

**САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

СОБРАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ»

2019 – 2024 гг.

|  |
| --- |
| 694450, Сахалинская обл., пгт. Ноглики, ул. Советская, 10, тел./факс (42444) 9-71-72,  E-mail: sobranie@nogliki-adm.ru |

Субъект правотворческой инициативы

Мэр муниципального

образования «Городской округ Ногликский»

Ответственная комиссия: постоянная комиссия

Собрания МО «Городской округ Ногликский» по

вопросам местного самоуправления

*ПРОЕКТ*

**РЕШЕНИЕ**

**№**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания от 27.09.2021 № 162 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Городской округ Ногликский» |

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 17.08.2022 № 1431 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь статьей 24 Устава муниципального образования «Городской округ Ногликский»,

СОБРАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ НОГЛИКСКИЙ» РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания муниципального образования «Городской округ Ногликский» от 27.09.2021 № 162 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Городской округ Ногликский» изменения, дополнив приложением № 2 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Городской округ Ногликский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности председателя

Собрания муниципального образования

«Городской округ Ногликский» В.Н. Кулиш

Мэр муниципального образования

«Городской округ Ногликский» С.В. Камелин

Приложение № 2 к

решению Собрания

муниципального образования

«Городской округ Ногликский»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка виду разрешенного использования земельного участка, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

5. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EDDFAFF2B16D2BCC66DAE12013DF9E15321D4472D7039CECE8544E188A23F6C92FEC83F1E815E6BF99B292A09Bm5ABD) от 24 июля 2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.».