



## САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

### СОБРАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ»

2014 – 2019 гг.

---

694450, Сахалинская обл., пгт. Ноглики, ул. Советская, 10, тел./факс (42444) 9-71-72,  
E-mail: [sobranie@nogliki-adm.ru](mailto:sobranie@nogliki-adm.ru)

---

Субъект правотворческой инициативы  
Мэр муниципального  
образования «Городской округ Ногликский»  
Ответственная комиссия: постоянная комиссия  
Собрания МО «Городской округ Ногликский» по  
вопросам местного самоуправления  
*ПРОЕКТ*

### РЕШЕНИЕ

№

О внесении изменений в решение  
Собрания муниципального образования  
«Городской округ Ногликский» от 27.05.2010 № 36  
(с изм. от 20.11.2012 № 212, от 08.07.2014 № 330)

В соответствии с пунктом 7 статьи 5 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»,

### СОБРАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ» РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в решение Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 27.05.2010 № 36 (с изм. от 20.11.2012 № 212, от 08.07.2014 № 330) «Об утверждении Порядка обеспечения жилищных прав граждан-собственников жилых помещений и граждан-нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма при переселении и освобождении жилых помещений при сносе ветхого и аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Городской округ Ногликский»:

1.1. В Преамбуле решения, пунктах 1.1, 2.1, абзаце 4 подпункта 1 пункта 2.4.2 Порядка слова «Постановлением администрации муниципального образования

«Городской округ Ногликский» от 12.01.2012 № 4 (с изм. от 12.11.2013 № 683) «Об утверждении муниципальной целевой программы «Переселение граждан из ветхого, аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования «Городской округ Ногликский» на 2012-2014 г.г.» заменить словами «Постановлением администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 30.07.2014 № 503 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечения населения муниципального образования «Городской округ Ногликский» качественным жильем на 2015 -2020 годы» (с изм. от 05.03.2015 № 165, от 08.04.2015 № 246, от 26.05.2015 № 348)».

1.2. Пункт 3.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«3.3. Равнозначным жилым помещением признается жилое помещение, общая площадь которого равнозначна общей площади освобождаемого жилого помещения, а количество комнат соответствует количеству комнат в освобождаемом жилом помещении. При невозможности предоставления взамен ранее занимаемого равнозначного жилого помещения, может быть предоставлено жилое помещение большей площади, при этом размер общей площади предоставляемого жилого помещения (без учета площади балконов, террас, веранд, лоджий, холодных кладовых и приквартирных тамбуров) должен находиться в пределах границ рекомендуемых площадей квартир согласно п. 5.2 СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные».

1.3. Пункт 4.4 Порядка изложить в следующей редакции:

«4.4. Равнозначным жилым помещением признается жилое помещение, общая площадь которого равнозначна общей площади освобождаемого жилого помещения, а количество комнат соответствует количеству комнат в освобождаемом жилом помещении. При невозможности предоставления взамен ранее занимаемого равнозначного жилого помещения, может быть предоставлено жилое помещение большей площади, при этом размер общей площади предоставляемого жилого помещения (без учета площади балконов, террас, веранд, лоджий, холодных кладовых и приквартирных тамбуров) должен находиться в пределах границ рекомендуемых площадей квартир согласно п. 5.2 СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные».

2. Признать утратившим силу пункты 1.4 и 1.6 решения Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 08.07.2014г.№ 330 О внесении изменений в решение Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 27.05.2010 № 36 (с изм. от 20.11.2012 № 212, от 30.05.2013 № 247)

3. Направить настоящее решение мэру муниципального образования «Городской округ Ногликский» для подписания и обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» В.Г. Багаева.

Председатель Собрания  
муниципального образования  
«Городской округ Ногликский»

В.Г. Багаев