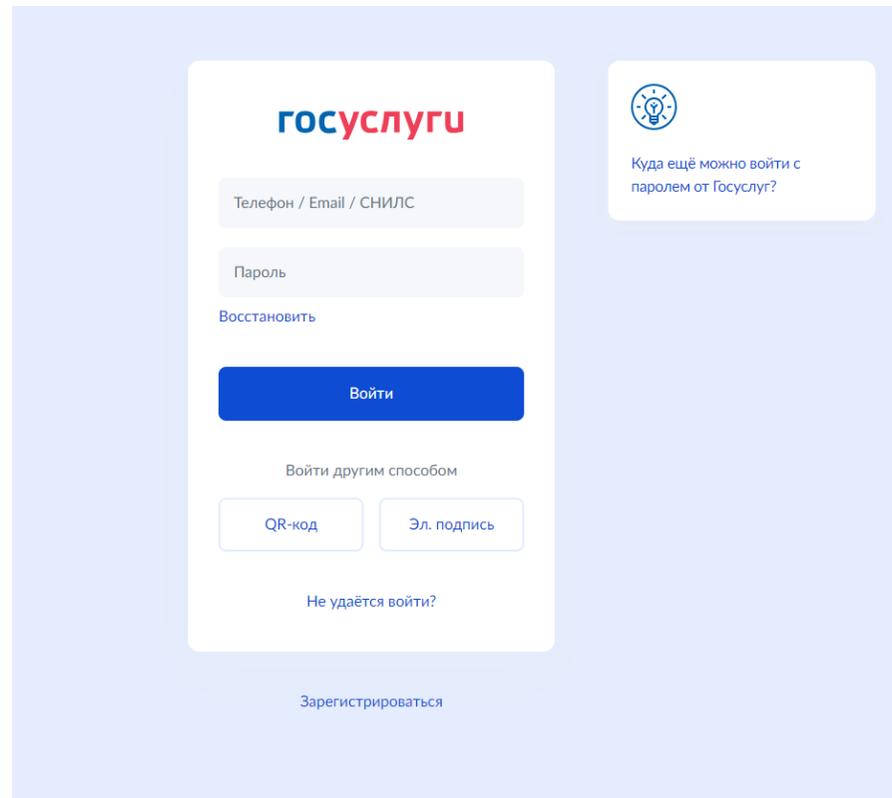


ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОЛУЧЕНИЮ УСЛУГИ

Шаг 1. Зайдите в личный кабинет на Региональном портале госуслуг (РПГУ) (<https://lk.gosuslugi.ru/>)

Авторизуйтесь в личном кабинете (для входа в Личный кабинет ввести Логин и Пароль, затем нажать кнопку «Войти»)



The image shows the login interface of the Gosuslugi portal. It features a central white card with the 'gosuslugi' logo at the top. Below the logo are two input fields: 'Телефон / Email / СНИЛС' and 'Пароль'. A blue link 'Восстановить' is positioned below the password field. A prominent blue button labeled 'Войти' is centered below the input fields. Underneath the button, the text 'Войти другим способом' is displayed, followed by two buttons: 'QR-код' and 'Эл. подпись'. At the bottom of the card, there is a link 'Не удаётся войти?' and a link 'Зарегистрироваться' at the very bottom. To the right of the main card, there is a white box with a lightbulb icon and the text 'Куда ещё можно войти с паролем от Госуслуг?'.

Шаг 2. Укажите Ваше Текущее местоположение, выбрав из предложенного списка, нажмите кнопку «Сохранить»

Где вы находитесь? ×

Вы увидите услуги, доступные для вашего региона

Текущее местоположение
Сахалинская область/Ногликский р-н

Выбор региона

Автоматически Вручную

Применить

Шаг 3. В строке поиска наберите ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ СОГЛАСОВАНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. Нажмите на появившуюся ссылку. Выберите необходимую услугу и нажмите кнопку НАЧАТЬ

Предварительное согласование предоставления земельного участка

Граждане и юридические лица, имеющие право на приобретение участка без проведения торгов, в аренду, собственность за плату, собственность бесплатно, безвозмездное пользование и постоянное (бессрочное) пользование, могут предварительно согласовать предоставление участка, если участок необходимо сформировать или уточнить его границы для последующего предоставления

Срок услуги 20 календарных дней

Результатом услуги является решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Начать

Шаг 4. Выберите цель обращения

Цель обращения?

Предоставление земельного участка в аренду



Предоставление земельного участка в собственность за плату



Предоставление земельного участка в безвозмездное
пользование



Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное)
пользование



Предоставление в собственность бесплатно



Шаг 4.1. Предоставление земельного участка в аренду

Цель обращения?

Предоставление земельного участка в аренду



Шаг 4.1.1. Выберите, кто обращается за услугой – заявитель или представитель заявителя

[< Назад](#)

Кто обращается за услугой?

Заявитель



Представитель



Если обращается **заявитель лично**, выберите данную категорию.

Данные заявителя подгрузятся автоматически (паспортные данные, контакты, адрес регистрации/проживания) необходимо проверить на соответствие.

Нажмите кнопку «Верно» (при редактировании каждой строки личных данных необходимо подтверждать внесение данных, нажимая кнопку «Верно»).

Проверьте ваши данные

Паспорт РФ

Серия и номер

Дата выдачи

Кем выдан

Код подразделения

 Редактировать

Верно

Проверьте ваш телефон

Номер телефона

 Редактировать

Верно

Проверьте вашу электронную почту

Электронная почта

 Редактировать

Верно

Адрес регистрации заявителя

Адрес

 Редактировать

Верно

Фактический адрес проживания

Адрес

 Редактировать

Верно

Шаг 5 Выберите, к какой категории относится заявитель. Подтверждаем кнопкой ДАЛЕЕ.

К какой категории относится заявитель?

Категория

Основанием для предоставления земельного участка для данной категории является подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации

Далее

Шаг 5.1. Выбираем АРЕНДАТОР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. Подтверждаем кнопкой ДАЛЕЕ.

К какой категории относится заявитель?

Категория

Арендатор земельного участка 

[Далее](#)

Шаг 5.1.2. Выбираем какой категории арендатора относится заявитель

К какой категории арендатора относится заявитель?

Арендатор участка, имеющий право на заключение нового договора аренды



[Подробнее](#)

Арендатор участка из которого образован испрашиваемый участок



[Подробнее](#)

Арендатор участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства



[Подробнее](#)

Арендатор участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый участок



[Подробнее](#)

Шаг 5.1.2.1. Арендатор участка, имеющий право на заключение нового договора аренды

К какой категории арендатора относится заявитель?

Арендатор участка, имеющий право на заключение нового договора аренды



[Подробнее](#)

Шаг 5.1.2.2. Необходимо указать наличие регистрации договора аренды земельного участка

Договор аренды земельного участка зарегистрирован в ЕГРН?

Договор зарегистрирован в ЕГРН



Договор не зарегистрирован в ЕГРН



Шаг 5.1.2.2.1. В случае, если договор не зарегистрирован в ЕГРН, необходимо подгрузить договор аренды земельного участка.

Загрузите документы

Договор аренды земельного участка

Максимально допустимый размер файла — 50 Мб

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

[Далее](#)

Шаг 5.1.2.2.2. Необходимо указать на основании какого документа формируется земельный участок.

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Утверждённый проект межевания территории



Шаг 5.1.2.2.3. Выбираем схема расположения земельного участка

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Шаг 5.1.2.2.3.1. Подгружаем схему расположения земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Загрузите документы

Схема расположения участка на кадастровом плане территории

Максимально допустимый размер файла – 50 Мб

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

[Далее](#)

Шаг 5.1.2.2.3.1.2. Выбираем цель использования земельного участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, кроме того прописываем срок аренды земельного участка руководствуясь пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Цель использования испрашиваемого земельного участка

Цель

Укажите цель использования участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412.

Например: Для индивидуального жилищного строительства или
Сельскохозяйственное использование

Испрашиваемый срок аренды

При указании срока стоит учитывать ограничения, предусмотренные пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса

Далее

Шаг 5.1.2.2.3.1.2. Указываем образован ли испрашиваемый земельный участок

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок не образован >

Участок образован без уточнения границ >

Шаг 5.1.2.2.3.1.2.1. Если земельный участок образован без уточнения границ, необходимо указать кадастровый номер земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок образован без уточнения границ



Кадастровый номер испрашиваемого участка

Кадастровый номер

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2-4-7:1-9 символов.
Например, 21:32:1234567:54321

Далее

Шаг 5.1.2.2.4. Выбираем Утвержденный проект межевания территории.

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Утверждённый проект межевания территории



Шаг 5.1.2.2.4.1. Вносим реквизиты утвержденного межевания территории. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории

Номер

Дата

Орган, принявший решение об утверждении проекта межевания территории

Сведения об испрашиваемом земельном участке

Далее

Шаг 5.1.2.2.4.2.Выбираем цель использования земельного участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, кроме того прописываем срок аренды земельного участка руководствуясь пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Цель использования испрашиваемого земельного участка

Цель

Укажите цель использования участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412.
Например: Для индивидуального жилищного строительства или
Сельскохозяйственное использование

Испрашиваемый срок аренды

При указании срока стоит учитывать ограничения, предусмотренные пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса

Далее

Шаг 5.1.2.2.4.3. Если земельный участок образован без уточнения границ, необходимо указать кадастровый номер земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок образован без уточнения границ



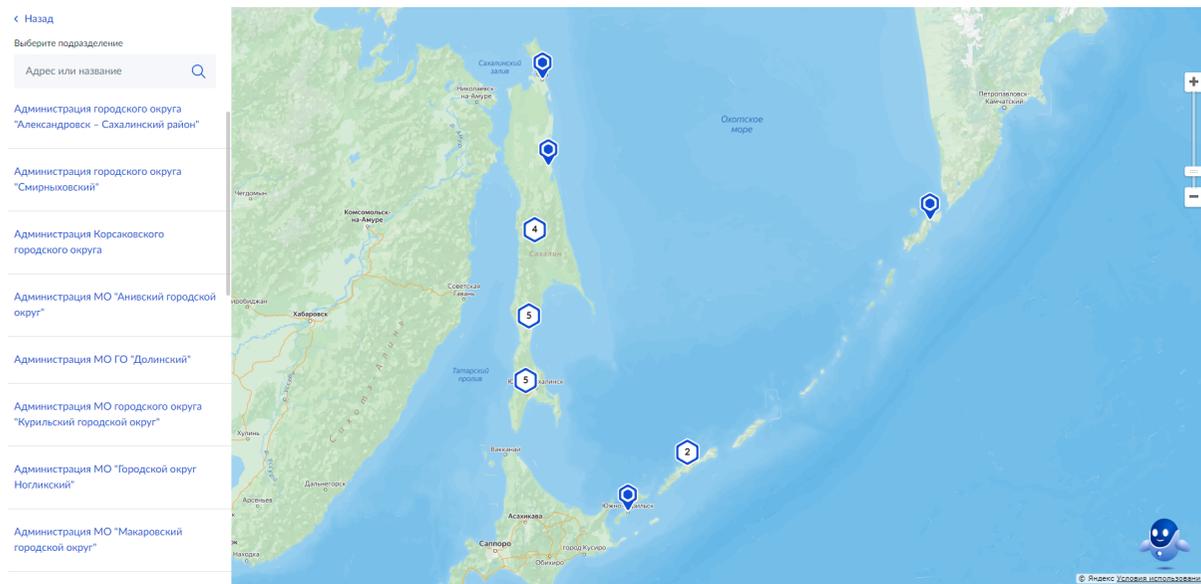
Кадастровый номер испрашиваемого участка

Кадастровый номер

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 21:32:1234567:54321

Далее

Шаг 5.1.2.2.4.4. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу



Шаг 5.1.2.2.4.5. Выберите способ предоставления результата услуги.

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

Подать заявление

Шаг 5.1.2.2.4.6. При необходимости получения дополнительного результата услуги на бумажном носителе, поставьте галочку. Укажите место получения результата услуги - МФЦ или личное обращение в уполномоченный орган.

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

МФЦ Личное обращение в уполномоченный орган

Подать заявление

Шаг 5.1.2.2.4.7. Нажмите кнопку «Подать заявление».

ШАГ 5.2. Выберите, к какой категории относится заявитель.

Выбираем АРЕНДАТОР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

К какой категории относится заявитель?

Категория

Арендатор земельного участка 

[Далее](#)

Шаг 5.2.1. Выбираем ГРАЖДАНИН, ИСПРАШИВАЮЩИЙ УЧАСТОК ДЛЯ ИЖС И ЛПХ. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

К какой категории относится заявитель?

Категория

Гражданин, испрашивающий участок для ИЖС и ЛПХ 

Основанием для предоставления земельного участка для данной категории является подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации

[Далее](#)

Шаг 5.2.2. Необходимо указать на основании какого документа формируется земельный участок.

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Утверждённый проект межевания территории



Шаг 5.2.2.1. Выбираем схема расположения земельного участка

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Шаг 5.2.2.1.1. Подгружаем схему расположения земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ»

Загрузите документы

Схема расположения участка на кадастровом плане территории

Максимально допустимый размер файла — 50 Мб

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

Далее

Шаг 5.2.2.1.2. Выбираем цель использования земельного участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, кроме того прописываем срок аренды земельного участка руководствуясь пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Цель использования испрашиваемого земельного участка

Цель

Укажите цель использования участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412.

Например: Для индивидуального жилищного строительства или
Сельскохозяйственное использование

Испрашиваемый срок аренды

При указании срока стоит учитывать ограничения, предусмотренные пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса

Далее

Шаг 5.2.2.1.3.

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок образован без уточнения границ



Кадастровый номер испрашиваемого участка

Кадастровый номер

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 21:32:1234567:54321

Далее

Шаг 5.2.2.1.4. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу

< Назад

Выберите подразделение

Адрес или название

Администрация городского округа
"Александровск – Сахалинский район"

Администрация городского округа
"Смирныховский"

Администрация Корсаковского
городского округа

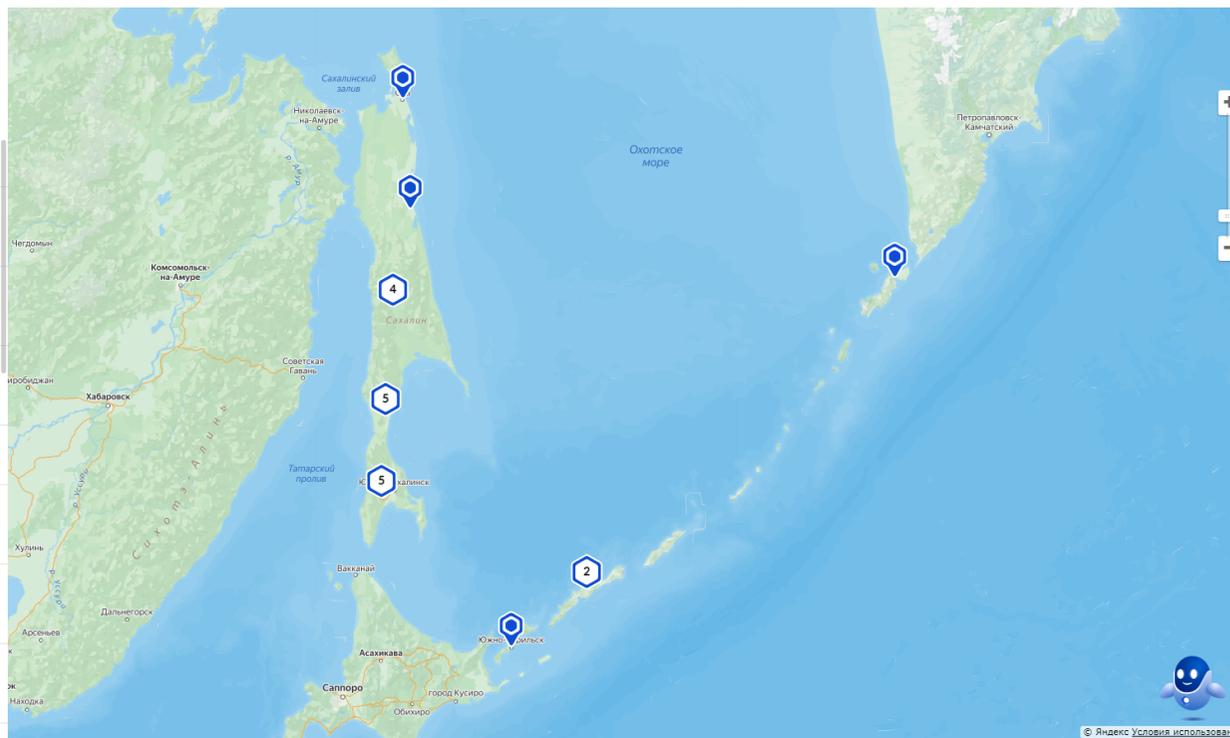
Администрация МО "Анивский городской
округ"

Администрация МО ГО "Долинский"

Администрация МО городского округа
"Курильский городской округ"

Администрация МО "Городской округ
Ногликский"

Администрация МО "Макаровский
городской округ"



Шаг 5.2.2.1.5. Выберите способ предоставления результата услуги.

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

[Подать заявление](#)

Шаг 5.2.2.1.6. При необходимости получения дополнительного результата услуги на бумажном носителе, поставьте галочку. Укажите место получения результата услуги - МФЦ или личное обращение в уполномоченный орган.

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

МФЦ Личное обращение в уполномоченный орган

[Подать заявление](#)

Шаг 5.2.2.1.7. Нажмите кнопку «Подать заявление».

ШАГ 5.3. Выбираем ЛИЦО, У КОТОРОГО ИЗЪЯТ АРЕНДОВАННЫЙ УЧАСТОК. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ». Основанием для предоставления земельного участка для данной категории является подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

К какой категории относится заявитель?

Категория

Лицо, у которого изъят арендованный участок



Основанием для предоставления земельного участка для данной категории является подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации

Далее

Шаг 5.3.2. Выбираем на основании какого документа был изъят земельный участок.

На основании какого документа был изъят земельный участок?

Соглашение об изъятии земельного участка >

Решение суда, на основании которого изъят земельный участок >

Шаг 5.3.2.1. Если земельный участок был изъят по соглашению об изъятии земельного участка, необходимо указать реквизиты

На основании какого документа был изъят земельный участок?

Соглашение об изъятии земельного участка >

Реквизиты соглашения об изъятии земельного участка

Номер соглашения

Дата



Орган, выдавший соглашение

Далее

Шаг 5.3.2.2. Если земельный участок был изъят по решению суда, необходимо указать реквизиты

На основании какого документа был изъят земельный участок?

Решение суда, на основании которого изъят земельный участок >

Реквизиты решения суда на основании которого изъят земельный участок

Номер решения

Дата

Суд, выдавший решение

Далее

Шаг 5.3.2.3. Указываем на основании какого документа формируется земельный участок

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Утверждённый проект межевания территории



Шаг 5.3.2.4. Схема расположения земельного участка

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Шаг 5.3.2.5. Подгружаем схему расположения земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Загрузите документы

Схема расположения участка на кадастровом плане территории

Максимально допустимый размер файла — 50 Мб

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

Далее

Шаг 5.3.2.6. Утвержденный проект межевания территории

На основании какого документа формируется земельный участок?

Утверждённый проект межевания территории



Шаг 5.3.2.7. Вносим реквизиты утвержденного межевания территории. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории

Номер

Дата



Орган, принявший решение об утверждении проекта межевания территории

Сведения об испрашиваемом земельном участке

Далее

Шаг 5.3.2.8. Выбираем цель использования земельного участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, кроме того прописываем срок аренды земельного участка руководствуясь пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Цель использования испрашиваемого земельного участка

Цель

Укажите цель использования участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412.

Например: Для индивидуального жилищного строительства или
Сельскохозяйственное использование

Испрашиваемый срок аренды

При указании срока стоит учитывать ограничения, предусмотренные пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса

Далее

Шаг 5.3.2.9. Уточняем образован ли земельный участок

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок не образован



Участок образован без уточнения границ



Шаг 5.3.2.10. Если земельный участок образован без уточнения границ, необходимо указать кадастровый номер земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок образован без уточнения границ



Кадастровый номер испрашиваемого участка

Кадастровый номер

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 21:32:1234567:54321

Далее

Шаг 5.3.2.11. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу

< Назад

Выберите подразделение

Адрес или название



Администрация городского округа
"Александровск – Сахалинский район"

Администрация городского округа
"Смирныховский"

Администрация Корсаковского
городского округа

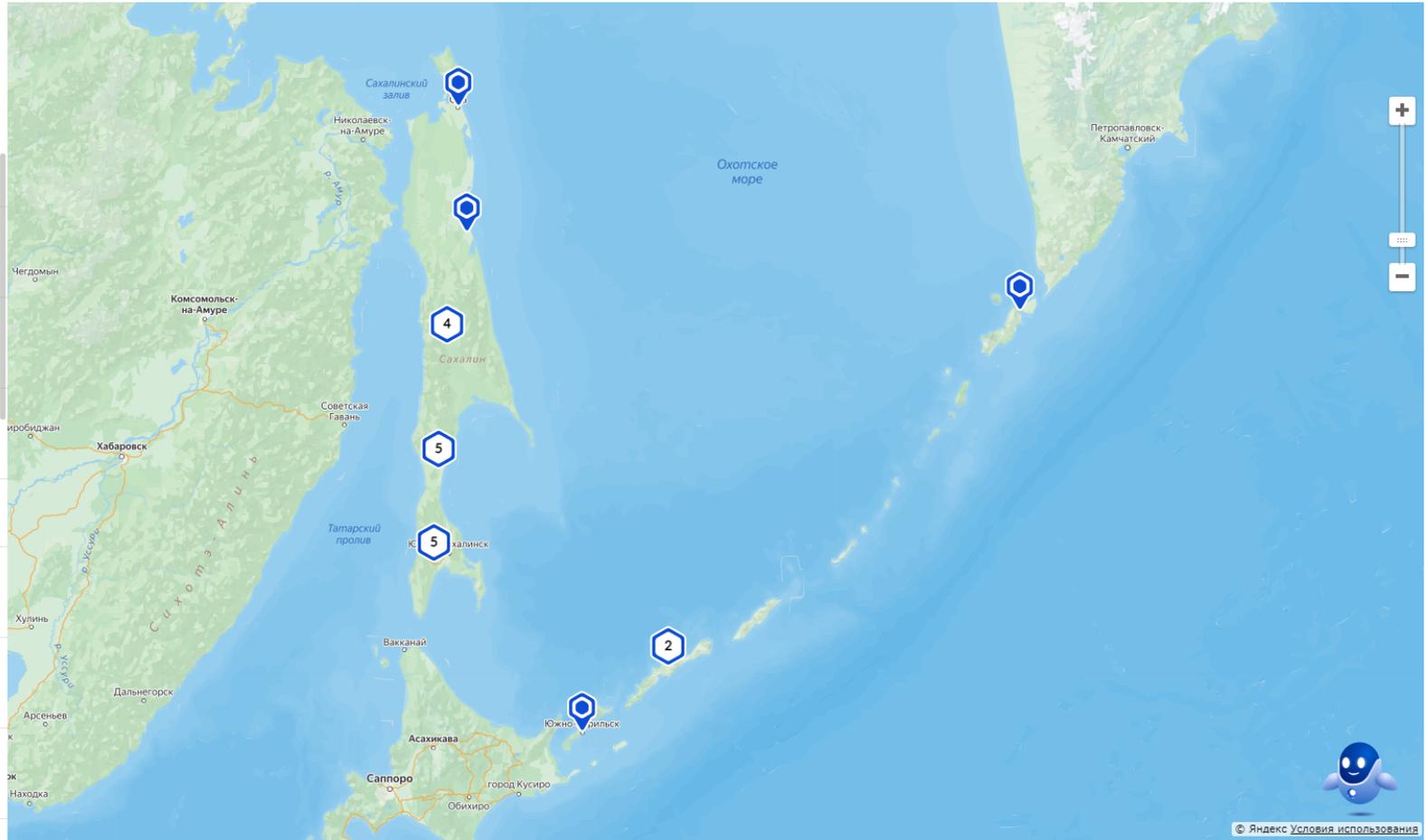
Администрация МО "Анивский городской
округ"

Администрация МО ГО "Долинский"

Администрация МО городского округа
"Курильский городской округ"

Администрация МО "Городской округ
Ногликский"

Администрация МО "Макаровский
городской округ"



Шаг 5.3.2.12. Выберите способ предоставления результата услуги.

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

[Подать заявление](#)

Шаг 5.3.2.13. При необходимости получения дополнительного результата услуги на бумажном носителе, поставьте галочку. Укажите место получения результата услуги - МФЦ или личное обращение в уполномоченный орган.

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

МФЦ Личное обращение в уполномоченный орган

[Подать заявление](#)

Шаг 5.3.2.14. Нажмите кнопку «Подать заявление».

ШАГ 5.4 Выбираем ГРАЖДАНИН, ИСПРАШИВАЮЩИЙ УЧАСТОК ДЛЯ СЕНОКОШЕНИЯ, ВЫПАСА ЖИВОТНЫХ, ОГОРОДНИЧЕСТВА. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

К какой категории относится заявитель?

Категория

Гражданин, испрашивающий участок для сенокошения, выпаса... ▼

Основанием для предоставления земельного участка для данной категории является подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации

Далее

Шаг 5.4.1. Указываем на основании какого документа формируется земельный участок

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Утверждённый проект межевания территории



Шаг 5.4.2. Схема расположения земельного участка.

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Шаг 5.4.3. Подгружаем схему расположения земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Загрузите документы

Схема расположения участка на кадастровом плане территории

Максимально допустимый размер файла — 50 Мб

PDF 170-з | 0.6 Мб [Удалить](#)

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать файлы](#)

Далее

Шаг 5.4.4. Выбираем цель использования земельного участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, кроме того прописываем срок аренды земельного участка руководствуясь пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Цель использования испрашиваемого земельного участка

Цель

Укажите цель использования участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412.

Например: Для индивидуального жилищного строительства или
Сельскохозяйственное использование

Испрашиваемый срок аренды

При указании срока стоит учитывать ограничения, предусмотренные пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса

Далее

Шаг 5.4.5. Уточняем образован ли земельный участок

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок не образован >

Участок образован без уточнения границ >

Шаг 5.4.5. Если земельный участок образован без уточнения границ, необходимо указать кадастровый номер земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок образован без уточнения границ >

Кадастровый номер испрашиваемого участка

Кадастровый номер

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 21:32:1234567:54321

Далее

Шаг 5.4.6. Если земельный участок формируется на основании Утвержденного проекта межевания территории, выбираем соответствующую кнопку

На основании какого документа формируется земельный участок?

Утверждённый проект межевания территории



Шаг 5.4.7. Вносим реквизиты утвержденного межевания территории. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории

Номер

Дата



Орган, принявший решение об утверждении проекта межевания территории

Сведения об испрашиваемом земельном участке

Далее

Шаг 5.4.5. Выбираем цель использования земельного участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, кроме того прописываем срок аренды земельного участка руководствуясь пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Цель использования испрашиваемого земельного участка

Цель

Укажите цель использования участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412.

Например: Для индивидуального жилищного строительства или Сельскохозяйственное использование

Испрашиваемый срок аренды

При указании срока стоит учитывать ограничения, предусмотренные пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса

Далее

Шаг 5.4.6. Уточняем образован ли земельный участок

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок не образован >

Участок образован без уточнения границ >

Шаг 5.4.7. Если земельный участок образован без уточнения границ, необходимо указать кадастровый номер земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок образован без уточнения границ >

Кадастровый номер испрашиваемого участка

Кадастровый номер

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2-4-7:1-9 символов.
Например, 21:32:1234567:54321

Далее

Шаг 5.4.8. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу

< Назад

Выберите подразделение

Адрес или название



Администрация городского округа
"Александровск – Сахалинский район"

Администрация городского округа
"Смирныховский"

Администрация Корсаковского
городского округа

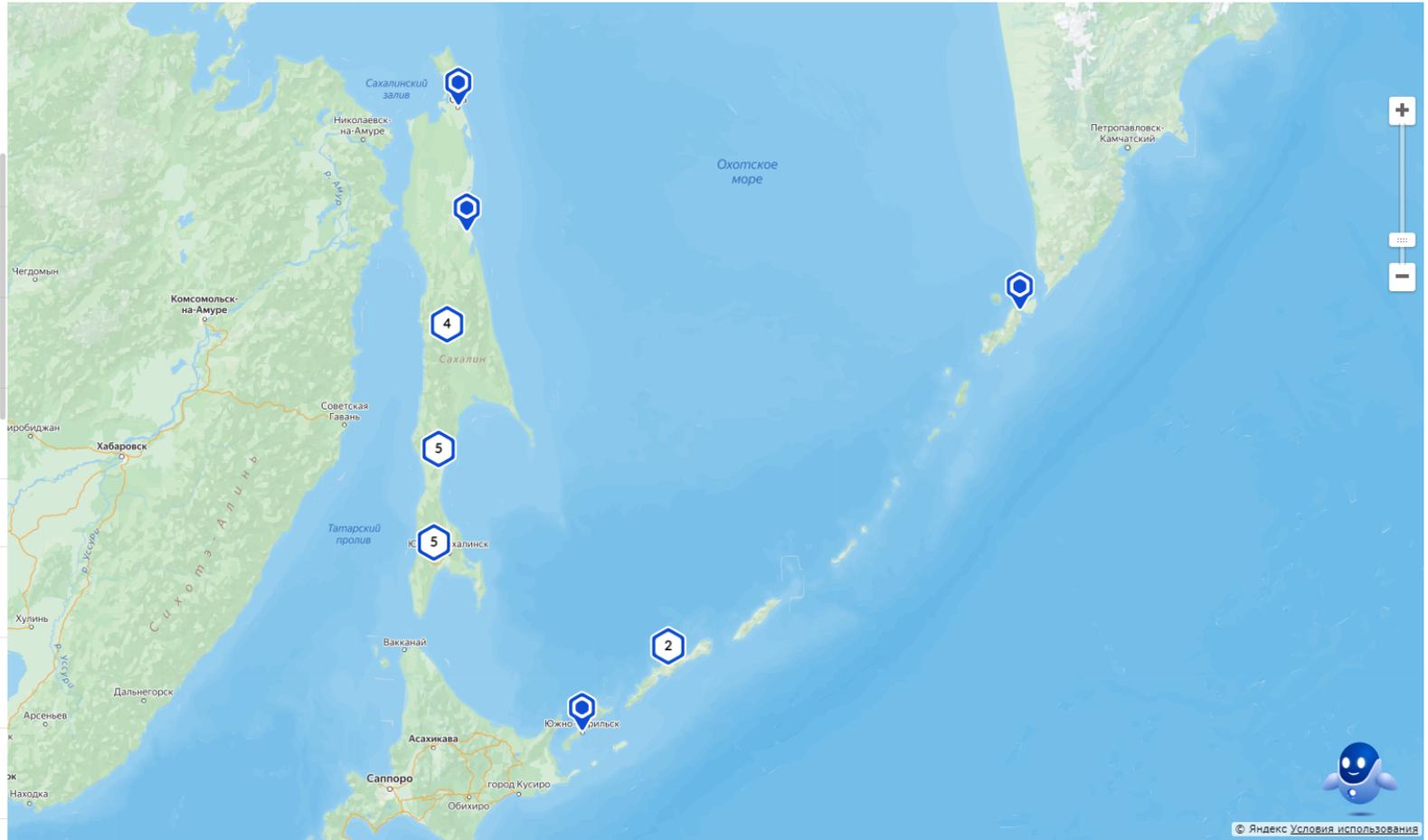
Администрация МО "Анивский городской
округ"

Администрация МО ГО "Долинский"

Администрация МО городского округа
"Курильский городской округ"

Администрация МО "Городской округ
Ногликский"

Администрация МО "Макаровский
городской округ"



Шаг 5.4.9. Выберите способ предоставления результата услуги.

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

[Подать заявление](#)

Шаг 5.4.10. При необходимости получения дополнительного результата услуги на бумажном носителе, поставьте галочку. Укажите место получения результата услуги - МФЦ или личное обращение в уполномоченный орган.

Способ получения результата предоставления услуги

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ.

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

МФЦ Личное обращение в уполномоченный орган

[Подать заявление](#)

Шаг 5.5.11. Нажмите кнопку «Подать заявление».

Шаг 5.5. Выбираем ЗАСТРОЙЩИК, ПРИЗНАННЫЙ БАНКРОТОМ. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

К какой категории относится заявитель?

Категория

Застройщик, признанный банкротом 

Основанием для предоставления земельного участка для данной категории является подпункт 3.2 и подпункт 3.3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации

[Далее](#)

Шаг 5.5.1. Указываем для какой цели испрашивается участок

Для какой цели испрашивается участок?

[Для обеспечения исполнения обязательств перед гражданами](#) 

[Для передачи публично-правовой компании «Фонд развития территории»](#) 

Шаг 5.5.2 Выбираем кнопку «Для обеспечения исполнения обязательств перед гражданами»

Для какой цели испрашивается участок?

Для обеспечения исполнения обязательств перед гражданами >

Шаг 5.5.3. Подгружаем документы, подтверждающие право на предоставление участка

Загрузите документы

Документы, подтверждающие право на предоставление участка

Максимально допустимый размер файла — 50 Мб

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файл](#)

Далее

Шаг 5.5.4. Указываем на основании какого документа формируется земельный участок

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Утверждённый проект межевания территории



Шаг 5.5.5. Схема расположения земельного участка

На основании какого документа формируется земельный участок?

Схема расположения земельного участка



Шаг 5.5.6. Подгружаем схему расположения земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Загрузите документы

Схема расположения участка на кадастровом плане территории

Максимально допустимый размер файла — 50 Мб

PDF 170-з | 0.6 Мб [Удалить](#)

[Посмотреть](#) [Скачать](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать файлы](#)

Далее

Шаг 5.5.7. Выбираем цель использования земельного участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, кроме того прописываем срок аренды земельного участка руководствуясь пунктом 8 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Цель использования испрашиваемого земельного участка

Цель

Укажите цель использования участка в соответствии с классификатором, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412.

Например: Для индивидуального жилищного строительства или
Сельскохозяйственное использование

Испрашиваемый срок аренды

При указании срока стоит учитывать ограничения, предусмотренные пункта 8 статьи 39.8 Земельного кодекса

Далее

Шаг 5.5.8. Уточняем образован ли земельный участок

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок не образован >

Участок образован без уточнения границ >

Шаг 5.5.9. Если земельный участок образован без уточнения границ, необходимо указать кадастровый номер земельного участка. Подтверждаем кнопкой «ДАЛЕЕ».

Испрашиваемый земельный участок образован?

Участок образован без уточнения границ >

Кадастровый номер испрашиваемого участка

Кадастровый номер

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 21:32:1234567:54321

Далее

Шаг 5.5.10. Выберите уполномоченный орган, предоставляющий услугу