп. | Наименование индикатора (показателя) | Ед. изм. | Значение по годам реализации муниципальной программы | | | | | | | | | |
| Базовый год  (2016 факт) | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |  | |
| 1 | Удельный вес объектов недвижимости муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию прав, в общем числе объектов недвижимости муниципальной собственности (нарастающим итогом) | % | 35,3 | 40 | 50 | 60 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 |  | |
| 2 | Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам местного бюджета от использования муниципального имущества (ежегодно) | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Количество заключенных по результатам торгов договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» (нарастающим итогом) | ед. | 6 | 7 | 9 | 12 | 14 | 15 | 15 | 15 | 15 | 16 |
| 4 | Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы (нарастающим итогом) | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |  |
| 5 | Удельный вес площади ликвидированных мест захламления и загрязнения земель от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт загрязнения и захламления (ежегодно) | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6 | Удельный вес освобожденных земельных участков от общей площади земель, в отношении которых выявлен факт самовольного занятия (ежегодно) | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к муниципальной программе

«Совершенствование системы управления

муниципальным имуществом

муниципального образования

«Городской округ Ногликский»,

утвержденной постановлением администрации

от 15.12.2017 № 1075

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом муниципального образования   
«Городской округ Ногликский»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Источники финансирования | Объемы финансирования (тыс. руб.) | | | | | | | | | |
| всего | в том числе: | | | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. Проведение комплекса мероприятий по учету муниципального имущества, формирование в отношении него полных и достоверных сведений в рамках инвентаризации муниципального имущества: | КУМИ | ИТОГО | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  |
| 1.1. Формирование и реализация приватизационных процессов | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|
| 1.2. Проведение инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в целях более эффективного его использования | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3. Мониторинг объектов муниципальной собственности, определение и утверждение перечня сдаваемого в аренду имущества, выявление неиспользуемых основных фондов (их части) и принятие соответствующих мер по их использованию | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. Проведение мероприятий по оформлению в установленном порядке прав на объекты недвижимости, включая внесение сведений о них в Реестр муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский»: | КУМИ | ИТОГО | 50904,8 | 0,0 | 5709,0 | 5034,1 | 5197,8 | 6876,9 | 7058,0 | 7176,0 | 7051,0 | 6802,0 |
| МБ | 50904,8 | 0,0 | 5709,0 | 5034,1 | 5197,8 | 6876,9 | 7058,0 | 7176,0 | 7051,0 | 6802,0 |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1. Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности | КУМИ | МБ | 37679,2 | 0,0 | 5105,9 | 3994,7 | 3128,0 | 4178,6 | 4219,0 | 5607,0 | 5812,0 | 5634,0 |
| 2.2. Мероприятия по землеустройству и землепользованию | КУМИ | МБ | 13225,6 | 0,0 | 603,1 | 1039,4 | 2069,8 | 2698,3 | 2839,0 | 1569,0 | 1239,0 | 1168,0 |
| 2.3.Совершенствование ведения Реестра муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский» путем внесения сведений в программный продукт «САУМИ» | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4. Проведение комплексных кадастровых работ | КУМИ | МБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. Обеспечение рационального и эффективного использования имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности: | КУМИ | ИТОГО | 156446,2 | 0,0 | 14719,8 | 18311,0 | 18803,6 | 19663,7 | 20410,0 | 21165,4 | 22099,1 | 21273,6 |
| МБ: |
| 3.1. Повышение эффективности и прозрачности передачи муниципального имущества в аренду | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2. Организация работы по перераспределению неиспользуемых дачных участков, документы на которые не оформлены в соответствии с действующим законодательство, или оформлению их в муниципальную собственность | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.3. Активизация работы по проведению муниципального контроля в области земельных отношений с целью недопущения фактов использования земельных участков без правоустанавливающих документов | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.4.Осуществление контроля за соблюдением условий договоров аренды земельных участков, сроками поступления платежей с целью выявления арендаторов, имеющих просроченную задолженность | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.5.Осуществление контроля за целевым и эффективным использованием сданных в аренду земельных участков | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.6. Обеспечение деятельности аппарата исполнительных органов местного самоуправления | КУМИ | МБ | 156446,2 | 0,0 | 14719,8 | 18311,0 | 18803,6 | 19663,7 | 20410,0 | 21165,4 | 22099,1 | 21273,6 |
| 4. Обеспечение поступлений неналоговых доходов в местный бюджет от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Городской округ Ногликский»: | КУМИ | ИТОГО | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| МБ |
| 4.1. Принятие комплекса мер по погашению задолженности по неналоговым платежам от использования имущества в бюджет и недопущению ее роста, в том числе проведение претензионно-исковой работы в отношении арендаторов имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, имеющих задолженность по арендной плате | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5. Использование и охрана земель на территории муниципального образование «Городской округ Ногликский» | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5.1. Разъяснение физическим и юридическим лицам земельного законодательства | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5.2. Выявление мест захламления и загрязнения земель, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5.3. Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | КУМИ |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ВСЕГО по ПРОГРАММЕ | КУМИ | ИТОГО | 206900,5 | 0,0 | 20428,8 | 23345,1 | 24001,4 | 26540,6 | 27468,0 | 28341,4 | 29150,1 | 27625,1 |
| МБ | 206900,5 | 0,0 | 20428,8 | 23345,1 | 24001,4 | 26540,6 | 27468,0 | 28341,4 | 29150,1 | 27625,1 |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | » |