



Мэр муниципального образования «Городской округ Ногликский»
Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2017 № 8

пгт. Ноглики

О резервировании земельных участков для муниципальных нужд на территории муниципального образования "Городской округ Ногликский"

В соответствии со [ст. 26](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.п. 2,3 п. 1 ст. 40, [ст. 70.1](#) Земельного кодекса Российской Федерации, [ст. 16](#) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», [п. 26 ст. 4](#), [ст. 28](#) Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский», на основании решений Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 25.06.2009 № 281, от 26.06.2015 № 64, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать земельные участки, расположенные в пгт. Ноглики, для муниципальных нужд, в целях регулирования земельных отношений, использования земель согласно их основному целевому назначению для перспективной застройки и развития пгт. Ноглики, сроком на три года, согласно [приложению](#).

2. Ограничить на резервируемых земельных участках для муниципальных нужд права собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков на использование земельных участков.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский»:

- 31.01.2017 в 10-00 часов провести ознакомление заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель для муниципальных нужд по адресу: пгт. Ноглики, ул. Советская, 15, кабинет № 306;

- обратиться в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Сахалинской области для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости;

- зарегистрировать ограничение прав на резервируемые земельные участки для муниципальных нужд, установленные настоящим постановлением, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- в случае прекращения действия ограничений прав на резервируемые земельные участки для муниципальных нужд, установленные настоящим постановлением, в течение 30 дней с даты наступления обстоятельств, предусмотренных действующим законодательством, обратиться с заявлением об исключении из государственного кадастра недвижимости сведений о зарезервированных землях, а также с заявлением о государственной регистрации прекращения ограничений прав, вызванных резервированием земель.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Труда» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Городской округ Ногликский» (Рахматулина Л.В.).

Исполняющий обязанности мэра
муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

П.С. Кочергин

Приложение
к постановлению мэра
от 25.01.2017 № 8

Экспликация земельных участков,
резервируемых для муниципальных нужд

№ п/п	Местоположение Земельного участка	Площадь (кв.м.)	Разрешенное использование	Кадастровый номер	Кадастровые номера земельных участков, расположенных в границах резервируемого земельного участка
1	2	3	4	5	7
1	с. Вал, участок 12 Б	3 857	Для строительства многоквартирного жилого дома	65:22:0000003:11 91	
2	с. Вал, участок 12 А	5276	Для строительства многоквартирного жилого дома	65:22:0000003:10 90	
3	с. Ныш, участок № 1 Н	4500	Для строительства многоквартирного жилого дома	65:22:0000007:65 6	
4	с. Ныш, участок № 2 Н	2125	Для строительства многоквартирного жилого дома	65:22:0000007:66 1	
5	с. Вал, ул. Школьная, участок 12 В	3094	Для строительства многоквартирного жилого дома	65:22:0000003:11 93	

6	пгт. Ноглики, в районе дома № 2, ул. Пограничная	18 400	Для проектирования и строительства «Краеведческий музей в пгт. Ноглики»		65:22:0000012:770, 65:22:0000012:771, 65:22:0000012:196, 65:22:0000012:17, 65:22:0000012:55.
7	пгт. Ноглики, ул. Физкультурная	790	Для строительства банно- прачечного комплекса	65:22:0000010:13 10	
8	пгт. Ноглики, в районе объекта: «Стадион с искусственным покрытием в пгт Ноглики»	285 486	Под лыжные и лыжероллерные трассы	65:22:0000018:55	
9	пгт Ноглики, в районе строения №4	14 675	Резервный участок	65:22:0000018:42	
10	пгт Ноглики, ул. Стадионная, в районе поликлиники, строение № 4	3 122	Строительство газопровода и котельной к объекту: «Крытый корт пгт. Ноглики»	65:22:0000018:56	
11	пгт Ноглики, ул. Физкультурная	1 646	Резервный участок	65:22:0000010:8	
12	с. Вал, ул. Молодежная	129 684	Для строительства многоквартирных жилых домов		
13	пгт. Ноглики, в районе дома № 15, ул. Советская	948	Для проектирования и строительства ЕДДС		